

ویکلین

اولین نشریه تخصصی نظافت صنعتی

تیر ۱۴۰۰ ■ ۴۰ صفحه

@wikicleaning

شماره ۱۳



اصول نگهداری
دستگاه نماشوی

صفحه ۱۴

تکنولوژی شیشه خود تمیزش

صفحه ۱۲

خدمات نظافتی مراکز خرید و مجتمع‌های تجاری با **دستگاه نماشوی**



ربات شستشوی
پنل خورشیدی متحرک

تکنولوژی

چالش‌های مدیریت
منابع انسانی

دانش مدیریتی

صفر تا صد نظافت آشپزخانه صنعتی
فودکورت‌های دار مراکز تجاری

صفر تا صد نظافت

لزوم رعایت بهداشت
برای مقابله با خطرات شغلی

سلامت و نظافت



www.rentabzar.com



سامانه اینترنتی

نظافتی

اجاره ابزار آلات

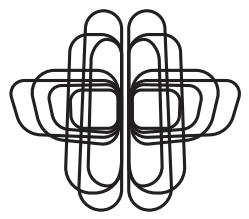
به فکر نظافت هیچ...



abzargroup

abzargroup

rentabzar



PersiaKhodro
BMW
SALES & SERVICE



📞 +9821 4591



پادگاری که در این
گشید دوار می‌ماند
ساخته شده از
۹۲۵ نقره

Hashtbeheshtjewelry
In this turning
Merry-Go-Round
that You rewind

هشت‌لات
بهرست‌لات

مرجان بحیرایی
Marjan Bahiraei • ۹۱۲۵۷۱۷۹۴۸



۱۰ لزوم رعایت بهداشت برای مقابله با خطرات شغلی



۱۲ تکنولوژی شیشه خودتمیزشو



۱۴ زباله‌های پلاستیکی و مشکلات رایج آن



۳۰ ربات شستشوی پنل خورشیدی



۳۲ مقایسه نماشوی ساختمان به روش سنتی و مدرن

■ سرمهاله	۷
■ اخبار	۸
■ سلامت و نظافت	۹
● لزوم رعایت بهداشت برای مقابله با خطرات شغلی	
■ تکنولوژی	۱۰
● تکنولوژی شیشه خودتمیزشو	
■ محیط زیست	۱۱
● واقعیت زباله‌های پلاستیکی و مشکلات رایج آن	
■ نگهداری	۱۲
● اصول نگهداری دستگاه نماشوی	
■ خدمات پس از فروش	۱۳
● سوالات متداول نماشوی ساختمان	
■ نظافت تخصصی	۱۴
● خدمات نظافتی مرکز خرید و مجتمع‌های تجاری با دستگاه نماشوی	
■ صفت تا صد نظافت	۱۵
● صفتر تا صد نظافت آشپزخانه صنعتی فودکورت‌ها در مرکز تجاری	
■ دانش مدیریتی	۱۶
● چالش‌های مدیریت منابع انسانی	
■ مقایسه	۱۷
● مقایسه نماشوی ساختمان به روش سنتی و مدرن	
■ گزارش خبری	۱۸
● حفظ موزه جامع برلین با نظافت صنعتی	
● نظافت نمای ساختمان‌های مرتفع، چالشی از دیرباز تاکنون	
■ تکنولوژی	۱۹
● ربات شستشوی پنل خورشیدی متحرک	
■ دانش فنی	۲۰
● مقایسه دستگاه نماشوی و تجهیزات شستشوی شیشه و نما	
■ محیط زیست	۲۱
● راهکارهای حفاظت از محیط زیست در برابر مواد شیمیایی	
■ ابزارهای نظافتی	۲۲
● معرفی چند ابزار نظافتی جدید	

ویکلین

اولین نشریه تخصصی نظافت صنعتی

تیر ماه ۱۴۰۰

www.wikiclean.info

سخنی با شما

سال هاست که در کشور عزیزمان ایران فقدان یک مجله نظافتی به زبان فارسی که آگاهی‌های عمومی جامعه ایرانی را در این زمینه ارتقا دهد، همواره احساس می‌شد. از این رو تیم ماهنامه «ویکی کلین» همراه با جمعی از متخصصان فعلی در این حوزه برآن شد تا نشریه علمی جدیدی را به جمیع مطبوعات فارسی زبان اضافه کند. هدف اصلی این مجموعه به انجام رساندن وظیفه مهم آگاهی دادن به فارسی زبانان و ایرانیان است که مشتاق دانستن مطالب تازه در زمینه‌های نظافت، بهداشت، سلامت هستند و امید است اطلاعات مفید و تازه‌ای را در اختیار خوانندگان خود قرار دهد.

تمامی دست‌اندرکاران این مجله مشتاق شنیدن نظرات و پیشنهادات شما عزیزان در راستای ارتقاء کیفیت و سطح علمی ماهنامه «ویکی کلین» هستند. امید است مارا در راهی که آغاز کرده‌ایم، بیاری کنید.



ویک کلین

اولین نشریه تخصصی نظافت صنعتی

برای درج آگهی تبلیغاتی در مجله ویکی کلین

با شماره تلفن: ۰۲۹۱۰۰۱۳۵۷

تماس حاصل فرماید.

instagram.com/wikiclean



به نام خدا

مرتبط، مقایسه فنی ده مدل متداول دستگاه‌های مرتبط همراه با ارائه جدول فنی، انواع نماشویی، سوالات متداول نماشویی و مقایسه مفصل نماشویی سنتی با نماشویی توسط دستگاه و ...

در این شماره و در بخش تکنولوژی، شیشه‌های خودتمیزشونده را معرفی کردیم. این تکنولوژی در آینده‌ای بسیار نزدیک قطعاً باعث حذف نیروی انسانی، جلوگیری از صرف وقت و هزینه و... خواهد شد.

رعایت بهداشت در محیط کار بخصوص بیمارستان‌ها و مراکز درمانی که کارکنان در مواجهه با بیماری‌های ناشی از مواد شیمیایی و خطرات بیولوژیکی منتقل شده از طریق خون و موادر دیگر هستند، بسیار مهم و حیاتی است که در این شماره مفصل به آن پرداخته‌ایم.

کارخانجات اکووکس شهر کانتون ایالت اوهایو آمریکا به تازگی رباتی تولید کرده که بدون نیاز به آب، شستشوی پنل‌های خورشیدی را نجام می‌دهد. در صفحات تکنولوژی پیرامون این ربات، تمام و کمال نوشته‌ایم که خواندنش خالی از لطف نخواهد بود.

این شما و شماره سیزدهم «وبکی کلین».

مواد شیمیایی که مدت زیادی در محیط باقی مانده‌اند همراه با آلاینده‌های معلق در هوا هنگام ورود به زنجیره غذایی با متراکم شدن در بافت‌های زنده، بر سلامت انسان تاثیر نامطلوبی خواهند داشت.

آلاینده‌ها در شهرهای صنعتی و کلان شهرها یا توسط باران‌های موسمی یا به شکلی مستقیم نمای ساختمان‌ها را آلوده می‌کنند. در شهرهای فوق، نمای ساختمان‌ها اگر حداقل سالی دو بار تمیز نشوند، آسیب جدی دیده و به مرور چهره رشت و ناخوشایندی به خود خواهد گرفت.

شستشوی نما بسته به جنس مصالحی که در آن به کار رفته متفاوت است و قطعاً برای شستشو باید از موادی استفاده شود که به نمای ساختمان آسیبی وارد نکند.

به طور مثال برای تمیز کردن یک نمای کامپوزیت و یا سنگ نباید از مواد اسیدی استفاده شود چون اسید، کامپوزیت را از بین می‌برد و باعث فرسودگی سنگ خواهد شد. برای نمایهای شیشه‌ای هم قطعاً نباید از موادی استفاده شود که روی شیشه خط و خش بیاندازد و یا آن را کدر و چرب کند. مقدمه فوق، دلیل اصلی پرداختن به بحث «نماشویی» در این شماره بود. از چگونگی انجام این کار، معرفی دستگاه‌های

مدیر اجرایی و فنی:	سپهر سخنور
شبکه‌های اجتماعی:	پرستو علی طلب
مشاور فنی:	مریم اصانلو
پست الکترونیک:	info@wikiclean.info
اینستاگرام:	instagram.com/wikicleaning

سردیبر:	دکتر نسیم اکبر بالای
طراح و صفحه آراء:	احمد شاهوند
تحریریه:	مهتاب فتح الهی کیا
ویراستار:	احمد شاهوند
تیم اجرایی:	زهره ارجمند، حورا کردبچه

ویکلین

اولین نشریه تخصصی نظافت صنعتی

تیرماه ۱۴۰۰ - ۴۰ صفحه

شماره ۱۳

wikicleaning

فاصله‌گذاری فیزیکی، شرط برگزاری حضوری کلاس‌ها

فرهادی با تأکید بر واکسیناسیون معلمان، تصریح کرد: اگر پیک بعدی کرونا را نداشته باشیم و برنامه واکسیناسیون نیز به خوبی پیش برود، می‌توان امیدوار بود که کلاس‌های درس داشت آموزان به صورت حضوری تشکیل شود.

معاون فنی مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت، در عین حال افزایش رعایت پروتکل‌ها به بالای ۹۰ درصد را مورد اشاره قرار داد و گفت: الان رعایت پروتکل‌ها در حدود ۷۰ درصد است و این کافی نیست.

فرهادی افزود: البته باید یک موضوع را مورد توجه قرار دهیم که اگر قرار شد کلاس‌های درس به صورت حضوری تشکیل شود، مثل سابق نخواهد بود.

وی اظهار داشت: قطعاً کلاس‌های درس داشت آموزان در سال تحصیلی آینده، رعایت پروتکل‌های ویژه صورت خواهد گرفت و این‌گونه نیست که بخواهیم داشت آموزان مثل قبل سر کلاس‌های درس حاضر شوند.

به گفته فرهادی، تشکیل کلاس‌های درس به صورت حضوری برای عیت فاصله‌گذاری فیزیکی خواهد بود. ضمن اینکه برخی کلاس‌ها نیز در فضای مجازی تشکیل خواهند شد.

وی افزود: آنچه مسلم است اینکه بخواهیم بگوییم سال تحصیلی آینده داشت آموزان به چه شکل آغاز خواهد شد، فعلاً زود است و باید بینیم شرایط واکسیناسیون و فلتار ویروس چگونه پیش خواهد رفت.



معاون فنی مرکز سلامت محیط و کار وزارت بهداشت در رابطه با شرایط حضور داشت آموزان در کلاس‌های درس در سال تحصیلی آینده، توضیحاتی ارائه داد.

به گزارش ویکی کلین، محسن فرهادی در گفت‌وگو با مهر، اظهار داشت: تمام تلاش وزارت بهداشت و همچنین وزارت آموزش و پرورش این است که سال تحصیلی آینده با حضور داشت آموزان آغاز شود. این با عنوان این مطلب که صحبت از نحوه آغاز سال تحصیلی داشت آموزان زود است، افزود: باید جلو برویم و ببینیم شرایط واکسیناسیون چگونه پیش خواهد رفت.

تغییرات اقلیمی آینده اصفهان را تهدید می‌کند



مدیرکل حفاظت محیط زیست استان اصفهان گفت: تغییرات اقلیمی پیامدها و آثار مخربی برای ۲۰ سال آینده این خطه خواهد داشت که مقابله با آن نیازمند چاره‌اندیشی و برنامه‌ریزی است.

به گزارش ویکی کلین، ایرج حشمتی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: ایران از جمله کشورهایی است که از تغییرات اقلیمی متاثر شده است و بی‌شك اصفهان نیز با این پیامد روبرو است.

وی اظهار داشت: شواهدی چون افزایش متوسط دما، کاهش میانگین بارش‌ها و ذخایر آبی، افزایش حوادث زیست‌محیطی مانند سیل و خشکسالی، ریزگردها، فرسایش خاک و فقرپوشش گیاهی، بروز مسائل اجتماعی و مهاجرت از روستاهای نشان‌دهنده بروز روزافروزن اثرات گرمایش جهانی و تغییر اقلیم کشور و استان است.

خشمتی گفت: نقشه افزایش دمای سطح زمین در یک قرن گذشته، نشان‌دهنده آسیب‌پذیری ایران از تغییرات اقلیمی بیش از متوسط جهان است که اصفهان نیز متاثر از آن است.

وی افزود: مطالعات هواشناسی در ۳۰ سال اخیر نشان‌دهنده کاهش بارندگی‌های میانگین ۱۰ ساله و افزایش سالانه دمای هواست.

وی تصریح کرد: پیامدهای تغییر اقلیم در شرایط مشاهده‌می شود که تغییر دمای کره زمین در ۲ سده اخیر حدود ۱ درجه سانتیگراد بوده است اما بیشترین می‌شود که با ۲ برابر شدن غلظت دی اکسید کربن در اتمسفر، افزایش دما در سال‌های باقیمانده تا پایان قرن ۲۱ در ایران، تاچهار و نیم درجه سانتیگراد باشد.

خشمتی بایان اینکه این افزایش دمای بروز شدیدتر پیامدهای تغییرات اقلیمی در کشور منجر می‌شود گفت: با در نظر گرفتن پایان‌بندیری متابع آبی زیرزمینی که در شرایط فعلی بالغ بر ۵۵ درصد از نیاز آبی کشور را تأمین می‌کند، بحران خشکسالی در آینده از خطرات جدی توسعه اقتصادی و اجتماعی در کشور ناشی از تغییرات اقلیمی و گرمایش

رژیم غذایی گیاهی به کاهش شدت بیماری کووید ۱۹ کمک می‌کند

تحقیقات جدید نشان می‌دهد که رژیم غذایی گیاهی ممکن است به کاهش شدت بیماری کووید ۱۹ کمک کند.

به گزارش ویکی کلین به نقل از هلت دی، طرفداران رژیم‌های گیاهی معتقدند که آنها می‌توانند خطر بیماری‌های مزمن مانند بیماری‌های قلبی را کاهش دهند و به محیط زیست کمک کنند.

بر اساس این مطالعه، در مقایسه با کسانی که رژیم گیاهی داشتند، کسانی که رژیم کم کربوهیدرات‌پروتئین داشتند ترتیب‌آچار برابر با احتمال ابتلاء به کووید ۱۹ در حد متوسط تا شدید روبرو بودند.

دکتر «سلا سیدلمان»، سرپرست تیم تحقیق از مرکز بهداشت استمفور در کنتیکت آمریکا، در این باره می‌گوید: «نتایج ما نشان می‌دهد که ممکن است یک رژیم غذایی سالم غنی از مواد مغذی برای محافظت در برابر کووید ۱۹ شدید مؤثر باشد.»

رژیم‌های گیاهی حاوی مقدار بالا سبزیجات، حبوبات و آجیل و مقدار کم مرغ و گوشت قرمز و فراوری شده هستند.

محققان خاطرنشان کرده‌اند که رژیم‌های گیاهی غنی از مواد مغذی به ویژه فیتوشیمیایی‌ها (پلی فنل‌ها، کاروتونوئیدها)، ویتامین‌ها و مواد معدنی بوده که برای یک سیستم ایمنی سالم مهم هستند. ماهی منبع مهمی از ویتامین C و اسیدهای چرب امکا ۳ است که هر دو خاصیت ضدالتهابی دارند.

محققان در این مطالعه، پاسخ نظرسنجی حدود ۲۹۰۰ پزشک و پرستار خط مقدم در مقابله با کووید ۱۹ را در کشورهای ایالات متحده، فرانسه، آلمان، ایتالیا، اسپانیا و بریتانیا بررسی کردند.

سوالات نظرسنجی در مورد الگوی رژیم غذایی آنها در طول یک سال گذشته و شدت بیماری کووید ۱۹ شأن بود.

به گفته محققان، یک رژیم غذایی با کیفیت بالا برای ایجاد واکنش ایمنی مناسب مهم است، که به نوعه خود می‌تواند بر حساسیت به عفونت و شدت آن تأثیر بگذارد. با این حال محققان بر این‌جام تحقیقات بیشتر در این زمینه تاکیددارند.



اولین مقاله علمی از واکسن «کووایران» منتشر شد

اولین مستند از کاندید واکسن «کووایران» برکت در دسترس قرار گرفته است. مقاله مطالعه حیوانی این کاندید واکسن به صورت نسخه قبل از داوری منتشر شده است.

به گزارش وبکی کلین به نقل از مهر، در این مطالعه تولید آنتی بادی خنثی کننده و محافظت در برابر ویروس عامل کووید-۱۹ توسط کاندید واکسن و همچنین اینم بودن آن در مدل حیوانی نشان داده است.

در خلاصه مقاله آمده است: «تلقاضای فوری تولید واکسن موثر و این باره جلوگیری از عفونت SARS-CoV2f برای پیشگیری از همه گیری جهانی وجود دارد. در این مطالعه، مایک ویروس واکسن SARS-CoV-2 ویروس کامل غیرفعال به نام COVIran Barekat تولید کردیم.

ایمن سازی در دو دوز مختلف (۳ میکروگرم یا ۵ میکروگرم گرم در هر دوز) باعث ایجاد سطح بالایی از آنتی بادی های خنثی کننده خاص SARS-CoV2 در موش ها و خرگوش هاشد.

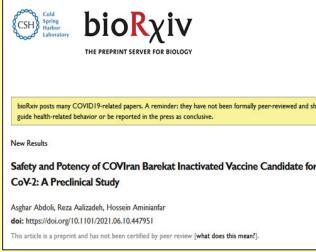
نتایج نشان می دهد مشخصات اینمی در حیوانات مورد مطالعه (شامل خوکچه هندی، خرگوش، موش و میمون). موشهای ریزوں با دو دوز ۵ میکروگرم و ۳ میکروگرم واکسن CO-Iran Barekat ایمن سازی شدند و در مقایسه با گروه کنترل محافظت پسیوار کارآمدی را در برابر TCID50/104 از چالش داخل تراشه SARS-CoV-2 نشان دادند.

این نتایج واکسن COVIran Barekat را به عنوان

یک کاندیدی بالقوه برای القای پاسخ اینمی قوی و قوی که ممکن است یک واکسن امیدوار

کننده و عملی برای محافظت در برابر عفونت SARS-CoV2 باشد را بر جسته می کند.»

این مقاله در سایت www.biorxiv.org منتشر شده است. سایت BioRxiv در سال ۲۰۱۳ توسط Cold Spring Harbor Laboratory راه اندازی شد. bioRxiv در توضیحی اعلام کرد است سیسیاری از مقاله های مربوط به COVID19 را ارسال می کند. یک یادآوری: آنها به طور رسمی مورد بررسی قرار نگرفته اند و نباید رفتارهای مربوط به سلامت راه دایت کنند یا در مطبوعات به عنوان قاطع گزارش شوند.



۱۰۰ این ۱۰ برنامه امنیت تلفن همراه شما را تهدید می کند



در مورد شما، آنچه انجام می دهدیم، جایی که می روید، با کسی که ارتباط برقرار می کنید و غیره، ارزشمند است.

۵۶. پیام رسان فیس بوک

از آنجا که مستنصر یک برنامه جداگانه در فیس بوک است. پیام هایی که با استفاده از برنامه Facebook Messenger ارسال و دریافت می کنید رمزگذاری نشده اند، به این معنی که تمام پیام های شما به طور واضح برای هر کارمند فیس بوک با مجوزهای مناسب قابل مشاهده است. در حالی که این شرکت در حال برنامه ریزی برای ایجاد حالت مکالمه مجرمانه است که رمزگذاری شداند اما این گزینه هنوز در دسترس نیست.

۵۷. برنامه های چراغ قوه

برنامه های چراغ قوه ریگان اغلب دارای خطر امنیتی فیسبوکی زیادی هستند. بسیاری از این برنامه های ریگان هستند اما از تبلیغات پشتیبانی می کنند و آن ها عموماً مجوزهایی مانند ضبط صدا و اطلاعات تماس را در خواست می کنند. گنروایزه های خود برای هر شبکه اجتماعی یا حساب کامل حذف کنید. گنروایزه های خود برای هر شبکه اجتماعی یا حساب اینیمی که در تلفن خود تنظیم کردید را به طور کامل حذف کنید. گنروایزه های خود برای هر شبکه اجتماعی یا حساب

۵۸. نرم افزار دوردش

برنامه محبوب و راحت دوزدن، یک برنامه تحويل غذا است که خیلی زود بین کاربران محبوب شد. در گزارشی که بهار امسال توسعه روزنامه واشنگتن پست ارائه شد، که نشان دهنده میزان نگران کننده ای دیگر داده های شخصی است که این برنامه دیگر می کند و با نهاده های دیگر به اشتراک می گذارد. تحقیقات نشان داده است که وقتی برنامه را باز می کنید، داده های شما برای شخص ثالث ارسال می شود. این داده ها شامل اطلاعاتی مانند نام، آدرس ایمیل و آدرس فیزیکی شما است.

۵۹. برنامه های کودکان

ما بچه هایمان را دوست داریم و تلفن هایمان را هم دوست داریم. اما باید در مورد بازی ها و برنامه های کودکانه که نظارت کمی دارند احتیاط کرد.

۶۰. برنامه های دوست یابی

برنامه های دوست یابی فراتر از داده های مشخص مکانی، سن، نام، آدرس ایمیل، شماره تلفن، اشتغال و حتی وضعیت مالکیت شما را دریافت می کنند. در سال ۲۰۲۰، پنج برنامه مختلف دوست یابی با تقض داده ها، اطلاعاتی از میلیون ها کاربر را در معرض خطر فیشینگ، کلامهای داری تلفنی و سرقت هویت قرار دادند.

منبع: Reader's Digest

همه برنامه هایی که در تلفن همراه خود داریم امن نیستند. بعضی از آن ها، برنامه های رایج و محبوبی هستند که ما روزانه و بارها و با هارا از آن ها استفاده می کنیم. بهتر است بدایم که این برنامه ها به کدام اطلاعات در تلفن همراه ما دسترسی دارند.

همه ماتلفن های همراه خود را دوست داریم اما برخی از برنامه هایی دوستشان دارید و به آنها اعتماد کرده اند. می توانند حریم خصوصی شما را در معرض خطر قرار دهند. لازم به یاد آوری است که برای سرقت هویت و حتی هک کردن حساب های بانکی شما، اطلاعات بسیار کمی نیاز است.

اگر قبل از بارگیری هرگونه برنامه ساده، چند نکته ساده را رعایت کنید، می توانید از هک شدتان پیشگیری کنید. فقط از فروشگاه های قانونی برنامه هارا دانلود کنید. همچنین بهتر است ابتدا کمی تحقیق کنید.

۵۱. نرم افزارهای اسکن

برنامه هایی که به عنوان اسکنرها طراحی شده اند می توانند خطرناک باشند. برخی از این برنامه های آنچنان خطرناک هستند که از هر چه اسکن می کنند. پشتیبانی می گیرند و حتی می توانند مجموعه بزرگ از ویروس را به تلفن شما منتقل کنند. برای همین بهتر است به جای استفاده از نرم افزارهای اسکن، از همان اسکنر های کلاسیک استفاده کنید.

۵۲. برنامه های هواشناسی

برنامه آب و هوای خود را بررسی کنید. چندین برنامه مختلف آب و هوای و خود را دارد که از توجه های یا بازدید از اسکنر های دیگر پوشانده شده اند. برای دانستن آب و هوای حتماً نباید یک برنامه روی گوشی تان نصب کنید. مراجعه به یک سایت هم کار شمارا راه می اندازد.

۵۳. فیس بوک

همه ما برنامه های شبکه اجتماعی خود را دوست داریم. اما اگر می خواهید یک برنامه را از گوشی تان حذف کنید که حاوی اطلاعات شما است، این برنامه قطعاً باید فیس بوک باشد. مقیاس گستردگی جمع آوری داده این برنامه های حیرت انگیز است و بیشتر از شرکت هایی مانند گوگل، بدون اجازه است. فیس بوک به دلیل جمع آوری اطلاعات در مورد شما مشهور است حتی اگر از سرویس های آن استفاده نکنید.

۵۴. واتس اپ

آسیب پذیری های واتس اپ هر دو نسخه iOS و اندروید به مهاجمان احاجزه می هدتا کاربران را با ارسال یک پیام خاص به تلفن شان، هدف قرار دهند. پس از بهره برداری موقوفیت آمیز، مهاجمان به میکروفون، دوربین، لیست تماس و موارد دیگر دسترسی پیدا می کنند. این بدان معناست که مهاجمان توانایی انجام سیسیاری از جاسوسی های ترسناک را خواهد داشت.

۵۵. اینستاگرام

واتس اپ و اینستاگرام هر دو متعلق به فیس بوک هستند که بخشی از مواردی است که همه آن ها را به خطر می اندازند. اینستاگرام چندین مجوز را در خواست می کند که شامل تغییر و خواندن مخاطبان و محتوای فضای ذخیره سازی شما، تعیین محل تلفن و خواندن گزارش تماس شما است. حتی نگران کننده این است که به روزرسانی های اینستاگرام ممکن است به طور خودکار قابلیت های بیشتری به گوشی شما اضافه کنند. مردم باید به یاد داشته باشند که در فیس بوک و بسیاری از شبکه های اجتماعی دیگر، شما محصول هستید، نه مشتری. اطلاعات

لزوم رعایت بهداشت
برای مقابله با خطرات شغلی

فعالیت‌هایی که به فرایندهای مربوط به اینمی و بهداشت محیط کار اختصاص پیدا می‌کند، در محیط‌های صنعتی از جمله کارخانه‌ها، کارگاه‌ها و مرکز تولیدی کاربرد دارد و با چالش‌های خاصی از جمله مواد خطرناک، گرد و غبارهای قابل احتراق و سایر مواد قابل اشتعال رو به رو است. کارشناسان عقیده دارند که برنامه‌های اینمی محیط‌های کارباید فعالیت‌های بهداشتی و اینمی خود را داشته باشند و هر یک از کارکنان نقشی در آن ایفا کنند. از طرفی، فعالیت‌های اینمی و بهداشتی در محیط کار به تعهد مدیریتی نیازمند است تا کارکنان به اهمیت آن پی ببرند. کارکنان مراقبت‌های بهداشتی تمام زندگی حرفه‌ای خود را وقف حفاظت از سلامت بیماران می‌کنند و خطرات احتمالی در محل کار سلامتی آن‌ها را تحت تأثیر قرار می‌دهد. هر مکانی که افراد بیمار برای معاشرت در آن جمع می‌شوند، معدن طلای عفونت‌ها خواهد بود و همه کسانی که در آنجا کار می‌کنند خود را مستعد ابتلا به این بیماری‌ها می‌دانند.

و بهداشتی ضروری می‌دانند. استاندارد بیان می‌کند که مکش گرد و غبار روشی مناسب برای تمیز کردن است. تیکشی با آب از دیگر گزینه‌های نظافت محیط کار محسوب می‌شود.

اتحادیه ملی اینمی و بهداشت محیط کار آمریکا می‌گوید: باید روش‌های مرتبط و سیستم‌های مکش مناسب برای جمیع آوری گرد و غبار استفاده شود. بهره‌گیری از جاروهای معمولی برای به انجام رساندن این منظور بسیار اشتباه است و باعث معلق شدن و پخش گرد و غبار در محیط کار می‌شود.

برای جلوگیری از انتقال آلودگی باید پروتکل‌های اختصاصی هر محیط به درستی رعایت شود. مثلاً هرگز نباید از گفت شویی که برای پاک کردن روغن از آن استفاده شده در نظافت جای دیگر بهره برد.

محیط کار نامناسب منجر به مشکلات ارگونومی و مصدومیت می‌شود چرا که کارکنان فضای کمتری برای حرکت دارند. وقتی جایی به هم ریخته باشد، اختلال مصدومیت کارمندان بالا می‌رود. در این صورت شما فضایی برای جایگاهی در محیط نخواهید داشت. در این شرایط کارکنان باید هر لحظه برای عمور از جایی به خودشان بیچ و خم بدند.

موارد زیر از دیگر اقداماتی است که برای نظافت محیط کار ضروری است:
■ ابزارها و مواد از اهrophها، خروجی‌ها، تابلوهای برق و دربها جمع شده و محیط مرتب شود.

■ سطل‌های زیاله پیش از سریز شدن خالی شود.
■ نظم و ترتیب در محیط کار رعایت شود.

■ قرار دادن ابزارها در جای خود، از مسئولیت‌های همه کارکنان است.
■ فضای راهروها و سوله‌ها باید به گونه‌ای طراحی شود که برای استفاده از آن دیگر نیازی به بلند کردن بارهای سنگین نباشد.

■ یک شرکت باید ترکیبی از تمیزکاری مفصل و سبک یا پر تکرار مثل پاکسازی ترشحات را در برنامه خود قرار دهد.

■ سیاست‌های اینمی و بهداشت محیط کار باید شکل رسمی به خود بگیرند. ضروری است که مشخص شود در برنامه مدون شستشو، چه شوینده و ابزاری مورد استفاده قرار گیرد.

ایمنی و بهداشت محیط کار از مهم‌ترین مسائلی است که باید هر فرد، در هر سطحی در محیط کار و زندگی بدان توجه کند زیرا غفلت از آن صدمات و ضایعات جبران ناپذیری را با خود به همراه خواهد داشت.

منبع: cleanindiajournal.com

برای جلوگیری از انتقال آلودگی باید پروتکل‌های اختصاصی هر محیط به درستی رعایت شود. مثلاً هرگز نباید از گفت شویی که برای پاک کردن روغن از آن استفاده شده در نظافت جای دیگر بهره برد

ایمنی و بهداشت محیط کار از مهم‌ترین مسائلی است که باید هر فرد، در هر سطحی در محیط کار و زندگی بدان توجه کند زیرا غفلت از آن صدمات و ضایعات جبران ناپذیری را با خود به همراه خواهد داشت

کنترل و پیشگیری از عفونت، بیماری‌های عفونی، اعتبارخواشی به کیفیت و آموزش، شکاف‌های موجود در سیستم بر مراقبت‌های بهداشتی، آنچه در زمین اتفاق می‌افتد و اینکه چگونه بیمارستان‌ها برای محافظت از سلامت کارکنان باید تجهیزات خود را به کار گیرند، از مواردی است که بهداشت محیط آن را تعریف می‌کند.

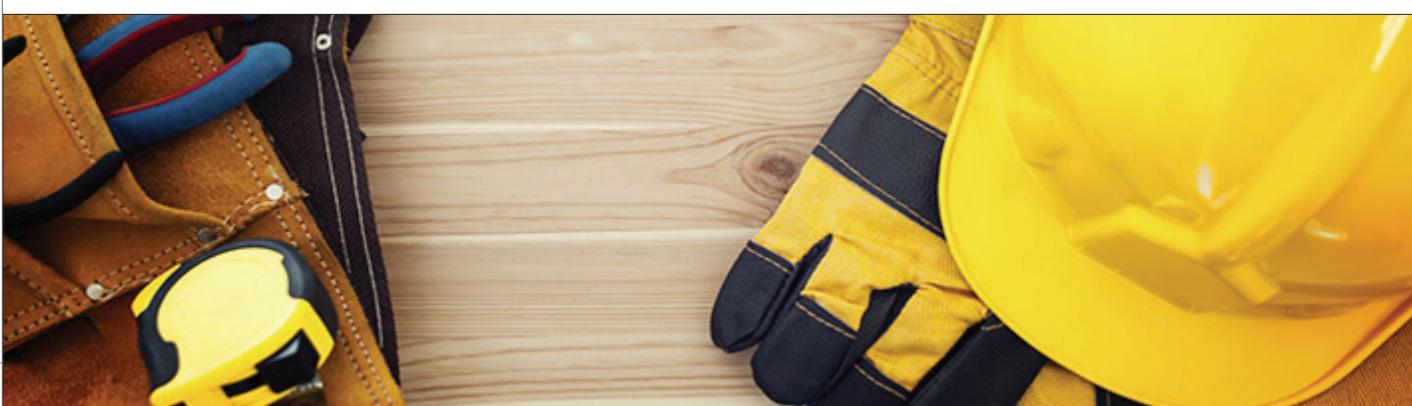
بهداشت حرفه‌ای که عاملی پیشگیرانه است، به عنوان بالاترین بهداشت در همه مشاغل تعریف شده است و با تأکید شدید بر جلوگیری از خطرات در سطوح اولیه، به تمام جنبه‌های بهداشت و اینمی در محل کار می‌پردازد.

■ خطوات بهداشت حرفه ای برای کارکنان مراقبت های بهداشتی چیست؟

ارائه خدمات بهداشتی درمانی شامل طیف گسترده‌ای از کارکنان مراقبت‌های بهداشتی مانند پزشکان، پرستاران، تکنسین‌ها، کارگران آزمایشگاه بالینی و نگهداری ساختمان، پرسنل امنیتی و اداری، مددکاران اجتماعی، خدمات غذایی، خانه داری و پرسنل با خطرات جدی اینمی و سلامتی روبرو هستند. عوامل بیماری‌زا و خطرات بیولوژیکی منتقل شده از طریق خون و قرآن گرفتن در معرض مواد شیمیایی و داروها، گاههای بیهوشی بی خطر، خطرات تنفسی، خطرات ارگونومیک ناشی از خطرات مرتبط با آزمایشگاه‌ها، مواد رادیواکتیو و اشعه ایکس و برخی از مواجهه‌های شیمیایی بالقوه شامل فرمادلئید است که برای حفظ نمونه‌های آسیب‌شناختی انجام می‌شود.

اداره اینمی و بهداشت محیط آمریکا در رابطه با استاندارد سطوح می‌گوید: «محیط‌های کار باید کاملاً بهداشتی نگهداری شوند که این قانون حتی شامل حال ابزارها و سوله‌ها و اتاق‌های خدمتی نیز می‌شود. سطوح کف حتماً باید خشک و تمیز باشد و در مکان‌هایی که فرایندهای خیس به انجام می‌رسد حتماً باید از کشی استفاده کرد. همچنین اجرای فعالیت‌های اینمی و بهداشتی در محیط کار را باید با استفاده از روش‌های مناسب شستشو به انجام رساند. در رابطه با روغن و گریس از روش مناسب برای شستشو کف استفاده شود که لغزنده و آلودگی پراکنده نشود». براساس این استاندارد، مواد خطرناک و زباله‌های قابل اشتعال در محظوظه‌های مخصوص جمع آوری و روزانه دفع می‌شوند.

متخصصان بهداشت صنعتی، محیط کار را برای پیشگیری از آتش سوزی و برای شناسایی نواحی خطرناک، کنترل گرد و غبار و فعالیت‌های اینمی





تکنولوژی شیشه خود تمیزش

پنجره‌ها از مهم‌ترین بخش‌های هر ساختمان به شمار می‌روند، تاریخچه پنجره قدمت بسیار زیادی در تاریخ دارد. درگذشته از پوست حیوانات برای پوشش پنجره‌ها استفاده می‌کردند و پس از وقوع انقلاب صنعتی و پیشرفت تکنولوژی استفاده از شیشه رواج یافت.

برخورد می کند همانند یک جرم زدا، تمامی آلودگی ها را از سطح می شوید. بنابراین می توان گفت طی این فرایند به دو ماده مهم نیاز است اول نور و دوم آب. در مرحله اول که فوتوکاتالیز نامیده می شود پاشش نور خورشید به سطح، موجب تجزیه و از هم گسیختگی پیوند مولکولی میان ذرات آزادی ندارد می شود و وقتی که ذرات سست شدند، تنها پاشش آب کافی است تا به سادگی از سطح پاک شوند. مقدار کمی نور خورشید می تواند به عنوان یک نیروی محرك عمل کرده و قابلیت خود تمیزشونگی شیشه را فعال کند. استفاده از شیشه های خود تمیزشونده تنها با در نظر گرفتن چند نکته ذکر شده در هر مکانی امکان پذیر است.

■ مزایای ساخت نما با شیشه خود تمیزشونده

- حذف نیاز به شستشوی نما
- داشتن نمای شیشه ای بدون لکه، جرم و آلودگی حتی در روزهای بارانی و پس از آن
- استفاده از شیشه های دارای شفافیت و زیبایی همانند سایر شیشه ها
- احترام به محیط زیست با مصرف حداقل آب و حذف مواد شوینده
- از میان رفتن هرینه های ناشی از شستشوی نما به صورت دوره ای

■ آیا در به کارگیری شیشه های خود تمیزشونده محدودیتی وجود دارد؟

عملیات گفته شده تا زمانی به صورت کاملاً ایده‌آل انجام می شود که سطح شیشه تا حدودی شیب دار باشد. چرا که بارش باران در مرحله آخر تمامی آلودگی ها را شسته و با خود می برد. اما اگر سطح افقی باشد چه می شود؟ بدیهی است که در این صورت آب آلوده ای که شیشه را شستشو داده برای خروج نخواهد داشت مگر آنکه طراحی نمای با در نظر گرفتن این امر انجام شده و راه خروجی برای آب تعییه شود. منطقه چغافیابی و شرایط آب و هوایی از یک سو و عواملی نظری نوع و میزان آلودگی، مدت زمان قرارگیری نما در معرض نور و باران، همگی باید در کنار میزان شب سطح مورد ارزیابی قرار گیرند. طبیعتاً بهترین کارایی زمانی حاصل می شود که شیشه به صورت عمودی و در معرض بیشترین میزان نور و باران باشد.

راهکار تمیز کردن یک برج با چندین مترا ارتفاع به صورت مستمر و بهینه چیست؟
تکنولوژی راه حلی مناسب ارائه کرده که در آن شیشه های خود تمیزشونده هستند که سطح آنها از هرگونه جرم و آلودگی در امان می باشد. مکانیزم عملکرد این شیشه ها بسیار ساده است یک پوشش با ضخامت کم از دی اکسید تیتانیوم، سطح خارجی شیشه را می پوشاند و حذف آلودگی ها از نمای شیشه های در دو مرحله انجام می شود. این تکنولوژی می تواند خبر خوبی برای دوستداران محیط زیست باشد چرا که با گسترش به کارگیری آن، طبیعت با حجم زیادی از مواد شوینده شیمیایی که باید در خود حضم کند مواجه نخواهد بود.

■ چه چیز باعث می شود در به کارگیری شیشه های خود تمیزشونده تعلق کنیم؟
 فرض کنید لایه ای از آلودگی روی شیشه را پوشانده، سوال اینجاست که چگونه ممکن است شیشه، بدون نیاز به یک نیروی خمامی مجذب به یک سطل آب و اسفنج شسته شود؟ اصلی ترین ماده انجام دهنده این فرایند دی اکسید تیتانیوم است. این ماده به طور گسترده در محصولات مختلف از کرم های ضدآفات و محافظ در بر اشعه یووی تاخیر دنده استفاده می شود. سطح پیروپی شیشه خود تمیزشونده نیز از دی اکسید تیتانیوم با ضخامتی حدود ۲۵ میلیمتر پوشیده شده است. اشعه یووی موجود در نور خورشید توسط دی اکسید تیتانیوم جذب شده و با تولید برخی الکترون های نفوذ کننده در لایه های داخلی شیشه، عملیات اکسید کردن مواد آلی و گرد و خاک موجود بر سطح آغاز شده و این ذرات به کربن دی اکسید و آب تبدیل می شوند.

حال که ذرات آلاینده سست شده اند، دیگر عملیات نظافت رو به اتمام است. در این مرحله هر قطه آب که در اثر بارش باران به نمای ساختمان

مقایسه شیشه معمولی و شیشه خود تمیز شونده



به بهانه روز جهانی عدم استفاده از کیسه‌های پلاستیکی و یکبار مصرف

واقعیت زباله‌های پلاستیکی و مشکلات راچ آن

امروزه محصولات پلاستیکی یکبار مصرف به عنوان سوخت‌های فسیلی مورد استفاده قرار می‌گیرند و بخشی از آن‌ها در نهایت به عنوان زباله‌های کشنده در محل دفن زباله تخلیه شده و بخشی از آن‌ها به اقیانوس‌ها راه پیدا می‌کنند. در این چرخه گسترده پرندگان کیسه‌های پلاستیکی خرد شده را با غذا اشتباه می‌گیرند و معده خود را با بقایای سمی پر می‌کنند و لاکپشت‌های دریایی گرسنه تفاوت بین چتر دریایی و کیسه‌های پلاستیکی شناور را تشخیص نمی‌دهند. ماهی‌ها هزار تن زباله در سال می‌خورند و این زنجیره غذایی را به بزرگترین متهماً پستانداران دریایی انتقال می‌دهند. میکروپلاستیک‌ها به اشکال گوناگون از طریق غذا و هوا مورد استفاده قرار می‌گیرند. طی تحقیقات صورت گرفته مردم در هفته معادل یک کارت اعتباری پلاستیک مصرف می‌کنند و انتظار می‌رود تا سال ۲۰۵۰ پلاستیک بیشتری در دریا وجود داشته باشد.





مواد غذایی و سایر کیسه‌های پلاستیکی از کناره‌های آقیانوس‌ها و دریاها جمع آوری شد.

در سال ۲۰۱۴، کالیفرنیا اولین ایالتی بود که استفاده از کیسه‌های پلاستیکی راممنوع کرد و از مارس ۲۰۱۸، دستور محلی در ۲۴ مورد با جلوگیری از ایجاد آلودگی توسط زباله‌ها در ایالت هاوایی تصویب شد. در تاریخ ۱۲ ژوئیه ۲۰۱۸، ۱۲۷ کشور نوعی قانون برای تنظیم کیسه‌های پلاستیکی تصویب کردند.

■ راه‌های مقابله با آلودگی‌های پلاستیکی

قانون آزادسازی آلودگی پلاستیکی به تدریج باعث از بین رفتن پلاستیک‌های فرسوده می‌شود. این صنعت مسئول ضایعات کارخانه‌های جدید تولید پلاستیک است و باید از آن با هدف مقابله با بحران آلودگی حمایت شود.

برای مثال حتماً باید برای خرید، ساک پارچه‌ای را جایگزین نمونه پلاستیکی آن کرد و مرتباً ساک پارچه‌ای را شسته و خشک کنید، تا بتوانید بارها از آن استفاده کنید.

در حال حاضر شرکتی به نام، Formosa Plastics، در تلاش است تا یک کارخانه پتروشیمی بسیار آلوه در شهر لیزیرانا راهاندازی کند و مطمئناً با این کار به یک جامعه آسیب می‌رساند و باعث تخریب تالاب‌ها و تعمیق بحران آلودگی پلاستیک می‌شود که بالغ‌موجوز شرکت Formosa Plastics، دولت باید سازمان محیط زیست را در اولویت قرار داده و از تالاب‌ها محافظت کند.

همچنین مقامات می‌توانند با اقدامات اجرایی به سرعت بحران آلودگی پلاستیک را برطرف کنند و جسوارانه از محیط زیست، آب و هوا و حیات وحش حمایت کنند.

طبق بررسی‌های اخیر، گروهی با مشارکت مدرسه علوم اقتصادی و سیاسی دانشگاه لندن پلاستیک مورد استفاده در بسته بندی مواد غذایی بزرگترین عامل زباله پلاستیکی است.

<https://www.biologicaldiversity.org> منبع:

شیرابه‌های شیمیایی کیسه‌های پلاستیکی باعث توقف در رشد مهمنترین میکرو ارگانیسم‌های جهان، پروکلروکوک و باکتری‌های دریایی می‌شود. ضمن اینکه یک دهم اکسیژن جهان را نیز تأمین می‌کنند

صنایع ساخت‌های فسیلی قصد دارد تولید پلاستیک را در دهه آینده ۴۰٪ افزایش دهد. غول‌های نفتی به سرعت در حال ساخت کارخانه‌های پتروشیمی در سراسر ایالات متحده هستند تا هرچه بیشتر این ساخت‌هارا به پلاستیک تبدیل کنند.

این به معنای پلاستیک بیشتر در آقیانوس‌ها است. انتشار بیشتر گازهای گلخانه‌ای و آلودگی هوای سیمی بیشتر است که بحران آب و هوا را تشدید می‌کند و اغلب به طور نامناسبی بر جوامع گوناگون تأثیر می‌گذارد. آمریکای هزار ۱۰۰ میلیارد کیسه پلاستیکی در سال استفاده می‌کنند که برای تولید آن‌ها به ۱۲ میلیون بشکه نفت نیاز است. آن‌ها به طور متوسط از ۳۶۵ کیسه پلاستیکی در هر روز استفاده می‌کنند و در مقابل، مردم دانمارک به طور متوسط از چهار کیسه پلاستیکی در سال استفاده می‌کنند. در سال ۲۰۱۵ حدود ۷۳۰،۰۰۰ تن کیسه پلاستیکی تولید شد که از این میزان بیش از ۸۷٪ آن هرگز بازیافت نشده و در محل دفن زباله یا آقیانوس‌ها رهاشدند.

سالانه در حدود ۳۴٪/لاک پشت دریایی به دلیل مصرف پلاستیک می‌برند. محصولات پلاستیکی یکبار مصرفی که به طور معمول در بطری‌ها، کیسه‌ها و طروف غذا استفاده می‌شوند، حاوی مواد افزودنی شیمیایی هستند که باعث ایجاد مشکل و اختلال غدد درون ریز در بدن موجودات زنده می‌شوند و با اثرات منفی خود سلامتی را تهدید کرده و منجر به ایجاد انواع سلطان‌ها، ناقص‌سازی مادرزادی و سرکوب سیستم ایمنی بدن در انسان و حیات وحش می‌شوند.

طی بررسی محققان، بیش از هزار سال طول می‌کشد تا کیسه پلاستیک در محل دفن زباله تخریب شود. متأسفانه کیسه‌ها کامل حذف نشده و در اثر تخریب، به خرد پلاستیک تبدیل می‌شوند که سومون را جذب می‌کند و به روند آلوده کردن محیط را ادامه می‌دهند.

شیرابه‌های شیمیایی کیسه‌های پلاستیکی باعث توقف در رشد مهمنترین میکروارگانیسم‌های جهان، پروکلروکوک و باکتری‌های دریایی می‌شوند. ضمن اینکه یک دهم اکسیژن جهان را نیز تأمین می‌کنند، در پاکسازی بین‌المللی سواحل سال ۲۰۱۸ ۱۹ میلیون کیسه



اصول نگهداری دستگاه نماشوی

اگر به نمای ساختمان‌ها رسیدگی نشود، به مرور زیبایی ظاهری خود را از دست می‌دهند. به دلیل اینکه نماشویی در درازمدت موجب افزایش طول عمر نمای ساختمان می‌شود، امروزه شستن نماهای به خصوص شیشه‌ای و آجری از مهم‌ترین دغدغه‌های بسیاری از ساختمان‌ها و مراکز اداری و تجاری است. دستگاه تخصصی نماشویی بهترین خدمات نماشویی را فراهم می‌کند. این دستگاه با استفاده از سیستم فیلتراسیون آب از سطح زمین، فرآیند شستن را انجام می‌دهد. در ادامه با اصول نگهداری این دستگاه آشنا می‌شویم.

شنگ آب نماشوی بخش دیگری است که در اثر حرکت بر روی لبه‌های تیز آسیب می‌بیند، بنابراین باید مراقب آن باشید. توجه به یخ زدن آب مورد دیگری است که کاربر نماشوی باید به آن توجه کند زیرا آب یخ زده می‌تواند در دماهای پاییز برای سیستم آب نماشو مشکل ایجاد کند. نحوه گرفتن لنز بخصوص در نماشویی سطوح مرتفع، باید با دوست و با پیشگیری از بهم خوردن تعادل لنز انجام شود.

■ تعمیر و نگهداری دستگاه نماشوی

نگهداری از دستگاه نماشوی مانند هر دستگاه دیگری در حفظ و افزایش طول عمر آن موثر است. برای حفظ عملکرد نماشوی در شرایط کاری ایده آل باید امور نگهداری در بازه‌های زمانی مشخص، دقیق و طبق دفترچه راهنمای انجام شود، امور روزانه و ماهیانه برای نگهداری نماشوی در دفترچه راهنمای دکر شده‌اند. مثلاً بررسی سالم بودن کابل برق و تجهیزات الکتریکی همراه با نشستی و سالم بودن شلنگ‌ها باید بصورت روزانه مورد

باشیستی به درستی و طبق دفترچه راهنمای دستگاه و به صورت اصولی مورد استفاده قرار گیرد. لنز بلند نماشوی با توجه به ارتفاع آن بطور اصولی و باراعیت موارد ذکر شده از روی سطح دستگاه بلند می‌شود. عدم احتیاط در بلند کردن لنز می‌تواند باعث سقوط آن شود. در صورتیکه هریک از قطعات این دستگاه خراب یا دچار آسیب شوند، تعویض آن‌ها باید با قطعات اصلی شرکت سازنده صورت گیرد تا مشکلی برای دستگاه به وجود نیاید. در ضمن نکات ایمنی کار با دستگاه و باریکی و نگهداری آن باید مد نظر باشد.

■ نکات ایمنی کار با دستگاه نماشوی

دستگاه نماشوی با اتصال به جریان مستقیم برق کار می‌کند به همین علت باید مراقب موارد ایمنی آن باشید. آنسایی کاربر با دستگاه و عملکرد صحیح او بسیار پر اهمیت است و برهمین اساس آموزش نیروی انسانی از اصول ضروری آن محسوب می‌شود. ایمنی و سالم بودن تجهیزات دستگاه حتماً باید قبل از شروع کار بررسی شود.

■ نحوه عملکرد نماشوی

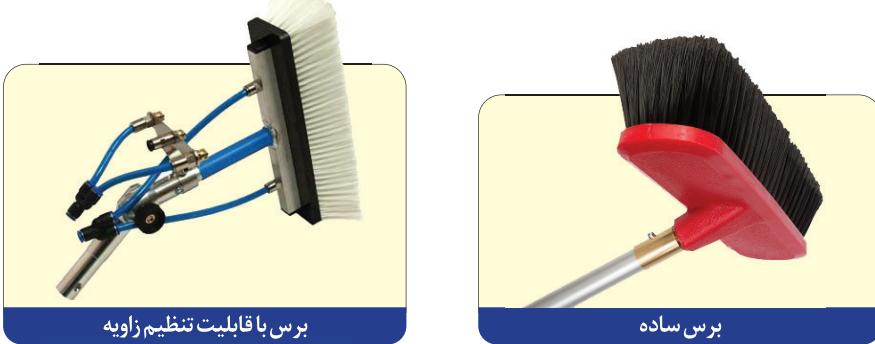
دستگاه نماشوی به یک منبع آب ورودی متصل می‌شود. بسته به مدل دستگاه، یک یا دو حالت برای تنظیم آب بر روی آب شهری یا آب تصفیه تعبیه شده است. در بخش فیلتراسیون دستگاه، نماشوی آب را از چند فیلتر و رزین عبور دارد و سپس آب خالص را تحویل می‌دهد. استفاده از آب دارای خلوص بالا و بدون املاح، موجب می‌شود تا فرآیند نماشویی اصولی و بدون ایجاد لکه انجام شود. شلنگ آب همراه با لنز دستگاه تا بخش انتهایی ادامه دارد. در این بخش آب بر روی برس نماشوی و سطح پاشیده می‌شود. کاربر بسته به ارتفاع نما، لنز مورد نیاز را به دستگاه متصل کرده و نمای شستشوی نمارا ۲۱ متر فراهم می‌کند. معمولاً در بخش انتهایی لنز، برس شستشوی قرار گرفته که زاویه متغیری با لنز دارد.

■ استفاده اصولی از نماشوی

دستگاه نماشوی به دلیل جلوگیری از آسیب‌های احتمالی،



دستگاه‌های نماشوی



برس با قابلیت تنظیم زاویه

برس ساده



کیسه حمل لنز

رزین فیلتراسیون



مخزن فیلتراسیون

لنز

بررسی قرار گیرد.

تعویض فیلتر دستگاه نماشوی بصورت ماهیانه اقدام دیگری است که باید مد نظر قرار گیرد. تغییر رنگ فیلتر نشانه‌ای برای تعویض آن است. ضمن اینکه می‌توان از سیستم‌های تشخیص میزان سختی و املاح آب برای بررسی صحت عملکرد فیلتر نماشوی بهره برد.

■ عیب یابی دستگاه نماشوی

نماشوی برای افزایش فشار آب و حرکت رو به بالا، به پمپ نیاز دارد. ممکن است در موقعی پمپ فشار قوی دستگاه به خوبی کار نکند. کار نکردن پمپ فشار قوی دستگاه نماشوی به علت عدم اتصال کابل برق یا اشکال عمده در عملکرد پمپ است. همچنین پمپ در شرایط سالم، ممکن است نتواند به صورت اصولی آب را به بالا هدایت کند. در این وضعیت مشکل از نشتی با خرابی و خم شدن شلنگ‌های آب است. اگر در حین شستشو با آب خالص نماشوی، متوجه لکه بر روی شیشه شده‌اید، احتمالاً فیلتر دستگاه کشیف شده است. همچنین اگر صدای غیرمعمولی از پمپ آب شنیدید، احتمالاً پمپ آب، هوا می‌کشد. برای حل این مشکل اتصالات ورودی آب را بررسی نمایید.

■ جلوگیری از خرابی و هزینه تعمیرات

فضولات پرنگان، رشد کپک‌ها، جلبک‌ها و اجتماع کشیف‌ها و آلودگی‌ها، نه تنها جذبیت نمای ساختمان را کاهش می‌دهند، بلکه باعث فرسوده شدن پوسیدگی و یا آسیب بیشتر در ساختمان می‌شوند. بعضی از مصالح ساختمانی مانند آجر و سنگ‌ها اگر شسته نشوند ممکن است به مرور زمان خراب شوند.

کاربرد دستگاه نماشور صنعتی و شستشوی منظم دیوارها، پنجره‌ها، سقف‌ها و ناوادن‌ها می‌تواند به کاهش خرابی و پوسیدگی و خطرات ناشی از ایجاد آن‌ها کمک کند و در نهایت باعث هزینه‌های تعمیرات و نگهداری سطوح می‌شود.

شستشوی نمای ساختمان با از بین بردن مواد بالقوه مضر، کیفیت سلامت کارمندان در محیط کار را به همراه دارد. گرد و غبار، آلاینده، جلبک‌ها و فضولات پرنگان باعث ایجاد مشکلات سلامتی در کارکنان و افراد حاضر در محیط می‌شود. مشکلاتی نظیر بیماری‌های تنفسی یا آرژی‌ها از جمله عوارضی هستند که به دلیل عدم نظافت نمای ساختمان می‌توانند رخ دهند. استفاده از تجهیزاتی همچون دستگاه نماشوی باعث خلاص شدن از این مواد و آلودگی‌ها شده و با انجام منظم نظافت نمای سطوح از رشد آن‌ها جلوگیری می‌نماید.

به کارگیری تجهیزات نظافت مکانیزه به میزان زیادی درآر تقا و بهبود شرایط محیط کار تائیرگذار است. انجام این نظافت نه تنها بهبود شرایط ظاهری محیط کار را به همراه دارد، بلکه باعث کاهش هزینه‌های نگهداری و تعمیرات نمای ساختمان نیز خواهد شد و نیز این دستگاه صنعتی می‌تواند در حفظ کیفیت نظافت، ارتقا سلامت محیط کار و افزایش جلوه و رضایتمندی مشتریان تاثیرگذار باشد.

سوالات متداول نماشویی ساختمان

نماشویی چیست؟

«نماشویی» به روش‌های نظافتی تمیز کردن نمای بیرونی ساختمان مثل شیشه و سنگ و چوب و انواع سطوح مرتفع و عمودی با متربال و ساختارهای گوناگون از هرگونه آلودگی، لکه و آلاینده‌های گوناگون گفته می‌شود که در سال‌های گذشته با استفاده از راپل و داربست انجام می‌شد.



و سپس میزان کثیفی و عمر مواد شوینده مناسب نما بررسی و انتخاب می شود تا به نمای ساختمان و محیط زست آسیب وارد نشود.

■ مواد شوینده در کار نماشویی ساختمان چه چیزهای هستند؟

برای نظافت و شستشوی نمای ساختمان گشته ای و کامپوزیتی استفاده از مواد شوینده ضعیف و دستگاه نماشوی صنعتی گزینه مناسبی است، نوع نمای ساختمان تأثیری مستقیم بر روش شستشو و حتی نوع دستگاه های مورد استفاده دارد.

■ نماشویی ساختمان چقدر زمان می برد؟

مدت زمانی که طول می کشد تا یک پروژه شستشوی نمای ساختمان اجرایی شود به مترأ پروژه و مواد شوینده به کار رفته و نیز روش نظافت بستگی دارد که با دستگاه نماشوی، طناب و یا داریست انجام شود و همگی این موارد در تعیین زمان انجام پروژه مؤثر هستند.

■ نماشویی ساختمان با شستشوی سطحی نما چه تفاوتی دارد؟

از سوالات خیلی مهمی که در بین افراد مختلف مطرح می شود بحث ابهام در نماشوی و تفاوت آن با شستشوی سطحی نمایست. آگاهی از چند نکته کلیدی در این میان ضرورت دارد. در نماشوی ساختمان از دستگاه های مخصوص تخت عنوان سندبلاست استفاده می شود که با قدرت سیار زیادی آب را به سطح نما انتقال می دهد و تمیزی کامل نما از کثیفی و آلینده را را به دنبال دارد.

مجموعاً از سیلیس در شستشوی نمای ساختمان یانهایی که بخشی از آن دچار تخریب شده و نیاز به ترمیم دارد استفاده می شود، این روش تمیزی کامل سنگ ها را به دنبال دارد. در این مورد ابتدا سطح کاملاً تمیز شده و سپس عملیات ترمیم انجام می شود.

در نماشوی ساختمان پس از یابان کار از مواد ناب استفاده می کنند که سطح نمارا کاملاً یعنی کندو تامد های ریزگردها و آلوگی هادر سنگ جذب نشود.

■ قیمت نماشویی ساختمان بر چه اساس تعیین می شود؟

قیمت نماشوی ساختمان بر اساس پارامترهایی گوناگون تعیین و تکلیف می شود که از جمله آن: مترأ پروژه، نوع سنگ، میزان کثیفی، استفاده از مواد ناب، منطقه پروژه، بکارگیری سندبلاست یا واترجت... است.

■ نماشویی با سندبلاست با نماشویی با واترجت چه تفاوتی دارد؟

سندبلاست نسبت به واترجت دارای قدرت و فشار بیشتری است. دستگاه سندبلاست برای شستشوی نما استفاده می شود، زیرا قدرت بالای این دستگاه سطح نمارا بهترین شکل تمیز می کند. دستگاه سندبلاست با برق سه فاز کار کرده و دستگاه واترجت با برق تک فاز معمولی را اندازی می شود.

**در نماشویی
ساختمان پس از
پایان کار از مواد
نانو استفاده
می کنند که
سطح نمارا
کاملاً اینم کند
و تا مدت ها
ریزگردها و
آلوگی هادر
سنگ جذب
نشود**

■ چرا باید از نماشویی استفاده کنیم؟

بر هیچکس پوشیده نیست که ظاهر زیبا و تمیز و شفاف نمای ساختمان می تواند اعتبار و آرامش روحی و روانی افراد را به همراه داشته باشد. نمای ساختمان به خصوص در کلان شهرها به طور دائم در معرض آلوگی های اسیدی قرار دارد و به مرور زمان چرم می گیرد. باقی ماندن این آلوگی ها بر روی دوره ای می تواند از وارد آمدن آسیب به سنگ جلوگیری کند. علاوه بر آن، شستشوی نما به طولانی ترشدن عمر نما کمک می کند.

توجه: نماشویی تا ۵ سال موجب پاکیزگی کامل سنگ یا آجر و حتی کامپوزیت و دیگر نمایهای اجر اشده بر روی ساختمان می شود.

■ تفاوت نماشویی با سندبلاست و نماشویی ساختمان با واترجت در چیست؟

نماشویی با سندبلاست برای اجرای سطح درجه یک شستشوی نما استفاده می شود. فشار آب خروجی آن بسیار بالا بوده و مواد سیلیس به راحتی در دستگاه تزریق و در پروژه استفاده می شوند. نماشویی با سندبلاست با برق سه فاز کار می کند، اما واترجت با برق تک فاز عملیاتی می شود و قدرت و فشار کمتری دارد و برای شستشوی سطوحی به کار می رود که دارای کثیفی های کمتر بوده و تنها بحث شستشوی برای آن ها مطرح است.

■ نماشویی نما با طناب بهتر است یا داریست؟

پاسخ به این سوال دارای ابهامات زیادی است. زیرا انتخاب روش داریست و طناب به عوامل زیادی مانند بودجه پروژه، درخواست کارفرما، میزان زمان مورد توجه مشتری و همچنین نوع نما و موقیت ساختاری و جغرافیایی ساختمان بستگی دارد، که در همان ابتدا با حضور کارشناس، بررسی و پس از شنیدن درخواست مشتری، مشخص می شود.

■ رعایت چه نکاتی پیش از انجام عملیات نماشوی ضرورت دارد؟

پیش از شروع نماشویی توجه به کارشناسی کار از لحاظ متربال به کار رفته، تعیین مواد شوینده و دستگاه مناسب با نما و استفاده از اپراتور آموزش دیده برای انجام عملیات ضروری است.

■ خدمات نماشویی چیست؟

خدمات نماشویی به کلیه خدمات اطلاق می شود که مربوط به تمیز کردن، لکه زدایی، پولیش و سد آب سازی نما، شستشوی نما با طناب و غیره انجام می شود.

■ شستشوی نما با چه موادی انجام می شود؟

شستشوی نما بسته به نوع بنا و متربال به کار رفته در آن کارشناسی شده



خدمات نظافتی مراکز خرید و مجتمع‌های تجاری با **دستگاه نماشوی**



شفافیت و پاکیزگی مراکز تجاری در جلب توجه افراد تاثیر بسزایی دارد از این روی حفظ پاکیزگی این مراکز هم در فضای بیرونی و هم در بخش‌های داخلی از اولیت بسیار بالایی برخوردار است. روشی که برای انجام این کار از گذشته تا به امروز مورد استفاده قرار گرفته نظافت سنتی و دستی است که مشکلات بسیاری به همراه داشته، دغدغه نیروی خدماتی و هزینه‌های هنگفتی که به هیچ وجه توجیه اقتصادی ندارد از جمله این موارد است. همچنین به علت ارتفاع زیاد نمی‌توان برخی از سطوح مانند شیشه و نمای بیرونی ساختمان را پاک کرد و اصرار بر انجام این قبیل عملیات به شیوه سنتی می‌تواند موجب بروز مشکلات متعدد برای نیرو خدماتی شود. حال سوال این است که برای حل این مشکل جایگزین مناسب وجود دارد؟ بله، خوشبختانه با پیشرفت روز افزون تکنولوژی در دنیای امروز، این مفضل مرتفع شده و شرکت‌های بزرگ نظافتی به ارائه تجهیزات اصولی نظافتی پرداخته‌اند. استفاده از دستگاه‌های نظافت صنعتی مدرن و تجهیزات مکانیزه، نه تنها عملیات نظافت صنعتی را به شیوه ای بهداشتی انجام می‌دهد، بلکه آن را سرعت بخشیده و باعث صرفه جویی در زمان، آب و مواد شوینده می‌شوند. استفاده از تجهیزات مکانیزه‌ای چون نماشوی ساختمان بسیار سهل و آسان است و بالاتر از آن نیاز به نیروی خدماتی را پایین می‌آورد و در طولانی مدت صرفه جویی در هزینه‌ها را به دنبال دارد. در این مقاله به اهمیت نظافت صنعتی فضای داخلی و خارجی یک جتمع تجاری و استفاده از تجهیزات مدرنی چون نماشوی، در این مکان‌ها اشاره خواهد شد.

مرتفع وجود دارد. امنیت پایین به دلیل نیاز به نصب داریست و امکان بروز مخاطرات برای کاربران نظافتی، نیاز به بکارگیری نیروی خدماتی در تعداد بالا، صرف انرژی زیاد در حین نماشویی، هدر رفتن مقادیر بالای آب و مواد شوینده مضر و آسیب رساندن به طبیعت، زمان بر بودن فرآیند شستشوی نما و مراجحت برای افراد حاضر در فضای افراط در حال تردد، سرعت پایین نماشویی با تجهیزات دستی ... همگی از مشکلات شیوه‌های سنتی شستشوی نمای بیرونی ساختمان‌های اداری و مسکونی می‌باشند پس بهتر است توانایی ساختمان‌های بیشوه‌ای اصولی و مطابق برنامه‌ای منظم نظافت شود تا علاوه بر این رفتن آلوگی‌ها، جلوه‌های بصری نیز در آن بهبود یابد، بنابراین به منظور شستشوی مدام نما و شیوه ساختمان‌های اداری و مسکونی تجهیزات نظافت صنعتی بهترین انتخاب است.

■ مزایای استفاده از دستگاه نماشوی

استفاده از تجهیزات تخصصی همواره می‌تواند به افزایش کیفیت فرایند انجام شده کمک کند، شستشوی نما نیز این قاعده مستثنی نبوده و به کارگیری این تجهیزات می‌تواند افزایش کیفیت نظافت انجام شده را به همراه داشته باشد. برخی از مزایای استفاده دستگاه نماشوی بسته به ارتفاع و نوع نماعبارات اند از: برقراری امنیت کامل در نماشویی به دلیل عدم نیاز به داریست، بهبود سرعت شستشوی نما و امکان نماشویی در طول روز بدون ایجاد مزاحمت به دلیل کم بودن زمان شستشو، سازگاری روش‌های تخصصی با طبیعت به دلیل مصرف کم آب و مواد شوینده، کاهش هزینه‌های نظافتی با توجه به کاهش مصرف آب و کم شدن نیاز به نیروی خدماتی و از همه مهمتر سهولت کاربری به دلیل طراحی ارگonomیک دستگاه‌های واترجت و نماشوهرمگی از مزایای استفاده از این تجهیزات تخصصی می‌باشد. با بهره‌گیری از این تجهیزات و دستگاه‌های کاربردی امکان نظافت مدام ساختمان‌های اداری و مسکونی فراهم شده و کیفیت قابل قبولی ارائه خواهد شد.

برای نظافت نمای ساختمان‌های با ارتفاع کم، دستگاه واترجت صنعتی‌گزینه مناسبی است، این دستگاه با پاپش آب پرفشار بر روی سطوح موجب جداسازی آلوگی‌ها از بطن سطوح می‌شود. با توجه به ارتفاع کم ساختمان، می‌توان با دستگاه کارواش صنعتی، آلوگی‌ها را از نمای ساختمان‌ها بیرون کشید؛ اما در مواردی که ساختمان‌ها مرتفع باشند، نمی‌توان از واترجت بدون استفاده از داریست استفاده کرد، به این منظور می‌توان از دستگاه نماشوی بهره گرفت. دستگاه نماشوی تخصصی مجهز به لنس‌های بلند است که امکان شستشوی ساختمان‌های مرتفع را بدون استفاده از داریست در کمترین زمان را فراهم می‌کند.

مجتمع‌های بزرگ تجاری یا به عبارتی شایینگ مال‌ها برای اینکه بتوانند در رقابت با سایر واحدهای تجاری، از موقیتی بیشتری برخوردار شوند و نیازهای استفاده کنندگان و اصناف را هم‌مان به نحوی مطلوب تامین کنند، نیاز به فضای کاربری دارند. نمای بیرونی ساختمان‌ها در شهرهای بزرگ به دلیل تردد بالای وسائل نقلیه، همواره از آلوگهترین بخش‌های هر ساختمانی به شمار می‌روند. از این رو لازم است تا شستشوی نمای خارجی ساختمان در فواصل زمانی معین به صورت مدام انجام شود؛ دشواری‌های نماشویی باعث می‌شود که نتوان از شیوه‌های سنتی به صورت دائمی استفاده کرد. با توجه به ارائه راهکارهای نظافت صنعتی می‌توان از تجهیزات تخصصی مانند دستگاه نماشوی صنعتی به سادگی استفاده کرد.

■ **تجهیزات مناسب تخصصی برای شستشوی نمای ساختمان**
برای شستشوی مناسب شیشه و نمای ساختمان‌ها می‌توان از دو نوع متفاوت تجهیزات نظافت صنعتی استفاده کرد. برای نظافت نمای ساختمان‌هایی با ارتفاع کم، دستگاه واترجت صنعتی گزینه مناسبی است، این دستگاه با پاپش آب پرفشار بر روی سطوح موجب جداسازی آلوگی‌ها از بطن سطوح می‌شود. با توجه به ارتفاع کم ساختمان، می‌توان با دستگاه کارواش صنعتی، آلوگی‌ها را از نمای ساختمان‌ها بیرون کشید؛ اما در مواردی که ساختمان‌ها مرتفع باشند، نمی‌توان از واترجت بدون استفاده از داریست استفاده کرد، به این منظور می‌توان از دستگاه نماشوی بهره گرفت. دستگاه نماشوی تخصصی مجهز به لنس‌های بلند است که امکان شستشوی ساختمان‌های مرتفع را بدون استفاده از داریست در کمترین زمان را فراهم می‌کند.

■ **لزوم بهره‌گیری از تجهیزات نظافت صنعتی در نماشویی**
دوشواری‌های فراآنی در حین شستشوی نمای ساختمان‌های کوتاه یا





آشپزخانه صنعتی فودکورت‌ها در مراکز تجاری

برای درک بeter اهمیت نظافت آشپزخانه صنعتی فودکورت‌ها در مراکز تجاری کافی است این تصویر را در ذهن مجسم کنید: جم زیادی از ماده اولیه برای پخت به آشپزخانه ارسال می‌شود. پس از پخت و سرو به شیوه مناسب، ظروف کثیف به آشپزخانه برگردانده می‌شود تا مانند روز اول تمیز شده و دوباره آماده استفاده شوند.

انجام هریک از این مراحل با تولید آلودگی‌های زیادی همراه است و اگر این آلودگی‌ها در زمان مناسب و به صورت پیوسته پاکسازی نشوند، انباسته شده و مشکلات متعددی را ایجاد می‌کنند. ارتباط مستقیم آشپزخانه‌های صنعتی با سلامت افراد جامعه لزوم تنظیم و پیروی از قوانین و استاندارهای بدهاشتی در این مراکز را نشان می‌دهد. استانداردهای بدهاشت مواد غذایی در آشپزخانه‌های تجاری و صنعتی بسیار بالا است و در نتیجه، موارد زیادی وجود دارد که کارکنان باید قبل، در حین و بعد از هر شیفت کاری به صورت دقیق انجام دهند. این امر به محافظت از سلامت مشتریان و حفظ اعتبار کسب و کار کمک می‌کند.



● سایر بخش‌هایی که نباید نظافت آن از قلم بیفتند:

سینک و شیرآلات: در یک آشپزخانه صنعتی، سینک شستشوی ظروف و محل شستشوی دست کارکنان از یکدیگر مجزا است اما دقیقاً همانند یک آشپزخانه خانگی و کوچک، سینک و شیرآلات به دلیل تماس مداوم با ظروف و یا دست آلوهه افراد در معرض انواع آلودگی و چربی قرار دارند. در نتیجه لازم است در پایان هر شیفت کاری با استفاده از شوینده‌های آنتی باکتریال شستشو شده تا از ایجاد چرم و لکه در این بخش جلوگیری شود. همچنین فراموش نکنید که صابون ریزها نیز محل مناسبی برای ایجاد آلوهگی و چرم هستند، چرا که کارکنان بارها در طول روز با دستان آلوهه این بخش الرمس می‌کنند.

راه‌های خروجی آب: تصور کنید راه خروج آب در سینک ظرفشویی مسدود شده و تعداد زیادی ظرف شسته نشده باقی مانده است. این موضوع می‌تواند تمامی عملیات سرو و آماده سازی غذا را با مشکل رویه رو کند و از دست دادن مستحبیان را به همراه داشته باشد. درنتیجه بهتر است هر دو هفته یکبار با استفاده از مواد شوینده و یا ابزار تمیز کننده تخصصی، لوله‌ها به دقت تمیز و از هرگونه آلوهگی و چرم پاک شوند.

سطل زیاله‌ها: به نظر نمی‌رسد که تخلیه سطل زیاله از چشم کارکنان دور بماند، چرا که تجمع انواع حشرات و ایجاد بوی نامطبوع موردنی نیست که بتوان آن را نادیده گرفت. در نتیجه در پایان هر شیفت کاری تمامی سطل‌های زیاله نیاز به تخلیه شدن دارند. پس از تخلیه زیاله برای پرفراری سطح بالاتری از بهداشت شستشوی سطل با آب گرم و مواد شوینده مناسب توصیه می‌شود.

● ابزار تخصصی نظافت

دستمال‌های تنظیف در انواع مختلف و حتی نمونه‌های یکبار مصرف اصلی ترین ابزار برای شستشو و حذف آلوهگی‌ها بشمار می‌آید اما در صورتی که از دستمال‌ها چند بار برای نظافت استفاده می‌شود، بهتر است آن‌ها را در دمای حدود ۹۰ درجه جوشاند. همچنین تجهیز به اسفنجه، تی، صابون، ابزار بازکننده راه خروج آب، انواع صدغه‌fonii کننده‌ها و جاروبرقی مناسب از موادر مهم نظافت آشپزخانه صنعتی بشمار می‌رود. در این راستا مناسب با حجم نظافت و میزان آلوهگی‌ها استفاده از مکنده آب و خاک به عنوان دستگاهی که می‌تواند علاوه بر آلوهگی‌های جامد، ضایعات مایع را از تامامی سطوح به سادگی جمع آوری کند، در بسیاری از آشپزخانه‌های صنعتی ضرورت دارد.

منبع: www.allianceonline.co.uk

متناوب با حجم نظافت و میزان آلوهگی‌ها
استفاده از مکنده آب و خاک به عنوان دستگاهی که می‌تواند علاوه بر آلوهگی‌های جامد، ضایعات مایع را از تامامی سطوح به سادگی جمع آوری کند، در بسیاری از آشپزخانه‌های صنعتی ضرورت دارد

● بخش‌های اصلی نیازمند نظافت

صرف نظر از محیط تحت نظافت، همواره به دو ایزار مهم نیاز است: اول دستگاه، وسیله و تجهیز نظافتی مناسب و دوم دستورالعملی جامع که با استفاده از آن اطمینان حاصل کنید تمامی بخش‌ها به درستی نظافت شده است. رعایت نکردن استاندارهای بهداشتی تعیین شده از سوی سازمان‌های بازرسی می‌تواند به راحتی به بسته شدن رستوران و کترینگ یا حتی کافی شاپ شما بیانجامد. پس برای پیشگیری از وقوع این امر ابتدا نظافت بخش‌های مهم‌تر را شروع کنید:

اجاق گاز و یخچال: شاید اصلی ترین آلوهگی یک آشپزخانه صنعتی لکه‌های روغنی و چرب هستند که اجاق گاز محل مناسبی برای تجمع آن‌ها به شمار می‌آید. استفاده از یک ماده شوینده صنعتی مناسب و قوی و اسفنجه‌ای مخصوص می‌تواند نظافت گاز را از یک عملیات نظافتی طاقت فرسا به امری ساده تبدیل کند. پس از اجاق گاز نوت به نظافت یخچال‌ها و سایر محل‌های ذخیره‌سازی مواد غذایی می‌رسد. به دلیل ارتباط مستقیم این بخش با مواد غذایی اطمینان از تمیزی کامل بخش داخلی یخچال ضروری است. در این راستا دستورالعمل‌های مختلفی به منظور نظافت بخش‌های مختلف یک یخچال صنعتی قابل استفاده است. **مايكروبو، کتری و قهوه‌ساز:** فضای داخلی مايكروبو و باید حداقل هفت‌های یک بار به کلی تمیز شود اما لازم است، هرگونه آلوهگی به محض ایجاد شدن پاک گردد. قرار دادن یک کاسه آب به مدت یک دقیقه داخل مايكروبو می‌تواند به سست شدن آلوهگی‌های چسبیده و تثبیت شده کمک کند. دستگاه‌های قهوه‌ساز عموماً به یکبار نظافت در هفته‌ها با آب گرم نیاز دارند. امکان چرم گرفتن و بسته شدن کتری و بولیرها باعث می‌شود نظافت این بخش‌ها حداقل هفت‌های یکبار و یا ماهی یک بار انجام شود.

هد و دریچه‌های خروجی‌ها: یک سیستم تهويه هوای معیوب و یا یک هود گرفته می‌تواند تمامی عملکرد آشپزخانه شما را تحت تاثیر قرار دهد. تنها تصور جمع شدن بوی نامطبوع حاصل از بخت مواد غذایی مختلف نشان از اهمیت این بخش در رستوران‌های دارد. در این راستا توصیه می‌شود در فست فودها به دلیل حجم بالاتر مواد سرخ کردنی حداقل هر ۳۰ روز یکبار و سایر رستوران‌ها حداقل هر ۹۰ روز به نظافت کامل هود و فیلترهای سیستم تهويه مطبوع پرداخته شود.

سطح زمین: نظافت سطح زمین نه تنها یک اصل مهم بهداشتی در آشپزخانه‌های صنعتی به شمار می‌رود، بلکه نادیده گرفتن آن می‌تواند باعث کاهش اینمنی کارکنان و احتمال سُرخوردگی افراد شود. مناسب با وسعت محیطی می‌توان از دستگاه‌ها و ابزار مختلفی به این منظور استفاده کرد. انواع تی و ترولی نظافتی و یا دستگاه‌های تمام مکانیزه نظیر کفشوی صنعتی به ویژه برای مراکز بزرگ در بسیاری از موارد نظافت را ساده می‌کند.



چالش‌های مدیریت منابع انسانی

هر سازمان بزرگ و کوچکی دارای اصول و سیاست‌گذاری‌های مخصوص به خود است. این اصول شامل نحوه مدیریت مالی، تعیین چارچوب کلی فروش، خدمات ارائه شده، حفظ و افزایش سرمایه‌ها و اطمینان از اجرای صحیح کارها را شامل می‌شود. در این میان مدیریت منابع انسانی (Human resource management) به عنوان یکی از چالش برانگیزترین و در عین حال مهم‌ترین بخش‌های هر سازمان به شمار می‌رود که در طول بیست سال گذشته دچار تغییرات زیادی شده است. شاید در گذشته تنها وظیفه این بخش ارسال کارت هدیه تولد برای کارکنان، رسیدگی به امور حقوق‌ها، اطمینان از پرشدن صحیح فرم‌های استخدام بوده و اکنون نقشی فراتر را ایفا می‌کند. لازم به ذکر است که تمام مدیران، صرف نظر از اینکه کسب و کار آن‌ها تا چه میزان بزرگ و قدیمی و یا تازه تاسیس و نوپا است به منظور دستیابی به اهداف خود نیازمند آشنایی با اصول مدیریت منابع انسانی هستند حتی اگر در این زمینه مدرک دانشگاهی کسب نکرده باشند. برای مثال تمامی مدیران با مسائل مربوط به چگونگی حفظ کارکنان، افزایش مهارت و انگیزه در آنها و یا امکان ایجاد تعامل مناسب با افراد به صورت روزانه سر و کار دارند. در واقع کارکنان زمانی به بیان مشکلات، دغدغه‌ها، چالش‌ها و مشاهدات خود می‌پردازند که بستر لازم برای تعامل میان مدیر و کارمند به درستی فراهم شده باشد.

RSHIP

چالش‌های مدیران و کارکنان بخش منابع انسانی (HR) چیست؟

■ حفظ کارکنان قدیمی، جذب نیروی جدید

شاید در نگاه اول این گونه تصور شود که اصلی ترین وظیفه (HR) شناسایی و به کارگیری استعدادها و نیروهای جدید است. اما در واقع آنچه بیش از استخدام نیروی جدید حائز اهمیت به نظر می‌رسد، حفظ استعدادهایی است که هم اکنون در سازمان مشغول به فعالیت هستند! در حقیقت کارکنان به عنوان شیان‌های حیاتی در هر شرکت، مهارت‌ها و تجربیات لازم برای افزایش سطح بهره‌وری را فراهم می‌کنند. درنتیجه حفظ آن‌ها از همیت زیادی برخوردار است. جالب است بدانید که اصلی ترین دلیل ترک شغل افراد نه مسائل مالی بلکه مشکلات کار محول شده، عدم سازگاری کارکنان با مدیر مسئول، مناسب نبودن فضای کاری و یا نیز نیز فتن فرهنگ سازمانی از جانب کارکنان است. در ۹۰٪ ترک شغل محسوب می‌شود. در مقابل فرایند جذب نیرو چه به دلیل تکمیل تیم و یا باهدف جایگزینی نیروهای جدید با کارکنان قیمه امری اختناب نایزیر است. این وظیفه را می‌توان دومین فعالیت عمدی دانست که مدیریت منابع انسانی با آن مواجه است. شاید تصور کنید در دریابی از داوطلبان و افراد جویای کار، یافتن فرد مورد نظر چندان هم دشوار نخواهد بود. این در حالی است که شناسایی فردی که علاوه بر داشتن مهارت کافی، ویژگی‌های شخصیتی و روابط اجتماعی مناسب، اهداف

داشته باشد. همچنین آموزش مناسب می‌تواند باعث افزایش اعتماد به نفس و عملکرد کلی کارکنان شود.

■ ایمنی و سلامت

یک دقیقه از ساعت کاری خود را در نظر بگیرید. در هر ۲۰ ثانیه از این یک دقیقه، یک کارمند به دلیل عدم وجود ایمنی در کار جان خود را از دست می‌دهد. برای مثال در سال ۱۹۸۴، نشت گاز در یک مرکز صنعتی در شهر بوپال هند جان بیش از ۴۰۰ نفر را در محیط کار گرفت و صدمات جبران ناپذیری بر بسیاری از کارکنان مرکز وارد کرد. تنها با نگاه مختصر در چند دهه گذشته در می‌باییم که حوادثی از این دست کم نیست. این آمار همان قدر که تکان دهنده است، بر اهمیت نقش مدیریت منابع انسانی در برقراری ایمنی و سلامت در محیط کار نیز تاکید می‌کند. حال در پاسخ به این سوال چه می‌توان گفت؟ آیا منظور از سلامت و ایمنی فقط حفاظت از کارکنان در برابر حوادث و آسیب‌های فیزیکی و حمایت از آن‌ها در زمان بیماری و از کار افتادگی است؟ سلامت روان تاچه میزان پایه موشکافی شود؟ در واقع برقراری امنیت کارکنان نه تنها به عنوان یک الزام قانونی بلکه از جنبه اخلاقی نیز حائز اهمیت است. در حالت کلی می‌توان گفت حذف و یا به حداقل رساندن عوامل مؤثر در ایجاد یک سانحه و حمایت از کارکنان در صورت بروز سانحه از بخش‌های حساسی است که مدیریت منابع انسانی موظف به برقراری آن با اطمینان از رعایت تمامی قوانین و الزامات قانونی است.

منبع: open.lib.umn.edu

و انگیزه‌های همسو با سیاست‌های شما داشته و در عین حال پذیرای اصول کاری سازمان باشد چندان هم آسان نیست. در نتیجه لازم است تا اطلاعات دقیق از توانایی‌ها، علائق و به عبارت دیگر رزومه همه داوطلبان جمع آوری و ثبت شود تا پس از بررسی و مقایسه با سایر داوطلبان فرد مناسب انتخاب شود. با داشتن سیستمی مناسب برای ذخیره کردن این اطلاعات، زمان و هزینه‌های صرف شده جهت جذب نیروی مناسب کاهش می‌یابد.

■ آموزش و بررسی بازدهی

آیا تمامی نیروها بازدهی کافی دارند؟ اگر بازدهی کم است علت آن چیست؟ برای دریافتن جواب، عموماً یک مطالعه تحت عنوان (Time & motion) انجام می‌شود تا مشخص شود چه کسی در سازمان چه کاری را به چه شکلی انجام می‌دهد. مناسب با اصول هر سازمان، برخی شرکت‌ها از سیستم پاداش برای تشویق کارکنان و حفظ انگیزه آن‌ها و از سیستم‌های پشتیبانی به منظور شناسایی مشکلات احتمالی و دریافتن علت بازدهی پایین استفاده می‌کنند. اما در این راستانمی‌توان نقش آموزش را نادیده گرفت. در واقع آموزش اصلی ترین عامل افزایش و حفظ بازدهی کارکنان است به گونه‌ای که علاوه بر کمک به رشد افراد در محیط، به مدیران این اطمینان را می‌دهد که امور براساس بهترین و به روزترین روش‌ها در حال انجام شدن است.

همچنین یک برنامه آموزشی مشخص به تمامی کارکنان فرست تقویت مهارتها و شناسایی نقاط ضعف خود را داده و کمک می‌کند تا دانش لازم و درک کامل‌تری از مسئولیت‌ها





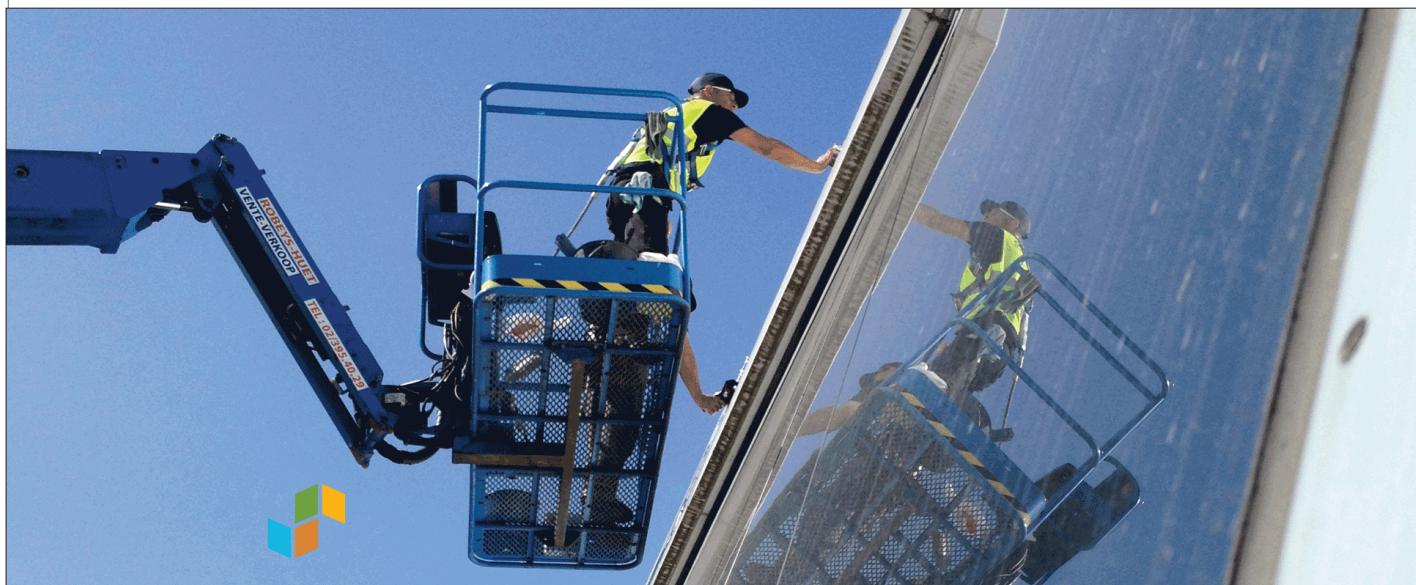
مقایسه



نمایشی ساختمان به روش سنتی و مدرن

نمای هر ساختمان در شکل دهی به مجموعه شهری بسیار مؤثر است. زیبایی ظاهر ساختمان‌ها با حفظ محیط زیست و صرفهジョی در معرف اثری، یکی از مهمترین فاکتورهای زیبایی‌شناسی است. شستشوی بیرونی ساختمان با روش‌های سنتی و دستی، مسئله‌ای زمان بر و پرهزینه است و در موقعی منجر به بروز حادثه در جین انجام فرایند نظافت می‌شود.

حفظ ظاهر مناسب و حرفه‌ای ساختمان‌ها بسیار دشوار است و فاکتورهای مختلفی مانند فضولات پرنده‌گان، کپک و قارچ، دیوارنویسی، آلودگی و زباله، چربی و خاک، شرایط نامساعد جوی و محیطی چون زلزله، باد، باران اسیدی و رطوبت‌های خورنده، یخ‌بندان، گازهای اسیدی موجود در هوای آلوده‌ی شهرهای بزرگ، اشعه مأورای بنفش خورشید، گرد و خاک و دوده‌های حاوی مواد شیمیایی از جمله آلودگی‌هایی هستند که می‌توانند سطح پنجره‌ها، دیوارها و نمای ساختمان شما را آلوده کنند. نظافت نمای ساختمان‌ها از دیرباز تا اکنون توسط روش‌های سنتی انجام می‌شد تا این که در سال‌های اخیر با پیشرفت علم و تکنولوژی، ابزارآلات نظافت صنعتی رواج پیدا کرد. دستگاه نمایشی و شیوه‌های نوین نظافت نمای ساختمان با استفاده از تکنولوژی و تجهیزات پیشرفته مکانیزه نظافتی هرگونه آلودگی از جمله باقی مانده مصالح گرد و خاک و خرابی و نقصان در سطح و آسیب دیدگی را به طور کامل مرتفع می‌کند و خرابی‌های احتمالی و آسیب‌دیدگی‌های سطح نمارا به مرور زمان از بین می‌برد.



■ کاهش هزینه ها

مخازن بزرگ در مقالسه با روش سنتی، سطح وسیع تر را پوشش می دهد. کار بانماشوی، میزان مصرف انرژی تو سط کاربر را به حداقل کاهش داده و احساس خستگی را زیین برده و بازدهی نیروهای فعال را فراش می دهد.

■ فیلتراسیون دستگاه نماشوی

سیستم فیلتراسیون قدرتمند دستگاه نماشوی، آب را از داخل دستگاه عبور می دهد و دانه های کروی شکل آن به یک بخش یونی ثابت و یک بخش یونی متحرک، تبادل یونی برقرار می کند و آب را به ماده ای تصفیه شده تبدیل و از فیلتر خارج می کند. با توجه به نوع عملکرد سیستم فیلتراسیون دستگاه نماشوی، باید به سختی آب و مدت استفاده به نسبت تعویض فیلتر در زمان مشخص توجه شود.

همچنین در سیستم فیلتراسیون دستگاه برشی املال و مواد معدنی در آب به کار گرفته شده که فرایند شستشوی نما را کاملاً خالص می کند. به این ترتیب هیچگونه رد و لکه ای پس از خشک شدن بر روی سطح باقی نمی گذارد. یکی از ویژگی های دستگاه های شستشوی نما، تجهیز به یک سیستم سختی سنج آب است. به این ترتیب که میزان سختی آب تصفیه شده پس از عبور از دستگاه اندازه گیری می کند. عدم کارکرد صحیح فیلتر دستگاه به معنای فرارسیدن زمان تعویض آن است.

پمپ آب به کار رفته که کارکرد آن را آسان می کند و صرفه جویی در وقت و هزینه و نیاز به تعداد بالای نیروی کار را کاهش می دهد و از مخاطرات انسانی جلوگیری می کند.

■ بهداشت محیط

نظافت سنتی با آب و محلول شوینده به صورت کنترل نشده مواد را پخش می کند. در این روش پس از پالان کار، سطوح مرطوب باقی میماند و به راحتی خشک نمی شوند و همچنین آب و آسودگی در میان درزها، شیارها و خلل و فرج سطح که منبع رشد باکتری و میکروب است باقی مانده و باعث ایجاد بوی نامطبوع در محیط می شوند که این کار کاملاً با عملکرد دستگاه نماشوی مغایرت دارد.

■ کاهش میزان مصرف آب و مواد شوینده

هنگام نظافت به روش سنتی، کنترلی بر روی میزان مصرف آب و ماده شوینده وجود ندارد و با هریار فرو بردن تی در سطل و خارج کردن آن بخش زیادی از محلول شوینده از سطل خارج شده و روی سطوح ریخته می شود. همچنین ارتقا کیفیت نظافت و شستشوی سطوح در گرو تعویض مکرر آب سطل و جایگزین کردن آن با محلول آب و ماده شوینده تمیز است. به این ترتیب در این روش حجم قابل توجهی مصرف می شود.

■ پیامدهای عدم شستشوی نما

امروزه با پیشرفت تکنولوژی، نماشوی همچون گذشته عملیاتی دشوار، زمانبر و خطرآفرین نیست و کاربر در نهایت اینمی می تواند با استفاده از دستگاه نماشوی، ساختمان ها را تا ارتفاع مشخص نظافت کند. صرف نظر از ایجاد جلوه ای نامناسب در صورت عدم رسیدگی کافی به نمای ساختمان، نیاز به تعمیر نما وجود دارد که این امر هزینه ای به مرائب سنتی تر از نماشوی به صورت منظم و مستمر دارد.

دستگاه نماشوی، وسیله ای کامل مکانیزه و قابل استفاده به منظور شستشوی نمای داخلی و بیرونی ساختمان است که بدون نیاز به نصب داریست و خطرات قرارگیری در ارتفاع و یا صرف هزینه ای اضافی امکان شستشوی حرفا های و کاملاً تخصصی هر نوع نما افزایش می کند.

■ کیفیت شستشوی بالاتر

ابزارهای دستی و سنتی شستشوی به خوبی قادر به خارج کردن آسودگی از شیارها و خلل و فرج سطح نیستند، ولی دستگاه نماشوی به درزهای سطوح نفوذ و کیفیت هارا از آن خارج کرده و لکه ها و آسودگی ها را از بین می برد. نماشویی شیشه و کامپوزیت به دلیل مجهز بودن به سیستم سختی گیر آب، نظافت نمارا به بهترین حالت انجام می دهد و از طرفی بالنس تلسکوپی قابل تنظیم و سیک می تواند به بهتر شدن کار مک کند. در دستگاه نماشوی شیشه و کامپوزیت،





حفظ موذ جامع بر لین با نظافت صنعتی

نظافت کلیسای جامع شهر برلین با کمک روش‌های نظافت صنعتی در این روزها خبرساز شده است. موذ جامع برلین یکی از مهم‌ترین اماکن تاریخی ساخته شده در سال ۱۸۹۴ است که با استفاده از روش‌های نظافت صنعتی در نهایت اینمی نظافت می‌شود. سند بلاست کم‌فشار، یکی از مطمئن‌ترین روش‌هایی بوده که در سال‌های اخیر، برای حذف انواع آلودگی از بخش‌های مختلف این مرکز به کارگرفته شده است.



به کارگیری روش‌های نظافتی این و تجهیزاتی نظیر دستگاه سند بلاست، به منظور از میان برداشتن ذرات آینده از سطوح و بخش‌های مختلف بنا یکی از اصلی‌ترین راهکارهای نظافتی بشمار می‌آید. در این روش با کمک سند بلاست، سیلیکات آلومینیوم با فشار ۱۰۰ باهار، بر سطوح پاشش شده تا آلودگی‌ها بادقت و در نهایت اینمی از میان برداشته شوند.



کارکنان در حین انجام عملیات نظافت موظف به استفاده از ماسک و لباس‌های مخصوص هستند.

سنگ‌ها از جمله عناصر و اشکال ترئینی بر بدن کلیسا هستند که یکی از عوامل اصلی ایجاد آلودگی و آسیب به بدن محسوب می‌شوند.

مایکل کاسلینگ سخنگوی کلیسای جامع در این باره می‌گوید: «مرمت کلیسای جامع یکی از اصلی‌ترین وظایف ما در سال‌های آینده و یک پروژه محظی است». اکنون در سراسر کشور آلمان بالغ بر ۱۶۷,۰۰۰ از سوی سازمان‌های خیریه با هدف کمک به بازسازی کلیسای جامع دریافت شده اما هنوز تاریخی مبلغ ۱/۶ میلیون یورو برای بازسازی کامل این مکان‌ها، فاصله زیادی باقی مانده است.

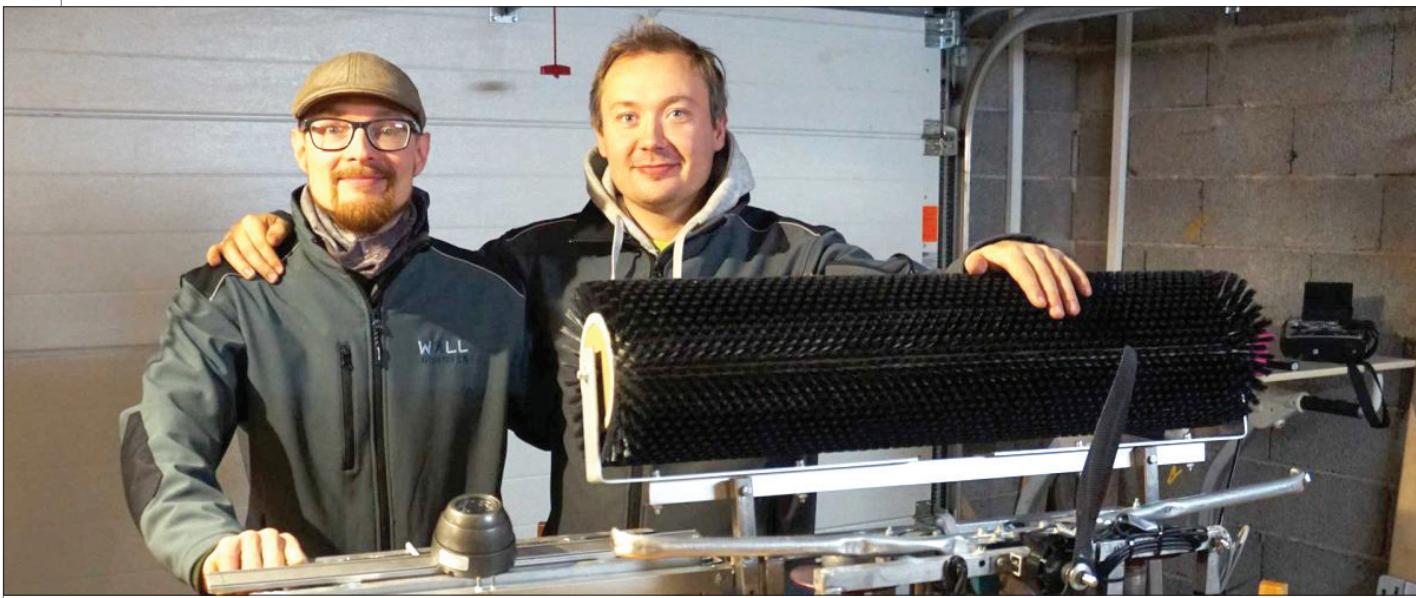
منبع: kaercher.com



همیت حفظ این بنای تاریخی به اندازه‌ای است که روش‌های نظافت و بازسازی، پیش از اعمال باید توسط دولت هر کشور مورد تایید قرار گیرند.

کلیسای جامع شهر برلین، در قلب پایتخت آلمان، به عنوان یکی از بزرگترین معابد مذهب پرووتستان همچون دروازه ورودی، در یکی از مشهورترین موزه‌های این شهر بنا شده است. اهمیت و ارزش این بنای تاریخی منتهی به گونه‌ای است که در سال‌های اخیر، کمپانی‌های نظافتی بزرگ به عنوان بخشی از مسئولیت اجتماعی و فرهنگی، خود عهده‌دار عملیات نظافتی این مرکز می‌شوند. در این راستان نظافت برج جنوبی در ارتفاعی در حدود ۴۰ متر بالاتر از زمین در سال گذشته توسط شرکت کارچر انجام شد. ستدبلاست کم فشار در میان دهها روش نظافتی دیگر به عنوان راهکار نظافتی منتخب توسط کمپانی بزرگ‌بده شده است. اگرچه این روش زمانبر و نیازمند اختصاص بودجه قابل ملاحظه‌ای است، اما می‌تواند نقش موثری در حذف آلودگی‌ها و در عین حال حفاظت از بنا را داشته باشد و پیش‌تر توسط پارلمان آلمان تایید شده است.

نظافت اصلی ترین راهکار حفظ بنای تاریخی
داماریس گوربسن که از فعالان و حامیان آثار تاریخی است، می‌گوید: «بازسازی و نظافت کلیسای جامع یک امر ضروری بنشمار می‌آید چرا که اولین آسیب‌ها از دو سال گذشته بر روی بنا ایجاد شده است». دوده، باران، گاره و مواد شیمیایی اصلی ترین عوامل تهدید کننده بنای کلیسای جامع بشمار می‌روند. علاوه بر این، نفوذ آب باران به سنگ تراشی و ماسه



نظافت نمای ساختمان‌های مرتفع، چالشی از دیر باز تاکنون

میکو والتونون می‌گوید: در سال ۲۰۱۶ هنگامی که در حال نقاشی و نظافت یک ساختمان بودم ایده اختراق یک ربات برای نقاشی ساختمان‌های مرتفع را در ذهن پرورش می‌دادم چراکه قرارگیری بر روی یک نرده بان بلند و حفظ تعادل هنگام کار، عملیاتی به شدت پر ریسک و پر زحمت بود.

کامل شد که با یک طراح صنعتی درباره شکل ظاهری دستگاه صحبت کردیم، به گونه‌ای که در ساخت آن به کمترین ماده اولیه نیاز است و به هیچ وجه از کیفیت شستشو و کارایی دستگاه کم نمی‌شود. امکان راه اندازی آسان و صرفه جویی در هزینه‌های اولیه از جمله اصلی ترین مزایای به کارگیری این مکانیزم نظافتی است. همچنین این ربات می‌تواند در هر دقیقه ۳ متر مربع را شستشو دهد و اخیراً کنترل ربات از راه دور نیز ممکن شده است. میکو والتونون در این باره می‌گوید: «هر کاربر قادر است پس از فرآگیری آموزشی کوتاه مدت، استفاده از این ربات را فراگرفته و به راحتی با ۲ تا ۳ نیروی خدماتی که به شیوه سنتی به نظافت می‌پردازند جایگزین شود». در حال حاضر هر ربات می‌تواند نمای یک ساختمان ۷۰ متری را نظافت کند. این عدد در صورت اتصال به کابل‌های مناسب تا ۱۴۰ متر نیز قابل افزایش است.

aec-business.com منبع:



یک ربات با وزن دو تن نمی‌تواند سرعت و کارایی مناسبی داشته باشد و در عین حال استفاده از آن پرهزینه‌تر از به کارگیری نیروی انسانی است. در نتیجه برخلاف بسیاری از استارت آپ‌ها، wallrobot به راحتی توانته مشتریانی از سراسر جهان بیابد.

● چرا باید از این ربات استفاده کرد؟

برس غلطکی، فن، قرقره، کابل، موتور، چارچوب آلミニومی، ریموت کنترل و ورودی آب اصلی ترین اجزای این ربات هستند. در واقع با جوش فن، فشار لازم برای تماس برس با سطح شیشه فراهم می‌شود. همچنین امکان پاشش آب تصفیه شده از قسمت بالایی دستگاه امکان انجام یک شستشو بدون لکه را فراهم می‌کند. به جز چارچوب آلミニومی سایر بخش‌های دستگاه به راحتی از فروشگاه نزدیک خانه قابل تهیه است. میکو والتونون در ادامه تاکید می‌کند: «ایده ربات شوینده زمانی

مخترع دستگاه تخصصی نظافت و شستشوی نمای شیشه‌ای و مدیر استارت آپ wallrobot می‌گوید: «اختراع یک ربات نقاش که به وسیله کابل‌های طراحی شده از ساختمان‌ها معلق است می‌تواند به راحتی از گوشه‌ای به گوشه دیگر حرکت کند. پس از ملاقات با پتری کانتسو که یک توسعه هنده نرم‌افزار وب و کارآفرین بود، ایده ربات نقاش به اختراع یک ربات شستشو دهنده پنجره و نما تغییر کرد، چرا که به عقیده پتری کانتسو بازار کار ربات‌های نقاش بسیار محدود بود». ایده و طرح اولیه این ربات شستشوی نامور توجه و حمایت سازمان‌های مختلف قرار گرفت به گونه‌ای که دولت فنلاند بودجه‌ای را به این استارت آپ اختصاص داد.

● تکنولوژی نظافت نمای ساختمان‌های مرتفع

گفتن این حقیقت کمی عجیب به نظر می‌رسد اما با وجود تمام پیشرفت‌هایی که در طول سال‌های اخیر در تمامی جنبه‌های تکنولوژی اتفاق افتاده است هنوز هم گهگاهی شاهد آوریان شدن افرادی از طناب‌های بلند، در حالی که یک سطل و یک اسفنج برای شستشوی شیشه و نما به دست دارند هستیم. در واقع دوره اولیه ظهور دستگاه‌های شوینده نمای ساختمان‌های مرتفع و برج‌ها از سال ۱۹۷۰ آغاز شد، اما از آن زمان تاکنون این قبیل ابزار و تکنولوژی‌ها توانسته‌اند جایگاه مناسبی را در صنوف نظافت به دست بیاورند. برای مثال یک ساختمان مرتفع در چین، رباتی در حدود دو تن به کار گرفت تا با کاهش هزینه‌ها، زمان و خطرات شستشوی نما را برای همیشه پشت‌سریگذارد. این در حالی بود که این پروژه از همان ابتدای نیز شکست خورد و قلم داد می‌شد، چرا که



ربات شستشوی پنل خورشیدی متحرک

ربات RAYBOT تولید کارخانجات اکووکس در شهر کانتون اوهايوی آمريكا، از پيشگامان ربات شستشوی پنل خورشیدی سازگار با محبيط زیست است%



دستگاه می‌تواند با سرعت‌های مختلف رانده شود و با افزایش خود مصرفی انرژی خورشیدی، به ویژه در کشورهایی مانند اسپانیا که میزان نور خورشیدی زیاد است. ربات‌هایی ازین دست در بازار مصرف بانغیز از نیاز و تحول دیجیتالی شکل می‌گیرد و آزمایشات تأیید شده، سطح پانل‌ها بایک عمل تمیز می‌شوند.

دستگاه با استفاده از باتری‌های لیتیومیون غذایی شود و منبع آب آن از طریق اتصالی که روی بدنه آن قرار دارد فیلتر می‌شود.

این ربات می‌تواند هم به صورت دستی و هم توسط یک اپراتور از فاصله ۱۰۰ متری رانده شود.

طراحی سبک این دستگاه اطمینان حاصل می‌کند که پاک‌کننده عمل خود را به موقع انجام داده است.

همچنین چرخ‌های بزرگ مشکلات هندلینگ را به حداقل می‌رساند. «سيستم تشخيص لبه» از دیگر قابلیت‌هایی است که برای شناسایی ربات در فضای رانندگی به کار می‌رود.

شرکت اسپانیایی HyCleaner گفته است که بهترین طراحی برای ربات تمیز کردن صفحه خورشیدی را دارد است

این پنل‌های شوند.

ربات شستشوی پنل خورشیدی متحرک رباتی تمیزکننده و باتری دارد که امروزه برای نظافت تاسیسات قتوولتائیک شناور طراحی و بهینه سازی شده است. رباتی که توسط

شرکت آلمانی hyLIFT TG ساخته شده و با استفاده از آب و بدون نیاز به مواد شوینده یا مواد افزودنی شیمیایی کار

می‌کند و صفحات خورشیدی را به طور مؤثر تمیز می‌کند.

ربات شستشوی از آنمکسنز آبیاری واقع در تاسیسات استفاده می‌کند. تولیدکنندگان آن به مصرف کنندگان اطمینان داده‌اند

که این پاک‌کننده می‌تواند از هر منبع آب مناسب مانند: آب باران، آب لوله کشی و آب بازیافت شده و همچنین از هر منبع دیگر برخوردار شود.

مدیریت سیستم آماده سازی این شرکت اظهار داشت: فقط آودگی‌های طبیعی باید روی صفحات خورشیدی وجود داشته باشد، بنابراین هرگونه آب اضافی باید سالم باشد تا دوباره در استخراج آبیاری فیلتر شود. بسته به ضخامت و نوع گنیفی،

شرکت اکووکس روباتیکس واحد مستقر در کانتون اوهايو

نمایندگی آمریکا، در سال ۲۰۱۵ اعلام کرد که ربات شستشوی پنل بدون نیاز به آب در کارخانه‌ای به نام ریبوت (RAYBOT) ساخته شده که این محصول را با فوق العاده‌ترین طراحی و

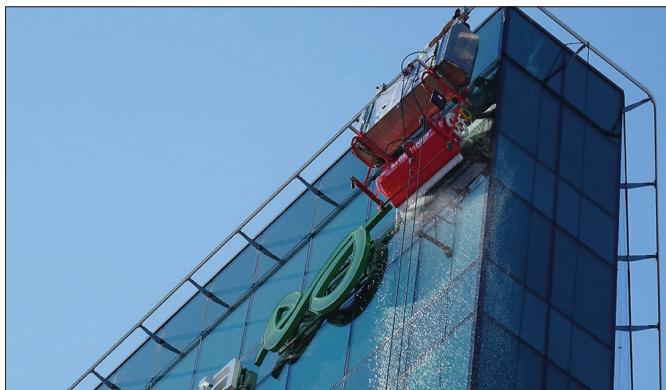
مهندسی و آخرین دست‌آوردهای صنعت لوازم خانگی موفق به کسب مقام اول در زمینه تکنولوژی برای ذیمای بهتر شد.

ربات شستشوی پنل خورشیدی متحرک رباتی سازگار با محیط زیست است. این دستگاه به گونه‌ای طراحی شده که بدون نیاز به صرف انرژی، پنل‌های خورشیدی را تا زاویه ۷۵ درجه

تمیز می‌کند. ربات شستشوی پنل ری بوت با دقت روی پنل‌ها جارو می‌کشد، باد می‌زندو سپس با مکش درونی مانعی گرد و خاک و کشیفی را پاک می‌کند و باعث می‌شود که بالاترین

مقدار نور خورشید جذب پنل هاشود.

پنل‌های خورشیدی یکی از سریع‌ترین محصولات تولید انرژی پاک در دنیا است اما خیلی از مردم فراموش می‌کنند که گرد و غبار و آودگی با بالاک کردن نور خورشید باعث کاهش کارکرد



اجرا می‌کند. از جمله قابلیت‌های منحصریه فرد این ربات عدم نیاز به شارژ و آب برای پاک کردن پنل‌ها بعد از شارژ اولیه است زیرا می‌تواند از طریق جمع آوری آب باران میزان آب مورد نیاز برای شستشوی پنل‌ها را تأمین کند.

پاک‌کننده خودکار پنل‌های فتوولتائیک، نقش قابل توجهی در جهت بهبود راندمان نیروگاه‌های فتوولتائیک و حفاظت از آن‌ها ایفا می‌کند. انواع روش‌های پاکسازی سطوح پنل‌های فتوولتائیک، شامل: پاک‌کننده‌های طبیعی، پاک‌کننده‌های الکترواستاتیکی، پاک‌کننده‌های خودکار نانو فیلم و پاک‌کننده‌های الکترواستاتیکی است که هر کدام با معایب و پیچیدگی‌هایی همراه هستند. این ربات بی نیاز از انرژی بوده و توانایی تولید انرژی مورد نیاز خود و ذخیره سازی آن را دارد. در ساخت این ربات جنبه‌های طراحی اصولی نرمافزاری و ساخت افزاری، طول عمر و کاربردی بودن در نظر گرفته شده است به همین سبب با پهنه‌گیری از آن، نیروگاه‌های خورشیدی توانایی تولید حداکثری با کمترین هزینه را خواهند داشت. نتایج بهبود راندمان این ربات نشانگر افزایش ۸۵ درصدی است که پیشرفت بسیار بزرگی برای نیروگاه‌های پراکنده فتوولتائیک به شمار می‌رود.

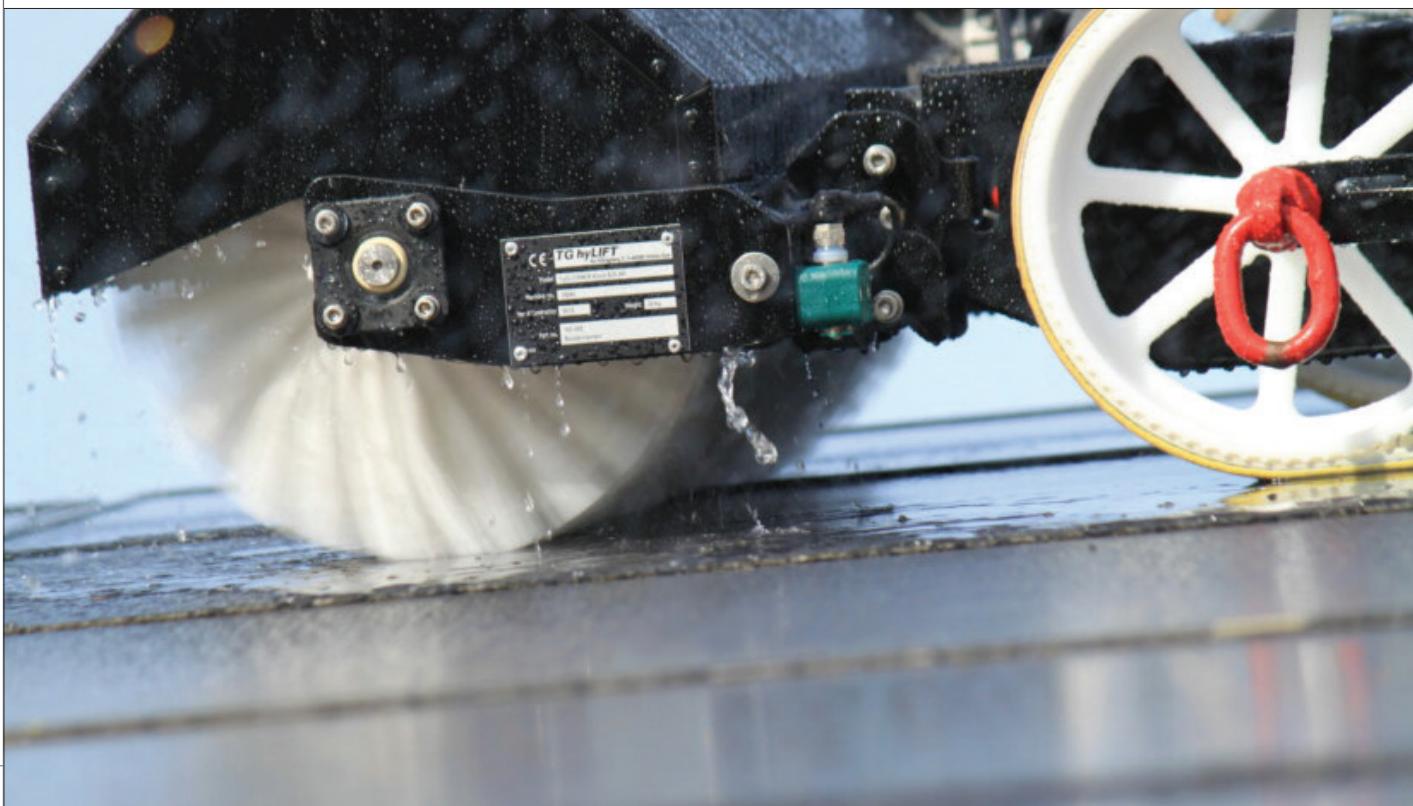
ربات‌ها انواع آلوودگی‌هایی که بر اثر نور خورشیدی یا بارندگی حتی در تندترین شیب‌های به وجود آمداند را شستشو و صیقلی می‌کنند

زیرا بین رده‌های هیچ رد آلوودگی به جای نمی‌گذارد و برای اضافه کردن فضای تولید انرژی از این طرح استفاده شده است. این ربات می‌تواند در سطوح شیبدار مورد استفاده قرار گیرد و امکان پوشش بیشتر PV را فراهم کند.

ربات هوشمند با استفاده از سیستمی که دارد بدون نیاز به آب و مواد شوینده پنل‌های خورشیدی را به راحتی تمیز می‌کند. از طریق دیگر روش‌های موجود، تمیز کردن پنل‌های خورشیدی به سادگی امکان پذیر نیست و نیاز به انرژی انسانی، آب و مواد شوینده بسیاری دارد. ربات شستشوی پنل خورشیدی متحرک به صورت خودکار پنل‌های خورشیدی را جارو کرده و نظافت می‌کند که این کار بدون دخالت انسان و به صورت خودکار انجام می‌شود. از مزیت‌های دیگر این ربات نظافت بدون نیاز به آب است. همچنین می‌توان این ربات را روی پنل نصب کرد.

ربات‌ها انواع آلوودگی‌هایی که بر اثر نور خورشیدی یا بارندگی حتی در تندترین شیب‌های به وجود آمداند را شستشو و صیقلی می‌کنند.

ربات توسط فناوری بلوتونت با گوشی تلفن همراه هوشمند و یاتبلت ارتباط برقرار کرده و دستورات اجرایی کاربر را در زمینه تنظیم جهت حرکت





**مقایسه دستگاه
نمایشوی و
تجهیزات
شستشوی
شیشه و نما**

UNGER	UNGER	UNGER	LEHMANN	EBRAHIM	شرکت سازنده
HYDRO POWER RO L(RO40C)	HYDRO POWER RO M (RO35C)	HYDROPOWER RO S(RO20C)	QLEEN DISY ELECTRO	EFC 3-240	مدل دستگاه
آلمان	آلمان	آلمان	آلمان	ایران	کشور سازنده
-	-	۲۰	۲۱	۲۱	بیشینه ارتفاع
۱۶	۱۲/۲۰	۱۶	۱۳/۶۹	۹	طول لنز(متر)
کربن/آلومینیوم/ فیبر شیشه	کربن/آلومینیوم/ فیبر شیشه	کامپوزیت کربن/ آلومینیوم/فیبر شیشه	آلومینیوم/کربن	آلومینیوم/کربن	جنس لنز
تلسکوپیک	تلسکوپیک	تلسکوپیک	اتصال سریع	رزو ۵	نوع لنز
رزین	رزین/کربن	رزین/کربن	رزین	اسمز معکوس/رزین	نوع فیلتر
۳	۳	۳	۱	۳	مراحل فیلتراسیون
۶	۱۰	۱۰	۱۰	۹	حداکثر فشار پمپ(بار)
۴۰۰	۳۵۰	۱۸۰	۲۵۰	۲۴۰	دبی آب خروجی (گالن در روز)
۹۰۰	۹۷۰	۹۷۰	-	۷۵۰	توان(وات)
۲۳۰	۲۳۰	۲۳۰	۲۳۰	۲۲۰	ولتاژ(ولت)
دارد	دارد	دارد	دارد	دارد	سختی سنج
دارد	دارد	دارد	دارد	دارد	شاخص چرخ دار
دارد	-	دارد	دارد	دارد	قابلیت تنظیم برس
۷۵	۷۲	۱۴۵	۶۰	۸۰	وزن(کیلوگرم)
۷۰۰	۷۰۰	۶۷۰	۶۶۰	۶۵۰	ابعاد: طول(میلیمتر)
۵۱۰	۵۱۰	۵۱۰	۶۶۰	۷۰۰	ابعاد: عرض(میلیمتر)
۱۰۷۰	۱۰۷۰	۹۶۰	۱۱۰۰	۱۱۰۰	ابعاد: ارتفاع(میلیمتر)
-	-	-	-	-	حجم مخزن آب(لیتر)

				
XLINE SYSTEM	PURE FREEDOM	XLINE SYSTEM	IPC	IPC
25 LITRE XLINE TROLLEY SYSTEM	25 LITRE TROLLEY SYSTEM PACKAGE	MID-RANGE 45LTR X-TROLLEY PACKAGE	"EAGLE HYDRO TUBE (ELECTRIC)"	"HYDROCART (ELECTRIC)"
انگلیس	رومانی	انگلیس	ایتالیا	ایتالیا
-	-	-	-	-
٧/٦	٥	٧/٦	١٠/٦	١٣
فیبر شیشه	فیبر شیشه	فیبر شیشه	فیبر شیشه/ کامپوزیت کربن	کربن
اتصال سریع	تلسکوپیک	اتصال سریع	تلسکوپیک	تلسکوپیک
اسمز معکوس	رزین/ اسمز معکوس	اسمز معکوس	اسمز معکوس/ کربن	رزین/ کربن
١	٢	١	٤	٤
٦/٨	٧	٦.٨	٤/٥ - ٤- حداقل	١٠
٣١٢	٣١٠	٣٠٠	٣٢٧ - ٣٧٢	٤٣٦ - ٣١٨
٢٤	٢٤ آمپر ساعت ظرفیت باتری	٢٦ ظرفیت باتری	-	-
١٢	١٢	١٢	-	١١٥
دارد	دارد	دارد	دارد	دارد
دارد	دارد	دارد	دارد	دارد
دارد	دارد	دارد	دارد	دارد
١٧/٧٥	٢٥	٢٠	١٣	٥٥-٧٠
٤٠٠	٥٣٠	٤٠٠	٣٧٩	٥٣٣
٤٦٠	٤٦٠	٥٢٠	٣٣٠	٨١٢
٦١٠	٦١٠	٩٠٠	١٤٤٧	١٣٧٠
٢٥	٢٥	٤٥ + ٢ x ٢٥	-	-

راهکارهای حفاظت از محیط‌زیست در برابر مواد شیمیایی



یک فرد به طور متوسط در طول زندگی از هزاران لیتر ماده شوینده و شیمیایی استفاده می‌کند. تا به اینجا شاید همه چیز کاملاً طبیعی به نظر برسد، چرا که محصولات نظافتی و شیمیایی جز جدایی ناپذیر نظافت منازل و کارخانه‌ها به شمار می‌روند. درواقع همه ما برای فراهم کردن محیطی عاری از آلودگی و به منظور کاهش خطر ابتلا به بیماری‌های مختلف ناچار به استفاده از محصولات نظافتی مختلفی هستیم. اما چند درصد از ما به آثار مخرب این مواد بر محیط زیست اهمیت می‌دهیم؟ تاکنون به این موضوع فکر کرده‌اید که ماده شوینده پس از ورود به چاه به کجا می‌رود و چه فرایندی روی آن انجام می‌شود؟ در بترین حالت شاید برخی از ما به فکر خرید محصولات «سبز» (green) یا سازگار با محیط زیست افتاده باشیم اما جالب است بدانید تنها با یک عملیات ساده شستن موها با شامپو حتی در صورت استفاده از یک شامپوی سازگار با محیط زیست (green) حدود ۳۰ نوع ماده شیمیایی به داخل فاضلاب راه پیدا می‌کنند. با در کشور استرالیا مطالعات حاکی از آن است که حدود ۷ نوع ماده شیمیایی به طور مرتب به محیط راه می‌یابد. این مثال‌ها و موارد نظیر آن تنها گوشش بسیار کوچکی از آن چیزی است که همه روزه پیرامون ما رخ می‌دهد.

نیز آلودگی‌های ارگانیک به واسطه باکتری‌ها شکسته و تجزیه می‌شوند. در مرحله آخر آب تصفیه شده به وسیله کلر ضدغوفونی می‌شود. اما جالب است بدانید که روش‌های به کارگرفته شده به منظور تصفیه آب در فاضلابها بر دو اساس طراحی شده‌اند: یک این که آلودگی‌های ریست بیولوژیکی قابل تجزیه یا به عبارت دیگر زیست تخریب پذیر هستند و در طی فرایند تصفیه از میان می‌روند. اما اگر هیچ یک از این دو نباشد چه باید کرد؟ در این صورت لازم است تا از روش‌های تصفیه‌ی پیشرفته‌تر نظیر به کارگیری از نزن در تصفیه و یا روش‌هایی نظیر «اسمز عکوس» به منظور تجزیه و اکسیداسیون ذرات استفاده شود. به کارگیری ترکیبی از روش‌های گفته شده می‌تواند تاثیر چشم‌گیری در میزان آسیب وارد شده به محیط زیست داشته باشد. آبی که از سیستم تصفیه خارج می‌شود به منظور تامین اهداف مختلف نظیر تامین آب لازم برای حیات آبیان، آبیاری و کشاورزی و حتی آشامیدن مجدد وارد آبراهه‌های محلی می‌شود. پس تنها با اندکی تأمل در می‌باییم که روزانه چه میزان ماده شیمیایی و سمی را با کمال میل وارد چرخه زندگی و طبیعت می‌کنیم!

منبع: www3.epa.go

محیط زیستی هستند که نباید از آن‌ها غافل شد. برخی از این محصولات فاقد نمونه «سازگار با طبیعت» (green) بوده که همین امر استفاده از آن‌ها را با تردید پیشتری همراه می‌کند. برخی پژوهشگران معتقدند این‌کنترل باید از منبعی صورت گیرد به گونه‌ای که پیش از اقدام برای تصفیه این مواد، میزان مصرف آن‌ها را محدود کرده و از همان ابتدا اجازه رهاسازی این مواد در محیط زیست را ندهد. این ایده می‌تواند برای برخی مواد و محصولات کاربردی به نظر برسد.

■ با مواد آسیب زننده به محیط زیست که ظاهرها نمی‌توانیم استفاده از آن‌ها را کنار بگذاریم، چه باید کرد؟

امروزه بسیاری از کشورها به سیستم فاضلاب مجهز هستند. درواقع لازم است تا فرایندهای مختلفی برای جداسازی ذرات الاینده بر روی آب انجام شود. در مرحله اول تمامی آبهای آلوده از محیط خانه‌ها و برخی مراکز صنعتی به داخل فاضلاب راه می‌باید و به آنها فرصت لازم برای نشست و تنشین شدن داده می‌شود تا به این ترتیب ذرات و آلودگی‌های درشت جداسازی شود. در مرحله بعد

■ آیا راهکاری برای حفاظت از محیط زیست در برابر مواد شیمیایی وجود دارد؟

در طول سال‌های اخیر با وجود تلاش‌های بسیار به منظور کاهش خطرات زیان‌بار ناشی از به کارگیری محصولات بهداشتی و نظافتی نظیر مدرن سازی روش‌ها و سیستم‌های تصمیم‌گیری، فاضلاب، هنوز هم حجم زیادی از این مواد به آبراهه‌های زیرزمینی واقیونوس‌هاراه پیدا می‌کنند. در گذشته به کارگیری روش‌های رقیق‌سازی به عنوان مؤثرترین راهکار برای کاهش میزان آسیب زندگی این مواد به شمار می‌رفت، اما اکنون با رشد جمعیت و چند صد برابر شدن حجم مواد شیمیایی راه یافته به فاضلاب‌ها، رقیق‌سازی دیگر راهکار مناسبی محسوب نمی‌شود. در این میان استفاده از محصولات «green»، شاید اولین قدم برای نجات محیط زیست از این حجم ماده شیمیایی باشد. چرا که این مواد با امکان تجزیه آسان‌تر به محیط آسیب کمتری وارد می‌کنند. این موضوع فقط به مواد شوینده ختم نمی‌شود بلکه بسیاری از مواد در صنعت داروسازی، ضدغوفونی کننده‌ها، محصولات آرایشی و بهداشتی نظیر محصولات مراقبت از پوست، آفت‌گش‌ها و حشره‌کش‌ها، عطر و ادکلن‌ها و از همه مهم‌ترین پلاستیک‌ها نیز خطرات



معرفی چند ابزار نظافتی جدید

Intex Auto Pool Cleaner



اگر از بیرون به استخرها نگاه کنید تصور این را نخواهید داشت که آب استخر، دیواره‌ها و کف آن تا چه اندازه ممکن است آلوچه باشد. کف استخرها محل رشد انواع آلوچه‌ها، ذرات ریز و درشت و عوامل بیماری‌زا هستند که با وجود سیستم‌های تصفیه آب در استخرها، تجمع آلوچه‌ها فرایند تصفیه را با مشکل رویه رو می‌کند. کمپانی‌های مختلفی اقدام به طراحی انواع ربات و دستگاه‌های مکانیزه شستشوی استخر کرده‌اند اما مکنده استخری G3 یکی از ایده‌آل‌ترین آن‌هاست.

استفاده از دستگاه جلوبر قی استخری G3 با امکان تنظیم خودکار حریان آب، مکش آلوچه‌ها و ذرات کوچک، تنظیم چرخ‌ها برای مانور آسان‌تر دستگاه در گوش و کنار، حرکت بر روی سطوح بتی، کاشی با وینیل و کارکرد کم صدا، کمک می‌کند تا آلوچه‌ها به آسانی از بخش‌های مختلف استخر جمع آوری شوند.

Window Cleaning Automatic Robot

ایجاد لکه و آلوچه‌گی بر روی شیشه اجتناب پذیر است. کمپانی HOBOT با دانستن این مشکل اقدام به ساخت یک ربات برقی کرده که با امکان اتصال به کابلی تاطول ۴ متر به شستشوی شیشه می‌پردازد. ممکن است در ابتداء تصور کنید این وسیله چگونه قادر است به صورت عمودی روی سطح باقی مانده و جایه جا شود، اما به دلیل پیروی از الگوریتم‌های کنترلی دقیق این ربات شیشه‌شوی با وزنی در حدود ۱/۲ کیلوگرم قادر است در سه مورد مختلف به راحتی بر روی شیشه حرکت کند. شستشوی انواع شیشه‌های سخت، کار شده و حتی کاشی‌ها بدون نیاز به خالت مستقیم فرد به سادگی انجام می‌شود. توقف اتوماتیک حرکت پس از اتمام نظافت، قابلیت تشخیص خودکار لبه‌های پنجره را دارد و نیز به دلیل تجهیز به سنسورهای لیزری و برخورداری از پد پنوماتیک، قابل تنظیم سرعت نظافت ۲/۴ متر در دقیقه از ویژگی‌های این ربات نظافتی شیشه و پنجره است.



iRoller Screen Cleaner

تلفن همراه و تبلت از جمله وسایلی است که بارها و بارها در طول روز توسط افراد استفاده می‌شود. در دسترس بودن همیشگی آن‌ها موجب می‌شود فراموش کنیم که این گجت‌های کوچک و پرکاربرد تا چه میزان در انتقال و انتشار بیماری‌ها مؤثر هستند. اما زمانی که صحبت از تمیز کردن صفحه مانیتور این قبیل اشیاء به میان آیی، باید حساسیت بالای داشت جرا که تماس مستقیم با آب و یا الکل نتیجه‌های چون از کارافتادگی این تجهیزات بالارش را نخواهد داشت. حالا کمپانی iRoller با طراحی وسیله‌ای کوچک که به راحتی قابل حمل است این امکان را فراهم کرده تا در هر زمان بدون نیاز به وسایل ضدغفعونی کننده، مواد شیمیایی با آب، بدون آسیب، به نظافت صفحه تلفن همراه، تبلت، لپ‌تاپ و تلویزیون و... پردازید. جنس غلطک این وسیله کوچک به گونه‌ای است که به راحتی با آب گرم و صابون شسته شده و تامدتها قابل استفاده است.

Bottle cleaning tablets



اگر شما هم از آن دسته افرادی هستید که تغیر رنگ، حجم و بو گرفتن ظروف و بطری‌های پلاستیکی و شیشه‌ای به نظر آزاردهنده می‌رسد، این قرص جوشان کوچک برای شما کاربرد دارد. این محصول از مواد تجزیه‌پذیر، بدون کلر و کاملاً سازگار با محیط زیست ساخته شده که می‌تواند به جنگ جرم‌های ایجاد شده در گوش و کنار ظروف برود. حالا این محصول به یکی از پر طرفدارترین ابزار نظافت لیوان‌های، بطری‌آب، ظروف استیل، ماق، حتی کولر و سیستم‌های خنک کننده تبدیل شده است. همچنین در صورتی که به مقدار کمی آب در هنگام شستشو دسترسی داشته باشید استفاده از این قرص‌ها بسیار کارآمد است. تنها کافی است ظرف خود را با مقدار کمی آب پُر کرده و اجازه دهید قرص به مدت ۱۵-۳۰ دقیقه درون ظرف باقی بماند. سپس آب داخل ظرف را خالی کرده و حالا ظرف شما آماده و بدون لکه و آلوچه است.



Touchless Trash



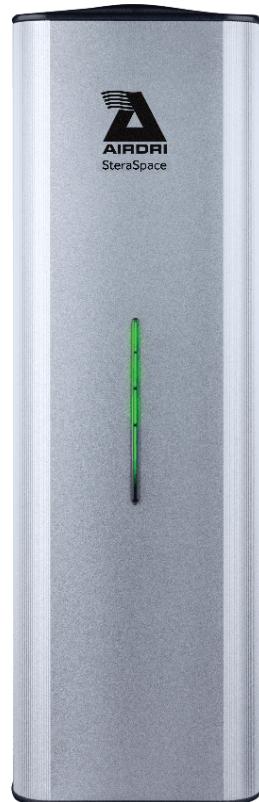
سطل زباله‌های پدالی در صفت رایج‌ترین سطح زباله‌ها است که در هر محیطی جایگاه دارد. اما با استفاده از سطل زباله مجهز به سنسور برند Touchless ایندیگر حتی نیازی نیست تا به خود زحمت فشردن پدال سطل را بدهید همچنین خوشبوکننده کربن فعال و غیر سمتی این وسیله کوچک که از استیل ضدزنگ ساخته است از ایجاد بوی نامطبوع ناشی از تجمع زباله‌ها جلوگیری کرده و آن را به همراه همیشه آشپزخانه و سرویس بهداشتی و دفتر شماتیبلیل می‌نماید.



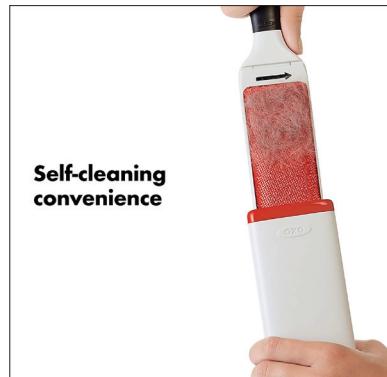
Air Sanitiser



یکی از اصلی‌ترین راههای انتقال بیماری‌ها از جمله ویروس کرونا، استشمام هوای آلوده است. هوایی که ما در طول روز در محیط کار مسیر رفت و برگشت به خانه، سرویس بهداشتی مراکز عمومی و... استشمام می‌کنیم، به همان اندازه که موجب حیات است مضر نیز می‌باشد. استفاده از اشعه UVC یک تکنولوژی در حال رشد این روزها به حساب می‌آید. در همین راستا کمپانی AIRDRI اقدام به ساخت یک دستگاه کوچک و کاربردی با هدف تصفیه هوای مراکز سرتیته نظیر سرویس‌های بهداشتی، مراکز درمانی و اداری، منازل و... کرده است. تجهیز به یک لامپ UVC امکان از میان برداشتن ۹۸٪ از آلودگی‌های معلق در هوا و ۹۹٪ از میکروارگانیسم‌های سطحی و همین طور بوی نامطبوع محیط را دارد. این دستگاه تصفیه هوای کوچک و پرطریفدار از ۱۰ تا ۸۰ مترمربع را به صورت ۲۴ ساعته پاکسازی می‌کند.



Furniture Brush



Self-cleaning convenience

با وسیله کوچک و کاربردی XOX آشنا شوید. این ابزار کاربردی، مناسب جمع‌آوری پُر، مو و گُرک از سطوح مختلف است و شما با در دست داشتن آن بیگر نیازی به نظافت ندارید. ابزار XOX وسیله‌ای ایده‌آل، کوچک و سبک با تجهیز به برس در طرفین است که به راحتی برای جمع‌آوری انواع مو و پُر از فرش و موکت، پارچه، روکش مبلمان و... قابل استفاده می‌شود، گُرک‌گیر با قرار گرفتن در محفظه مخصوص و تنها با یک حرکت ساده تمامی پُرها چسبیده به برس را جدا کرده و آن را برای بارها استفاده مهیا می‌کند.



Effective FurLifter™ microbristles

دان پیوست

آرژانس بازاریابی آنلاین

تبلیغات

سئو

طراحی
سایت

DANA

به فضای آنلاین وارد شوید



www.danapeyvast.com

@Danapeyvast

۰۲۱۹۱۰۰۱۳۵۷



🌐 www.molart.ir
👤 [@molart_gallery](https://www.instagram.com/molart_gallery)

📨 [molart_damin](https://www.instagram.com/molart_damin)
📞 09128441033

گالری هنری مولارت
خطاط: شیوا مولوی



ARORAYEHE
02187185 555 | ARORAYEHE.COM

حسینی حفظ