ویکی کلین

اولین نشریه تخصصی نظافت صنعتی

شماره ۱۰

۴۸ صفحه

اسفند ۹۹ و فروردین ۱۴۰۰

www.wikiclean.info

گفت‌وگو با مهندس نصرتی

مدیر اجرایی مجتمع تجاری و تفریحی صبا مال

"با تمامی کمی و کاستی‌ها توانستیم شرایط سخت را به بهترین نحو پشت سر بگذاریم"

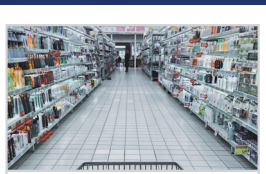
صفحه ۲۰

آلودگی شیمیایی عامل اصلی برهم ریختن میدان مغناطیسی زمین

نظافت تخصصی / صفحه ۱۶

+ویژه‌نامه عید نوروز

صفحه ۲۳



رعایت نظافت در فروشگاه‌های زنجیره‌ای

سلامت و نظافت ۱۲

ایده‌های بزرگی که جهان را متحول می‌کنند

تکنولوژی ۱۴

افزایش سطح نظافت مراکز تجاری کشور با واترجت صنعتی

نظافت تخصصی ۲۸

تکنولوژی ready space فناوری خشک کننده سریع فرش و موکت

صفر تا صد نظافت ۲۲

آشنایی با تفاوت‌های کارواش صنعتی و کارواش خانگی

مقایسه ۳۴

AITAY

حس به فضای خوشبو

ARORAYEHE

خوشبوکننده هوا خانگی / تجاری / صنعتی

02187184

WWW.ARORAYEHE.COM

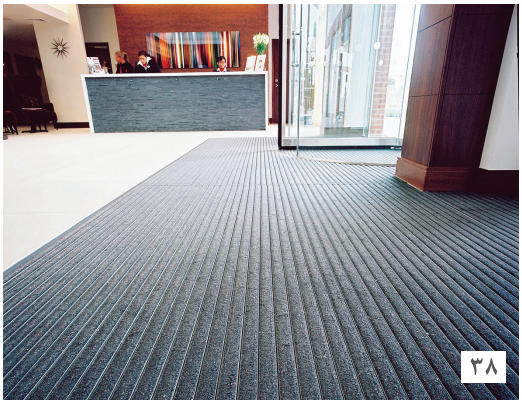
ARORAYEHE

02187184
WWW.ARORAYEHE.COM
ARORAYEHE

ARORAYEHE

خوشبوکننده هوا خانگی / تجاری / صنعتی

فهرست مطالب



سرمقاله ۷

اخبار ۸

سلامت و نظافت

» سلامت مشتریان درگرو رعایت نظافت در فروشگاه‌های زنجیره‌ای ۱۲

تکنولوژی

» ایده‌های بزرگی که جهان را متحول می‌کنند ۱۴

» تکنولوژی Ready Space فناوری خشک‌کننده سریع فرش و موکت ۲۲

» راه‌حل نظافت جامع وکامل با تکنولوژی Ecoflex ۲۷

محیط زیست

» آلودگی شیمیایی عامل اصلی برهم ریختن میدان مغناطیسی زمین ۱۶

» اهمیت نظافت و بهداشت مراکز نگهداری از حیوانات ۴۲

ویژه‌نامه نوروز

» خانه‌تکانی سنت دیرینه ایرانی ۲۴

» فرهنگ نوروز در کشورهای همسایه ۲۶

نگهداری

» راهنمای کاربردی در تعمیر و نگهداری واترجت صنعتی ۱۸

مصاحبه ۲۰

نظافت تخصصی

» افزایش سطح نظافت مراکز تجاری کشور با تکیه بر توان واترجت صنعتی ۲۸

دانش مدیریتی

» چگونه شخصیت‌های دردسر ساز سازمان را مدیریت کنیم؟ ۳۰

مقایسه

» آشنایی با تفاوت‌های کارواش صنعتی و کارواش خانگی ۳۳

گزارش خبری

» مواد شوینده سازگار با محیط از تعریف تا تولید ۳۶

» تاثیر خارق‌العاده پاک‌کننده‌های پروبیوتیک در نظافت محیط زندگی حیوانات ۳۷

صفر تا صد نظافت

» چگونه پادری‌های آلومینیومی را تمیز کنیم ۳۸

دانش فنی ۴۰

ابزارهای نظافتی

» چند ابزار جدید دنیای نظافت ۴۴

ویکلین

اولین نشریه تخصصی نظافت صنعتی

کلین ابزار

Clean Home, Green Earth

سفارش آنلاین تجهیزات و قطعات دستگاه‌های نظافتی

۰۲۱-۸۷۱۸۵۱۸۵

www.cleanabzar.com

سرمقاله

اهمیت پاکیزگی و بهداشت را نمی‌توان درهیچ جامعه‌ای نادیده گرفت. هر دین و فرهنگی بر پاکیزگی تأکید دارد و از لحاظ تاریخی نیز پاکیزگی از عوامل بسیار مهمی است که همواره مورد توجه قرار می‌گیرد.

دین مبین اسلام بر پاکی و پاکیزگی، هم از لحاظ جسمی و هم روحانی تأکید فراوان دارد و معتقد است پاکیزگی روحانی به پاکیزگی جسمانی و خلوص بستگی دارد. مهمتر از همه، پاکیزگی را پایه و اساسی ایمان می‌داند، این تفکر هم به شکل فردی و هم به صورت جمعی مورد نیاز است و مقدمات اصلی زندگی ما را تشکیل می‌دهد.

اسلام بر اهمیت پاکیزگی تأکید بی نظیری دارد و قرآن پرستش و عشق ورزیدن به خدا را منوط به پاکی و پاکیزگی می‌داند و آیات بسیاری وجود دارد که همواره براهمیت نظافت تاکید می‌کند، حتی خداوند می‌فرماید: کسانی را که خود را پاک و منزه نگاه می‌دارند دوست دارد، علاوه بر این، پیامبر اکرم در یکی از سخنان خود پاکیزگی را نیمی از ایمان خوانده‌اند. مثال‌های فوق از قرآن کریم و سخنان پیامبر اکرم نشان می‌دهد که بدون نظافت فردی و اجتماعی، نمی‌توان تقرب خداوند را دریافت کرد و مهمتر از آن در غیاب پاکی ایمان کامل نخواهد شد بنابراین نیاز مبرم به تلاش آگاهانه در آموزش مردم و اهمیت به پاکیزگی و وجود گام‌های جدی در چنین سطحی را باید بسیار با اهمیت دانست.

متاسفانه این روزها در گوشه و کنار شهر شاهد انداختن زباله در خیابان‌ها، جاده‌ها و پارک‌ها هستیم که به امری عادی مبدل شده، در مکان‌های عمومی سطل‌های زباله به ندرت یافت می‌شود حتی اگر سطلی هم نصب شود، مردم از آن به درستی استفاده نمی‌کنند و ترجیح می‌دهند زباله‌های خود را بر روی زمین بریزند. همه این مسائل ریشه در نحوه نگرش جامعه به نظافت و بهداشت دارد که تأمل برانگیز است. در همین راستا نهادهای اجتماعی مانند رسانه‌ها می‌توانند نقشی حیاتی داشته باشند و مسئله آموزش و حساس‌سازی مردم نسبت به پاکیزگی را در جامعه برعهده گیرند. رسانه‌ها منابع بسیار قدرتمندی برای آموزش صحیح مردم به شمار می‌روند، آن‌ها این توانایی را دارند که اهمیت پاکیزگی و معایب سَبک زندگی غیربهداشتی را برای مخاطبان خود روشن کنند و بر روی برنامه‌ها و اقدامات خوب و بهداشتی در جامعه تمرکز داشته باشند و با به نمایش گذاشتن یک زندگی پاک و سالم به پالایش فرهنگ عمومی بپردازند.

ارائه آموزش‌های مرتبط با بهداشت برای تربیت نسل‌های جوان یک جامعه ضروری است. سیستم آموزشی باید اقدامات خود را تغییر داده و مطالب آموزشی و یادگیری در رابطه با بهداشت و نظافت را در کتاب‌های درسی بگنجاند، همچنین مدارس باید دانش‌آموزان را در نظافت مشارکت داده و ضرورت پاکیزگی محیط خانه و محل کار و محیط زیست را برای آن‌ها روشن نماید و امکانات بهداشتی مناسبی را در این محیط‌ها برجسته‌سازی کنند.

ویکی کلین

اولین نشریه تخصصی نظافت صنعتی

شماره ۱۰

اسفند ۹۹ و فروردین ۱۴۰۰

۴۸ صفحه

www.wikiclean.info

مدیر ماهنامه:
دکتر نسیم اکبر بالایی

مدیر اجرایی و فنی:
سپهر سخنور

مدیر هنری:
مسعود باقری

تیم اجرایی:
زهرا رجبی
حورا کردبچه
سینا نصیری

راه‌های ارتباطی:
aparat.com/wikiclean
instagram.com/wikicleaning
telegram.com/wikiclean
www.wikiclean.info
info@wikiclean.info

خبر اول

شناسایی ویروس کرونا در راهروی بیمارستان‌ها

مطالعات نشان داده که پیش از پنجاه درصد از نمونه هوای گرفته شده در راهروی بیمارستان‌ها و بیش از ۲۰ درصد از هوای سرویس‌های بهداشتی سطح بالایی ویروس کرونا را با خود به همراه دارند.

بررسی‌های مطالعاتی در هشت کشور جهان مشخص نمودند، اتاق‌های ICU دو برابر سایر مکان‌ها به ویروس کرونا آلوده هستند، و توالت و حمام ۲۳ درصد این آمار را به خود اختصاص می‌دهند.

محققان می‌گویند: نتایج مثبت وجود ویروس کرونا در سرویس‌های بهداشتی می‌تواند به دلیل کوچک بودن اتاق آن و تهویه ضعیف و دیگر موارد باشد.

آمار ابتلا به ویروس کرونا در اتاق جلسات و اتاق غذاخوری کارمندان در حدود ۱۲ درصد تشخیص داده شده که این به دلیل تردد بسیار زیاد این مکان‌ها عنوان شده است. **متخصصان معتقدند** میزان انتقال **Covid-19** درهنگام استراحت به دلیل برداشتن ماسک‌های صورت به مراتب بیشتر می‌باشد.

در این مطالعات مشخص نشده که اندازه دقیق ویروس موجود در محیط‌های بیمارستانی برای آلوده کردن افراد زنده کافی است، با این حال، ویروس‌های زیادی در توالت و حمام و محل کارکنان و مردم وجود دارد.

یک تیم تحقیقاتی در، **بیمارستان مرکزی دانشگاه نانت فرانسه** ویروس کرونا را با غلظت بالا در این مرکز خدماتی بهداشتی گزارش داده است و دلیل آن را حضور افراد در اتاق‌های تنگ و تهویه نامطبوع دانسته که امکان ابتلای افراد را در این محیط به مراتب بالا می‌برد، این تیم تخصصی توضیح داده که چرا کارکنان بیمارستان‌ها خط مقدم مبارزه با این ویروس خطرناک را بازی می‌کند و لزوم پوشیدن تجهیزات محافظتی را پیش از گذشته ضروری دانسته است.

خبر دوم

نیاز اساسی آموزش خشک کردن دست‌ها

کمتر از نیمی از ما اهمیت خشک کردن دستان خود را پس از شستن آن‌ها درک می‌کنیم، **طبق یک نظرسنجی ۱۵ درصد** از افراد دست‌های خود را با لباسشان خشک می‌کنند، **شرکت نساجی cascades**

prp از بیش از ۱۰۰۰ شهروند در ماه ژوئیه نظرسنجی کرده است تا دریابد covid19 چگونه تصورات بهداشت دست را تغییر داده است، در مجموع **۷۳ درصد** از پاسخ دهندگان به این نظرسنجی گفتند که دستهایشان را به طور مرتب می‌شویند، **۸۴ درصد** معتقدند شستن دست‌ها پس از استفاده سرویس بهداشتی عمومی بسیار مهم است' و تنها **۴۸ درصد** از پاسخ دهندگان معتقدند که خشک کردن دست مهم است. در همین حال، مطالبات حاصل از مطالعه دوم توسط تولید کننده خشک‌کن هوا، نشان داد که **۲ درصد** از مردم احساس نگرانی بیشتری نسبت به آلوده شدن دست‌ها در دستشویی دارند و **یک چهارم پاسخ دهندگان** ادعا کردند ◄

اجازه می‌دهد دست‌های آن‌ها به طور طبیعی در دستشویی خشک شود، و **۱۵ درصد** هم گفتند جایی که هیچ خشک کن دستی یا حوله کاغذی عرضه نمی‌شود از لباس خود برای خشک کردن دست‌هایشان استفاده می‌کنند. و مجموع **۵۸ درصد** از پاسخ‌دهندگان گفتند استفاده از خشک‌کن دستی ذهن آن‌ها آرام می‌کند و **۴۷ درصد** از این آمار به فیلترهای تمیزکننده هوا اطمینان داشتند.

این نتایج نیاز به آموزش بیشتر بهداشت دست‌ها را برجسته نموده است.

همه ما می‌دانیم که دست‌های مرطوب می‌توانند تا ۱۰۰۰ برابر بیشتر از دست‌های خشک باکتری منتقل کنند و پاک کردن دست‌ها با لباس، سلامتی را با خطر جدی روبرو می‌کند.

خبر سوم

جایزه بهترین نوآوری آمستردام در سال میلادی ۲۰۲۰ برای Lionbot

Lionbot نوع جدیدی از روبات‌های نظافت کف محسوب می‌شود که قادر به انجام طیف وسیعی از وظایف به صورت وسیع و گسترده است، این ربات توانمند می‌تواند از طریق تعامل مداوم با محیط و با استفاده از پاک‌کننده‌های گوناگون توجه نظافتچیان را برای انجام وظایف نظافتی بالا برد و در آن‌ها به بهترین شکل ممکن انگیزه ایجاد کند، این ربات نظافتچی با روشی سرگرم کننده، تمیزکاری عمومی را به انجام می‌رساند، **leobot** در میان چهار گروه به عنوان برنده انتخاب شده است، ماشین‌آلات **leobot**

مجهز به تجهیزاتی چون تمیز کننده الکترونیکی هستند و عملیات نظافتی را با جدیدترین روش به شکل منحصربفرد خود به انجام می‌رسانند: **رئیس هیئت منصفه جشنواره نوآوری آمستردام** در رابطه با برنده شدن این دستگاه توضیح داد: انتخاب یک برنده از میان دیگر دستگاه‌های شایسته، کار واقعا دشواری بود اما ما تصور کردیم که برترین انتخاب **lionsbot** می‌باشد زیرا فن‌آوری آن می‌تواند بیشترین تأثیر را در بخش تمیزکننده داشته باشد.

خبر چهارم

کشف کانون اصلی باکتری‌های سطوح کف بیمارستانی

در تحقیقی که اخیرا صورت گرفته وجود **باکتری mrsa** تقریباً در نیمی از اتاق‌های بیمارستانی در مدت چهار روز مثبت اعلام شد. پاتوژن‌های انتروکوک مقاوم در برابر دیفیسیل و وانکومایسین که گونه‌ای از باکتری‌های گرم مثبت و اسپوردار هستند یکی از علل عفونت‌های روده‌ای بیمارستانی است که در ۵۸ درصد اتاق‌های بستری بیماران شناسایی شدند. این آلودگی‌ها اغلب از سطوح کف شروع می‌شود و نهایتاً به سمت ملافه‌های بیماران و سطوح اطراف منتقل می‌گردد. حال در نظر داشته باشید که اگر این باکتری‌ها روی زمین بمانند چه اتفاقی خواهد افتاد؟ ما شواهد روشنی داریم که نشان می‌دهد هیچ کنترلی بر روی ارگانیسم‌ها مراکز درمانی وجود ندارد و کماکان این بیماری در بیمارستان‌ها در حال انتقال است. **Curtis Donskey نویسنده ارشد مطالعات بهداشت** می‌گوید: بهداشت دست بسیار مهم است اما ما باید از رویکردهای عملی برای کاهش منبع کم ارزش پاتوژن‌ها برای محافظت از بیماران استفاده کنیم.

در یک مطالعه مرتبط، محققان یافته‌های مشابهی را در مورد تشخیص مکرر اسید نوکلئیک سارس در کف کفش کارمندان بخش‌های مختلف بیمارستانی گزارش کردند.

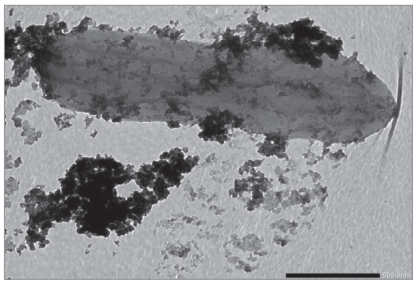
خبر پنجم

کشف باکتری که در برابر سمی‌ترین فلزات مقاوم است

محققان موفق به کشف باکتری شده‌اند که در برابر سمی‌ترین فلزات مقاوم است و با ایجاد یک پوشش حفاظتی فلزی جلوی از بین رفتن خود را می‌گیرد.

به گزارش خبرگزاری مهر به نقل از نیواطلس، این باکتری مقاوم **Geobacter sulfurreducens** نام دارد و وقتی در مجاورت فلز سمی مثل کبالت قرار می‌گیرد یک لایه محافظ فلزی به دور خود می‌پیچد و از خود حفاظت می‌کند. باکتری یادشده از قابلیت رسانایی قابل توجهی نیز برخوردار بوده و می‌تواند برای تولید نانوسیم‌ها مورد استفاده قرار گیرد. لذا این محصول با توجه به قابلیت جذب فلزات هم برای تولید انواع محصولات برقی و برای تولید پیل‌های سوختی میکروبی از رطوبت و گل و لای، برق تولید می‌کند.

پژوهشگران دانشگاه میشیگان می‌گویند: **Geobacter sulfurreducens** از معدود باکتری‌های مقاوم در برابر فلزات سمی است و با ایجاد لایه‌ای فلزی در برابر نفوذ آن مقاومت می‌کند. محققان با بررسی‌های آزمایشگاهی از استحکام و مقاومت این باکتری در محیط‌های سمی مطمئن شده‌اند و می‌گویند حتی از این خاصیت باکتری یاد شده می‌توان برای پاکسازی کبالت مسموم از باتری‌های لیتیومی استفاده کرد، باکتری یادشده همچنین در برابر برخی فلزات سمی دیگر مانند، کادمیوم هم مقاوم است.



خبر ششم

آمار خیره‌کننده مسمومیت کودکان اسپانیایی با ژل ضدعفونی کننده، در دوران کرونا

طی همه‌گیری ویروس کرونا در سال جاری میلادی، ۸۷۴ نفر از کودکان پس از بلعیدن ژل‌های ضدعفونی کننده دست **در اسپانیا** دچار مسمومیت شده و تحت درمان قرار گرفتند. **موسسه ملی سم شناسی و پزشکی قانونی** این کشوراعلام کرد موارد مسمومیت ناشی از ضدعفونی کننده دست در کل سال ۲۰۱۹ فقط ۹۰ مورد گزارش شده بود.

دو سوم موارد این گزارش مربوط به کودکان بود که بسیاری از آن‌ها زیر دو سال بودند. **وزیر دادگستری اسپانیا ژوان کالوس کامپو** این ارقام را نگران کننده خواند و از والدین خواست تا دستگاه‌های ضدعفونی کننده دست را از دسترس کودکان دور نگه دارند، وی خاطرنشان کرد که اسپانیا تنها کشوری نیست که با بحران افزایش حوادث ژل های الکلی روبرو شده است.

در مجموع ۵۰۵ واقعه، بیش از پنج برابرسال قبل ◄

به مرکز کنترل سم بلژیک گزارش شده است که در اکثرموارد مربوط به کودکان است. **ولز** بیش از ۱۰۰۰ تماس در مورد مسمومیت‌های ضدعفونی کننده دست بر پایه الکل دارد که در **مرکز سم شناسی NSW** بین ماه‌های فوریه و ژانویه امسال برقرار شده است **طبق گفته کارشناس ارشد اطلاعات اسپانیا این موسسه، این رقم دو و نیم برابر مدت مشابه سال گذشته میلادی است.**

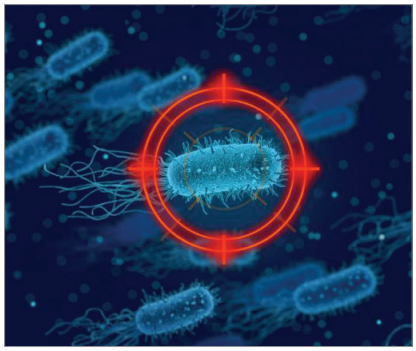
خبر هفتم

کشف خاصیت نانوذرات طلا در از بین بردن باکتری‌ها

ترکیب ضدباکتری نانوذرات طلا می‌تواند اثربخشی و کاربردهای فوق‌العاده‌ای در علم پزشکی، صنعت و تجارت به ارمغان آورد.

ایرنا گزارش می‌دهد هرچند خاصیت ضدباکتری نانوذرات طلا از قبل برای دانشمندان مشخص شده اما ساز و کار این فرآیند به شکل معمایی بوده که مورد بررسی قرار گرفته است.

به گزارش خبرگزاری ایرنا به نقل از ستاد توسعه فناوری نانو، پژوهشگران سازوکاری فیزیکی را شناسایی کرده‌اند که به نانوذرات طلا اجازه می‌دهد باکتری‌ها را به‌طور موثر از بین ببرد و کاربردهای گسترده‌تری در زمینه پزشکی به دنبال داشته باشد.



مدت‌هاست که دانشمندان می‌دانند نانوذرات می‌توانند باکتری‌ها را از بین ببرند، اما سازوکار این موضوع تاکنون یک راز بوده است و هرگزعدم آگاهی از این سازوکار مانع از به‌کارگیری آن به‌عنوان یک ماده ضدباکتری در کاربردهای پزشکی، صنعتی و تجاری نشده است.

تیمی از محققان در چندین رشته مختلف از سراسر جهان برای انجام این کار به گرد هم آمده‌اند تا این معما را حل کنند. این تیم تحقیقاتی دریافته‌اند که نانوذرات طلا، خاصیت سمی دارند و می‌تواند باعث تغییر شکل مکانیکی باکتری‌ها و پس از آن پارگی سلول و مرگ آن شود. نتایج این پروژه در **نشریه Advanced Materials منتشر شده است.**

دستیابی به چگونگی اثربخشی نانوذرات برای مقابله با باکتری‌ها در مواجهه با بحران آنتی‌بیوتیک بسیار حیاتی است. در حال حاضر باکتری‌هایی وجود دارند که در نتیجه استفاده بیش از حد دارو نسبت به آنتی‌بیوتیک‌ها مقاوم شده‌اند.

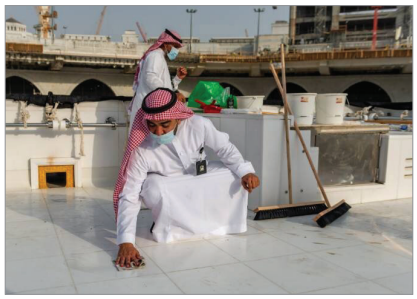
نانوذرات طلا با دارا بودن به مکانیسم فیزیکی می‌تواند دیواره سلول باکتری را از بین برده و باعث نابودی آن شود. با این پیش فرض که مکانیزم فیزیکی عامل پارگی دیواره سلول و از بین رفتن باکتری است، یک سری شبیه‌سازی انجام شده است. این شبیه‌سازی‌ها نشان می‌دهد که نانوذرات با فشار به دیواره سلولی موجب پارگی آن می‌شوند.

عملکرد مکانیکی ناشی از نانوذرات طلا مانند فشارآوردن به دیواره سلولی، موجب تغییر شکل دیواره شده و باکتری‌ها را منفجر می‌کند، این تیم همچنین کشف کرد که نانو ذره کروی کاملاً موثر و سریع به باکتری آسیب می‌رساند.

خبر هشتم

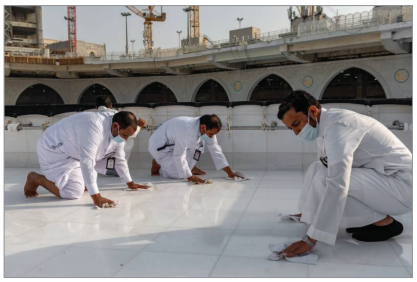
مراسم نظافت پشت بام خانه خدا

پشت بام کعبه و مسجد الحرام توسط جمعی از خدام این مسجد شستشو و ضدعفونی شد.



به گزارش سلام نو به نقل از باشگاه خبرنگاران جوان، مسجدالحرام، یکی از مشهورترین و مقدس‌ترین مساجد جهان واقع در شهر مکه و کشور عربستان است که تا پیش از شیوع کرونا هرساله مسلمانان زیادی از سراسر جهان برای زیارت این مکان مقدس راهی مکه می‌شدند. اما متاسفانه چند ماهی است که به دلیل شرایط و محدودیت‌های موجود، بسیاری از مسلمانان از زیارت خانه خدا بازماندند.

حال با گذشت چندین ماه، پشت بام کعبه توسط جمعی از خدام این مسجد شستشو و ضدعفونی شد.



خبر نهم

سمفونی مرگ در تالاب میانکاله

تکرار تراژدی دیگر در تالاب میانکاله، این‌بار انگشت اتهام به سمت بوتولیسم رفت. مسمومیت غذایی که از آلودگی‌های کف تالاب به جان پرندگان می‌افتد و آن‌ها را از جان می‌اندازد. آمارها میزان مرگ پرندگان در سال گذشته را از ۸ هزار بال تا ۳۸ هزار و حتی ۵۰ هزار بال نیز عنوان نشان می‌دهد. حال در نخستین روزهای سلسله مرگ پرندگان مهمان، به نظر می‌رسد که با اعلام قصور اصلی مسمویت غذایی، پرونده مرگ پرندگان میانکاله صرفا محدود به شمارش لاشه‌ها شده و احتمالا نقش عوامل انسانی در مرگ هزاران پرنده میانکاله نادیده گرفته شده است. تالاب میانکاله، منطقه حفاظت شده، اندوخته‌گاه پرندگان آبزی و ذخیره‌گاه زیست کره زمین، پیش از این از ورود حجم قابل توجهی از پساب کشاورزی و مزارع پرورش ماهی رنج برده، عاملی که در پس عنوان بوتولیسم، مجالی برای تحقیق‌های علمی دقیق‌تر نیافته است.

بر طبق اطلاعات به دست آمده از آنالیز رسوب در برخی از نقاط میانکاله، فلزات سنگین در نمونه‌هایی رسوب یافت شده‌اند. این رسوب در ایستگاه‌های بندر گز و اسماعیل سرای بیشتر از مقادیر سایر ایستگاه‌ها به دست آمده است و احتمالا می‌تواند ناشی از ته‌نشینی آلومینیوم محلول در آب باشد. طبق پایش صورت گرفته مواد پلاستیکی، خرده‌ریزهای پلاستیک و آلودگی‌های ناشی از ته‌مانده‌های سیگار در تالاب میانکاله مقادیر قابل‌توجهی از هیدروکربن‌های نفتی هم به چشم می‌خورند. به شهادت این گزارش، تراکم بالای جمعیت، فعالیت‌های گسترده اقتصادی و کشاورزی در حاشیه تالاب میانکاله منجر به تخلیه حجم زیادی از آلاینده‌ها به تالاب شده است. «مسعود باقرزاده کریمی»، معاون امور تالاب‌ها در دفتر زیستگاه‌ها و امور مناطق در سازمان حفاظت محیط زیست در گفتگویی به نتایج همین گزارش، اعلام می‌کند که دلیل شکل‌گیری این مطالعه، عدم وجود پایش‌های دقیق از تالاب، قرار گرفتن تالاب ◄

میانکاله در انتهایی‌ترین ورودی پساب و نامشخص بودن میزان آلاینده‌ها، خصوصا فلزات سنگین در میانکاله بود. وی اطلاعات مندرج در این گزارش را «قابل اعتماد»، «دقیق» و «قابل‌برنامه‌ریزی» می‌داند، و می‌گوید که با وجود تکرار دوباره مرگ پرندگان مهاجر در میانکاله، هنوز گزارش منشایابی آلودگی‌های میانکاله انجام نگرفته است و سهم این مراکز در تولید انواع آلاینده موثر در وضع بحرانی امروز میانکاله مشخص نشده است. به گفته معاون امور تالاب‌ها، مراکز صنعتی چندان حضور گسترده‌ای در اطراف میانکاله ندارند، به گفته او، در گستره حریم میانکاله، بالغ بر ۸۰ مزرعه پرورش ماهی و ده‌ها مزرعه با تولیدات مختلف، از جمله شالیکاری فعالیت می‌کند. احتمالا آلودگی سموم و کودهای این دو مرکز به آب‌های زیرزمینی و سطحی نفوذ می‌کنند و در ایستگاه پایانی تالاب به هم می‌پیوندند. از سویی

دیگر، رودخانه قره‌سو می‌تواند آلاینده‌های منتشرشده از صنایع بالادست را به تالاب برساند، باقرزاده تاکید می‌کند که احتمالا مقدار آلودگی این بخش چندان چشم‌گیر نباشد و آلودگی اصلی میانکاله در آلاینده‌های منتشرشده از سوی بخش کشاورزی و شیلات باشد.

معاون امور تالاب‌ها در دفتر زیستگاه‌ها و امور مناطق در سازمان حفاظت محیط زیست از برنامه‌های آینده این معاونت برای مشخص کردن منابع تولید آلایندگی، سهم آن‌ها و وظایف دستگاه‌ها در قبال آن می‌گوید و خود نیز تاکید می‌کند که اصرار بر معرفی پسروی آب دریای خزر به عنوان عامل اصلی تغییر کیفیت و سلامت آب میانکاله نمی‌تواند منجر به تغییری شود، او اذعان می‌دارد که در ماجرای مرگ هزاران پرنده در میانکاله نمی‌توان عامل انسانی را نادیده باقی گذاشت و تمام علل‌ها را در چرخش فلک و تغییر اقلیم دانست، وی تغییر وضعیت بحرانی میانکاله را در برنامه وزارت جهاد کشاورزی و سازمان شیلات می‌داند، این‌که آن‌ها چقدر تعارفات را کنار می‌گذارند، مساله را جدی می‌گیرند و عملگرایانه پیش می‌روند.

تمام جمعیت پرندگان تالاب‌های استان پهناوری، چون اصفهان کمتر از ۵ هزار هستند و این تلفات بیشتر از جمعیت کل پرندگان یک استان است.

۸ هزار لاشه عدد کمی نیست. تلف شدن زحمات محیط بانان، تلاش‌های بین‌المللی و سرمایه‌گذاری برای حفظ گونه‌های تلف‌شده در میانکاله سوی دیگر تکرار مرگ فلامینگوها و چنگرها در این تالاب است. ابراهیمی به تلاش سالانه محیط‌بانان به منظور حفظ پرندگان مهاجر و دستگیری متخلفان و شکارچیان اشاره می‌کند و می‌گوید که یک شکارچی، نهایتا سه یا چهار پرنده را شکار می‌کند و مجازات می‌شود، اما در میانکاله، مجموع مرگ پرندگان از شکار شکارچی‌ها هم بیشتر شده است. علاوه بر این، مدیرعامل انجمن حفاظت آوای بوم به فرصت محدود برای رسیدگی به تالاب میانکاله اشاره می‌کند و می‌گوید: « جمعیت فلامینگوهایی که از آسیای میانه و قزاقستان به ایران سفر می‌کنند نامحدود نیست و اگر امسال راه‌حلی برای این امر درنظر گرفته نشود، جمعیت مولد را در تالاب از دست خواهیم داد و علاوه بر آن، میزبان بسیار بدی برای پرندگانی خواهیم بود که تنها بخش کوچکی از زندگی خود را در ایران مهمان ما هستند. خسارتی که با تعلل به این پرندگان می‌زنیم، خسارتی بین‌المللی است، خسارتی است که به روسیه و قزاقستان و سرمایه‌گذاری آن‌ها برای حفظ این دو گونه وارد می‌کنیم».

خبر دهم

لغو سفرهای بهاری در جهان به‌دلیل کرونا

با وجود نگرانی‌های ناشی از گسترش انواع جدید ویروس کرونا انتظار می‌رود آمار سفرها در بهار پیش رو کاهش پیدا کند. به گزارش ایسنا و به نقل از آسوشیتدپرس، کارگران چینی که برای تعطیلات سال نو به شهرهای‌شان سفر می‌کنند، دانشجویان آمریکایی که برای فصل بهار به جاده‌ها و سواحل می‌روند و آلمانی‌ها و بریتانیایی‌هایی که برای «عید پاک» به سواحل مدیترانه‌ای سفر می‌کنند، مجموعه‌ای از سفرهای سالانه اواخر زمستان و اوایل بهار را تشکیل می‌دهند.

به دلیل نگرانی‌ها از گسترش انواع جدید ویروس کرونا محدودیت‌های جدیدی برای فصلی که معمولا فصل شلوغ سفری سال است اعمال شده است. این یعنی مشکلات شرکت‌های هواپیمایی، هتل‌ها، رستوران‌ها و مقاصد گردشگری که بیش از یک سال است با پیامدهای ناشی از این همه‌گیری دست و پنجه نرم می‌کنند باز هم افزایش پیدا می‌کند و روند بهبود اقتصاد در کشورهایی که گردشگری سهم بزرگی در درآمد آن‌ها دارد بیش از پیش کاهش پیدا می‌کند.

دانشکده‌های ایالات متحده تعطیلات بهاری را لغو کرده‌اند تا از سفر دانشجویان جلوگیری کنند.

در ایستگاه‌های اتوبوس و قطار چین هم نشانه‌ای از رفت و آمدهای سالانه جشن سال نو وجود ندارد. دولت چین از مردم خواسته به دلیل گسترش ویروس کرونا از سفر کردن خودداری کنند. فقط پنج مورد از ۱۵ ایستگاه بازرسی راه‌آهن مرکزی پکن تعطیل نیستند.

تعطیلات سال نو چینی که معمولا از ۱۲ فوریه آغاز می‌شود، صدها میلیون نفر از چینی‌ها را راهی شهر زادگاه یا مقاصد گردشگری می‌کند. برای میلیون‌ها کارگر مهاجر، معمولا این تعطیلات تنها شانس بازدید از شهر زادگاه‌شان در طول سال است.

مقام‌های چین پیش‌بینی می‌کنند ۱.۷ میلیون سفر در طول این تعطیلات انجام شود که البته نسبت به سال ۲۰۱۹، ۴۰ درصد کاهش پیدا می‌کند. سفر از «پکن» و «چنگدو» واقع در جنوب‌غربی هم با ۷۵ درصد کاهش همراه است.

در نقاط مختلف جهان نیز محدودیت‌های سفری مختلفی اعمال شده است. «جو بایدن» رئیس‌جمهور ایالات‌متحده محدودیت‌ها برای مسافران چند کشور اروپایی را تغییر داده است. همچنین شهروندان آمریکایی که قصد بازگشت به کشور را دارند ملزم به ارائه نتیجه منفی بودن آزمایش کرونا شده‌اند.

در تایلند، جایی که حدود یک‌دهم مردم برای گذران زندگی وابسته به گردشگری هستند، سفر مسافران خارجی با قرنطینه اجباری دوهفته‌ای در هتل‌های تعیین‌شده همراه است. در سال ۲۰۲۰ شمار گردشگران در تایلند به کمتر از هفت میلیون نفر رسید و انتظار می‌رود این آمار در سال جاری به ۱۰ میلیون نفر برسد درحالی که در سال ۲۰۱۹ آمار گردشگران ۴۰ میلیون نفر اعلام شده بود.

با توجه به اعلام سازمان جهانی گردشگری، سفرهای بین‌المللی در سال گذشته ۷۴ درصد کاهش داشته است که به دنبال آن ۱.۳ تریلیون دلار خسارت و ۱۲۰ میلیون شغل در خطر نابودی قرار گرفت.

سلامت مشتریان درگرو رعایت نظافت در فروشگاه‌های زنجیره‌ای

مدت زمانی است که همه ما در حال دست و پنجه نرم کردن با ویروس مهلک کرونا هستیم و از این حقیقت آگاهیم که این بیماری خطرناک دربازه زمانی بسیارکوتاه، کل جهان را به خود گرفتار کرده و هزاران نفر را به کام مرگ کشانده است. **به گزارش وزارت بهداشت کشور**، تنها راه حل رهایی از ویروس کرونا فقط و فقط رعایت نکات بهداشتی و فاصله‌گذاری اجتماعی افراد از یکدیگراست.

فروشگاه‌های زنجیره‌ای از جمله مراکز پررفت و آمدی هستند که باید تدابیر خاصی برای مبارزه با ویروس کرونا درآن‌ها به انجام رسد و به‌کارگیری دستورالعمل‌های بهداشتی در این مراکز از ضروریات انکارناپذیر به شمار می‌رود. رعایت فاصله گذاری اجتماعی و رعایت بهداشت از جمله مهم‌ترین نکات برای قطع زنجیره بیماری کرونا است. از طرفی فروشگاه‌های مواد غذایی و فروشگاه‌های زنجیره‌ای یکی از کانون‌های شیوع ویروس کرونا محسوب می‌شوند که رعایت نشدن دستورالعمل‌های بهداشتی این ویروس در فضای فروشگاهی آن ها ممکن است مدت‌های طولانی باقی بماند.

بنابراین رعایت موارد زیر در خصوص فاصله‌گذاری اجتماعی و بهداشت در فروشگاه‌های مواد غذایی و فروشگاه‌های زنجیره‌ای الزامی است.

- در صورتی که بیماری زمینه‌ای مانند بیماری قلبی-عروقی، فشارخون، دیابت، بیماری های تنفسی و یا نقص ایمنی شیمی درمانی، پیوند اعضا دارید حتی المقدور از رفتن به خرید خودداری کنید.
- در هنگام داشتن علایم سرماخوردگی مانند تب، سرفه، گلودرد و یا تنگی نفس خرید را به زمان دیگری موکول کنید.
- از لحظه خروج از منزل تا بازگشت به منزل حتما ماسک بزنید. ◄

- در هنگام خرید و حضور در بیرون از منزل حتما از ماسک و دستکش استفاده کنید.
- در صورت ایستادن در صف، حتما فاصله یک یا دو متر را رعایت کنید و حداقل زمان را در صف بمانید.
- فاصله یک الی دو متر را در مسیرهای ورود و خروج مراکز خرید حفظ کنید.
- از حضور و توقف در محل‌های پر ازدحام برای خرید، اجتناب نمایید.
- حدالامکان خریدهای خود را از مراکزی که تهویه مناسب دارند و هوای تازه در آن درجریان است، استفاده کنید.
- قبل از استفاده از چرخ دستی فروشگاهی، اطمینان حاصل کنید که گندزدایی بر روی آن صورت گرفته است.
- در صورت مشاهده در مراکز خرید که علایم سرماخوردگی دارند، مسئله را به مدیریت اطلاع دهید.
- دقت شود شاغلین در مراکز خرید از وسایل محافظت فردی مانند ماسک و دستکش استفاده کرده باشند.
- در صورت استفاده از آسانسور، برای تماس با دکمه‌ها از دستمال کاغذی استفاده کرده و دستمال استفاده شده را در سطل زباله بیاندازید.
- در هنگام سرفه و عطسه، دهان و بینی خود را پوشانده و دستمال استفاده شده را بلافاصله در سطل زباله در دار بیاندازید.
- در هنگام خرید از دست زدن به چشم، دهان و بینی خودداری کنید.
- برای جلوگیری از آلودگی در هنگام خرید از دستکش یکبار مصرف استفاده کنید و پس از پرداخت وجه به صندوقدار، دستکش را در سطل زباله دردار بیاندازید.
- از دست زدن به کالاهایی که قصد خرید آن‌ها را ندارید، جدا خودداری کنید.
- مواد غذایی آماده مصرف روباز خریداری نکنید. کلیه مواد فاقد بسته‌بندی و آماده مصرف باید دارای پوشش بهداشتی باشند و در ظروف دردار و یا ویترین شیشه ای همراه با درعرضه شوند.
- از آبخوری و یا آب سرد کن مراکز خرید استفاده نکنید.

- استعمال دخانیات در محیط های سربسته و مراکز خرید ممنوع است.
- در صورت که آجیل و خشکبار بسته بندی شده و دارای مجوز است آن را خریداری کنید.
- فرآورده‌های گوشتی مثل مرغ، انواع گوشت دام، ماهی و طیور را به صورت بسته‌بندی و با مجوز قانونی خریداری کنید.

- در صورت لزوم به خرید گوشت مرغ، گوسفند و گاو به صورت قطعه بندی از محصولات دارای پروانه استفاده کنید.
- چرخ کردن گوشت باید با رعایت بهداشت فردی و بهداشت تجهیزات صورت گیرد.
- استفاده از سرویس‌های بهداشتی در مراکز خرید، مستلزم شستشوی دست‌ها با آب و صابون و مایع دستشویی خواهد بود.
- از پرداخت وجه نقد خودداری کرده و پرداخت‌ها را ترجیحا به صورت آنلاین و یا استفاده از آپ‌ها و یا کارتخوان انجام دهید.
- از دست زدن به کالاهایی که قصد خرید نداریم، جدا خودداری کنید.

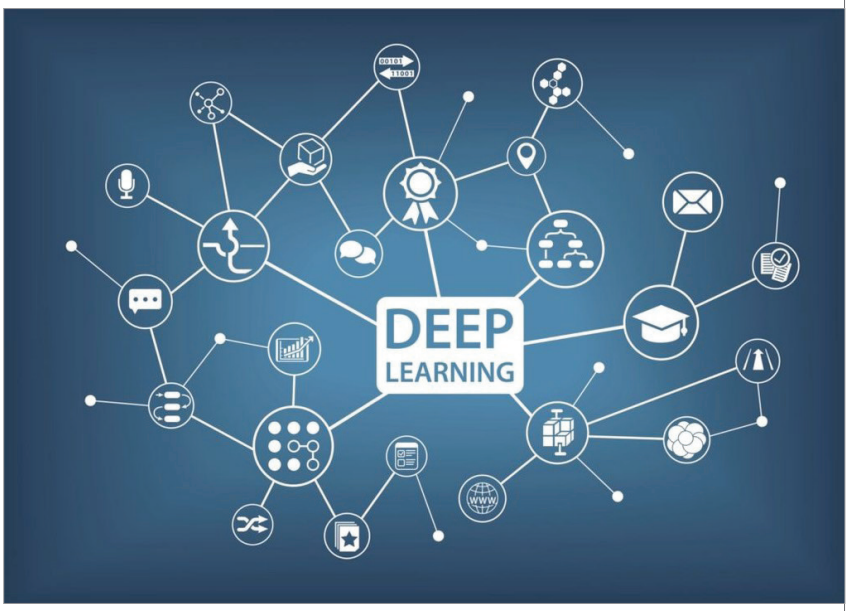
اقدامات کرونایی فروشگاه‌های زنجیره‌ای در قبال کارکنان

- کنترل کامل سلامت جسمانی پرسنل
- استفاده اجباری از ماسک، دستکش برای همه کارکنان
- استفاده اجباری از ماسک، دستکش و گارد ویژه صورت برای پرسنل صندوق
- ضدعفونی ترولی‌ها ، شلف‌ها، دیواره، کف فروشگاه و سطوح قابل لمس توسط مشتری
- رعایت کامل موارد بهداشتی در زمان چیدمان کالا قفسه‌ها و فضای فروشگاهی
- رعایت نکات بهداشتی در جابجا کردن کالا با وسایل نقلیه
- رعایت تمامی نکات بهداشتی در انبار کالا فروشگاه‌ها
- ضدعفونی سطوح شلف و یخچال‌های درب باز قسمت تازه فروشی فروشگاه‌ها
- انجام تست کرونا از تمامی پرسنل فروشگاه‌ها در فاصله زمانی هر دو هفته یک بار

ایده‌های بزرگی که جهان را متحول می‌کنند

در این مطلب به ۱۰ مورد از ایده‌های بزرگ، از اتومبیل‌های خودران و برقی گرفته تا چاپ سه بعدی می‌پردازیم و آن‌ها را به شما معرفی می‌کنیم. مواردی که شاید در آینده‌ای بسیار نزدیک بتوانند ساز و کار دنیای ما را به کلی تغییر داده و آن را به سمت و سوی دیگری ببرند.

«کمپانی ARK Invests» اخیرا گزارشی را منتشر کرده و در آن از برخی ایده‌های بزرگ در سال ۲۰۲۱ سخن گفته است. این گزارش از ۲۰۱۷ به صورت سالانه و با هدف برجسته سازی تحولات نوآورانه اخیر منتشر می‌شود. مواردی که در ادامه به آن‌ها اشاره خواهد شد فناوری‌های به نسبت نوظهوری هستند که اگر بیشتر به آن‌ها پرداخته شود، پتانسیل دگرگون کردن زندگی روزمره ما را به سادگی خواهند داشت.



یادگیری عمیق یا Deep Learning

یادگیری عمیق یا **Deep Learning** بدون شک مهم‌ترین پیشرفت نرم افزاری دنیای امروز به شمار می‌آید. این فناوری با گذشت زمان می‌تواند زنجیره ارزش اقتصادی را حتی بیشتر از اینترنت افزایش دهد. طبق گزارش ARK، یادگیری عمیق طی ۱۵ تا ۲۰ سال آینده، ۳۰ تریلیون دلار به سرمایه بازار جهانی اضافه خواهد کرد.

۲ اختراع مجدد دیتا سنتر یا The re-invention of the data center

اختراع مجدد دیتا سنتر یا The re invention of the data center پردازنده‌های سرور را در دهه‌های پیشروی به کلی تغییر شکل خواهند داد. دانستن این نکته خالی از لطف نیست که بدانید پردازنده‌های ارزان‌تر و سریع‌تری در راه هستند که بهره‌وری انرژی آن‌ها به مراتب از پردازنده‌های فعلی اینتل بیشتر است. شاید جالب باشد که بدانید اینتل درگذشته بیش از ۹۰ درصد کل درآمد پردازنده را به خود اختصاص داده بود. در گزارش **ARK** ذکر شده که **RISK-V،ARM** و واحدهای پردازش گرافیکی (GPUs) پتانسیل این را دارند تا در زمینه رایانش ابری به عنوان پردازنده‌های اصلی ظهور کنند. در حوزه دیتاسنتر ومرکز داده نیز احتمال می‌رود که شتاب‌دهنده‌هایی تحت سلطه GPU به پردازنده‌های غالب بازار تبدیل شوند که ارزش آن‌ها تا سال ۲۰۳۰ به ۴۱ میلیارد دلار برسد.

۳ دنیاهای مجازی یا Virtual worlds

دنیاهای مجازی یا **Virtual worlds** یکی دیگر از ایده‌های بزرگ در عصر امروز هستند که تا به امروز شامل بازی‌های ویدیویی، واقعیت افزوده و واقعیت مجازی می‌شوند. درآمد حاصل از این فناوری برابر با ۱۸۰ میلیارد برآورد شده که البته این رقم تا سال ۲۰۲۵ به رقم بالغ بر ۳۹۰ میلیارد دلار افزایش پیدا خواهد کرد.

۴ کیف پول مجازی یا Digital wallets

کیف پول دیجیتال یا **Digital wallets** را می‌توان به عنوان

یک پلتفرم جدید برای فعالیت‌های تجاری به شمار آورد. ارزش این کیف پول در حال حاضر چیزی حدود ۲۵۰ دلار تا ۱۹۰۰ دلار در ازای هر کاربر است. این رقم تا سال ۲۰۲۵ به ۲۰ هزار دلار خواهد رسید و یک فرصت ۴.۶ تریلیارد دلاری را برای ایالات متحده آمریکا رقم می‌زند.

۵ اتومبیل‌های برقی یا EVها یا Electric Vehicles

به گزارش **ARK** و با تکیه بر قانون رایت یا Wright's Law فروش اتومبیل‌های برقی یا EV در ۲۰۲۵ حدودا ۲۰ برابر شده و از ۲.۲ میلیون واحد در سال، به ۴۰ میلیون واحد می‌رسد. توسعه EV یکی دیگر از ایده‌های بزرگ است که علاوه بر کمک به محیط زیست، می‌تواند سیستم حمل و نقل را با تغییرات عمده‌ای مواجه کند.

۶ اتوماسیون یا خودکارسازی یا Automation

خودکارسازی جزو مسائلی است که بسیاری افراد از آن وحشت دارند؛ چرا که آن‌ها معتقدند توسعه این تکنولوژی افراد را از کار می‌اندازد. **اما گزارش ARK** نشان می‌دهد که اتوماسیون علاوه بر رشد بهره وری، افزایش دستمزد را نیز به دنبال خواهد داشت. در واقع اتوماسیون پتانسیل آن را دارد تا کار بدون اجرت را به کارمزد تبدیل کند. به گفته ARK فرایند خودکارسازی طی ۵ سال آینده ۱.۲ تریلیون دلار را به تولید ناخالص داخلی کشوری مانند ایالات متحده آمریکا اضافه می‌نماید.

۷ سواری با اتومبیل های خودران یا Autonomous ride-hailing

سواری با اتومبیل های خودران یا Autonomous ride-hailing و هزینه جابجایی در آینده در پی استقبال مردم، تقریبا یک دهم متوسط هزینه تاکسی خواهد بود. پلتفرم‌های مرتبط با این تکنولوژی نیز از در سال **۲۰۳۰ میلادی** می‌توانند به سود سالانه یک تریلیون دلار دست پیدا کنند. علاوه بر این، خودروسازان می‌توانند **به سود ۲۵۰ میلیارد دلاری** برسند. این ایده بزرگ مدت‌هاست به ذهن نوآوران خطور کرده و اکنون آماده رشد و توسعه است.

۸ پهپادهای مخصوص دلیوری یا Delivery drones

استفاده از **پهپادهای مخصوص دلیوری یا Delivery drones** برای جابجایی کالا، علاوه بر نیروی کار انسانی، سایر هزینه‌های مربوطه را نیز کاهش می‌دهد. گفته می‌شود درآمد حاصل از این پلتفرم تا **سال ۲۰۳۰** در بخش دلیوری برابر با **۲۷۵ میلیون** دلار و در بخش خرید و فروش سخت افزار برابر با **۵۰ میلیون** خواهد بود.

۹ هوافضایی اوربیتال یا مداری یا Orbital Aerospace

هوافضایی اوربیتال یا مداری یا Orbital Aerospace به لطف توسعه یادگیری عمیق، اتصالات، حسگرها، چاپ سه بعدی و رباتیک، بخش عمده هزینه‌هایی که برای مدت‌ها در حال صعود بوده‌اند را بالاخره با روند کاهشی روبرو کرد. از طرفی تعداد پرتاب ماهواره‌ها و فرود موشک‌ها روز به روز در حال افزایش است. **به گزارش ARK**، ارزش تکنولوژی هوافضایی اوربیتالی یا مداری و اتصالات ماهواره ای و پرواز مافوق صوت در آینده، سالانه از مرز **۳۷۰ میلیارد دلار** نیز عبور خواهد کرد.

۱۰ چاپ سه بعدی 3d Printing

چاپ سه بعدی 3D Printing گونه ای از تولید افزودنی است که با ساخت لایه به لایه اشیاء، مدت زمان صرف شده از مرحله طراحی تا تولید را به حداقل می‌رساند. به همین خاطر عده‌ای معتقدند که این ایده بزرگ و خلاقانه، نیاز به طراحان را افزایش و پیچیدگی‌های مربوط به زنجیره تامین را تا حد قابل توجهی کاهش می‌دهد. طبق اظهارات **ARK**، چاپ سه بعدی تحول بزرگی را در صنایع تولیدی ایجاد می‌کند. به طوری که در سال **۲۰۲۵** شاهد افزایش **۶۰ درصدی** ارزش آن از **۱۲ میلیارد دلار** به **۱۲۰ میلیارد دلار** خواهیم بود.

آلودگی شیمیایی عامل اصلی برهم ریختن میدان مغناطیسی زمین

منبع: ایران

تغییرات میدان مغناطیسی زمین و آلودگی‌های شیمیایی و صوتی مهم‌ترین نقش را در به گل نشستن نهنگ‌ها ایفا می‌کنند.

گل نشستن (Stranding) یک فرآیند طبیعی است و از زمانی که بشریت پستانداران دریایی را شناخت با پدیده به گل نشستن آن‌ها آشنایی پیدا کرده است؛ به طوری که حتی در نقاشی‌های قدیمی قرن ۱۷و ۱۸میلادی شاهد به تصور کشیدن پدیده‌ی به گل نشستن هستیم.

برخی از آب بازان پس از مرگ، توسط پدیده‌های طبیعی از جمله جریان‌های اقیانوسی و امواج، جزر و مد به ساحل می‌رسند. اما برخی به صورت زنده به گِل می‌نشینند که هنوز دلیل قطعی و ثابت‌شده‌ای برای این پدیده اعلام نشده است.

■ **فرضیه‌های مختلفی به عنوان دلیل زنده به گِل نشستن نهنگ‌ها مطرح شده‌اند که یکی از آن‌ها به هم ریختن میدان مغناطیسی زمین است.**

با توجه به قابلیت بایومگنتیزم در نهنگ‌ها، میدان مغناطیسی زمین برای جهت‌یابی و مهاجرت آن‌ها استفاده می‌شود و حیوان با استفاده از قابلیت‌های میدان‌های مغناطیسی و براساس یادگیری‌هایی که در گروه‌های خانوادگی داشته با دنبال کردن مسیرهای مغناطیسی به مقصد می‌رسد که این مقصدها برای تغذیه مناسب هستند؛ مکان‌هایی مانند اقیانوس اطلس شمالی یا اقیانوس آرام شمالی و یا حتی قطب شمال و یا مناطق استوایی برای جفت‌یابی و فرزندآوری آن‌ها محل خوبی به نظر می‌رسد.

■ **فرایندهای طبیعی مانند زلزله و طوفان‌ها یا تغییر در جریانات اقیانوسی باعث برهم ریختن میدان مغناطیسی زمین شده در نتیجه منجر به آشفتگی مسیریابی مغناطیسی هدایت آن‌ها به ساحل می‌شود.**

در برخی از مناطق خلیج فارس و دریای عمان، تعداد به گِل نشستن نهنگ‌ها بیشتراز اندازه طبیعی است. عمدتا به گل نشستن‌ها ممکن است براثر ورود آلودگی‌های شیمیایی، پساب‌های کشتی‌ها و فاضلاب‌های تسویه نشده وآلودگی‌های نفتی در آب ایجاد شود و باعث بیماری‌های مختلفی شده و تاثیری مخرب روی مغز بگذارد و پژواک‌یابی، بایومگنتیزم و درنتیجه مسیریابی آن‌ها را مختل کند. حتی صیادی افسار گسیخته، و عامل فروپاشی تنوع زیستی اقیانوس‌ها و باعث تضعیف سیستم ایمنی و مسیریابی آن‌هاست. همچنین **سیستم سونار** و **آلودگی‌های صوتی** کشتی‌ها علاوه بر ایجاد استرس در آب‌بازان به راحتی بر پژواک‌یابی و مسیریابی آن‌ها تاثیر منفی می‌گذارد.

آب‌بازان راسته‌ای از پستانداران هستند که شامل نهنگ‌ها، ◄

دلفین‌ها و گرازماهیان می‌شوند. آب‌بازان به پستاندارانی دریایی اطلاق می‌شود که با شرایط زندگی در آب سازگار شده‌اند. بدن آن‌ها دوکی‌شکل و دست‌های آن‌ها به صورت باله درآمده‌است. باله‌های کوچک پشتی آن‌ها اندامی تحلیل‌رفته هستند. این باله‌های پشتی به ستون فقرات نچسبیده‌اند و در درون بدن پنهان هستند. پیدا کردن دلیل خودکشی نهنگ‌ها مدت‌هاست موضوع تحقیقات دانشمندان در حوزه محیط زیست را به خود اختصاص داده و نتیجه این پژوه‌ها تا به اکنون نشان داده زمانی که صدای جنگنده‌ها آزارشان می‌دهد در خود می‌پیچند و هراس پیدا می‌کنند.

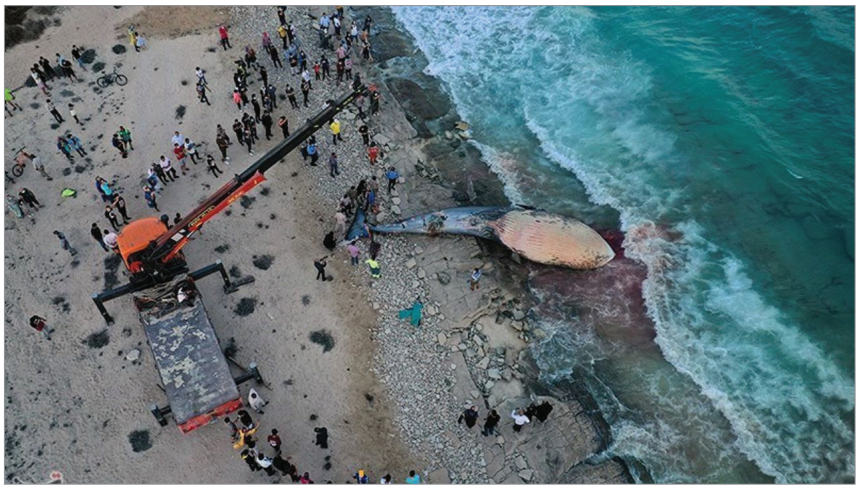
براساس گزارش اسکای نیوز: در پدیده خودکشی نهنگ‌ها، این جانوران خود را به ساحل می‌افکنند و پس از آن به علت کم آبی بدن، فشار وزن خودشان یا خفگی پس از جزر و مد می‌میرند.

یک محقق از دانشگاه لاس پالماس گران کاناریای اسپانیا در این باره گفت: «نهنگ‌ها هنگام شنیدن صدای امواج می‌ترسند و در شنا کردن آن‌ها اختلال ایجاد می‌شود و در نتیجه برای فرار از منشأ صدا، به بیرون از آب پرت می‌شوند».

دکتر برنالدو در ادامه افزود: «پاسخ استرس موجب اختلال در شنای این موجودات و انباشتگی نیتروژن در آن‌ها می‌شود و پس از آن خودکشی می‌کنند».

نهنگ‌ها از جمله گونه‌هایی‌اند که همراه «هوورماهی» ها به سمت **جاسک** و **چابهار** می‌آیند. هوورماهی‌ها غذای نهنگ‌ها هستند. این مسیر محل تردد کشتی‌های نفتکش است. تصادف نهنگ‌ها با شناورها و نفتکش‌ها، آن‌ها را به کام مرگ می‌فرستد. تورهای صیادی هم دیگر متهمان این قتل‌های غیرعمد می‌باشند. وجود آب‌های عمیق در نزدیکی جاسک باعث می‌شود تا جریان آب لاشه‌های نهنگ‌ها را بیشتر به این ساحل بیاورد. در اکثر مواقع برخورد شناورها، تورهای صیادی، سکوهای نفتی، لوله های زیرآبی و... از جمله دلایل تلفات نهنگ‌ها در آب‌های ایران هستند.

در مرگ نهنگ‌هایی که لاشه آن‌ها به سواحل کیش و قشم می‌آید، پای نفت و آلودگی‌های نفتی گازی در میان است. سکوهای نفتی اطراف **بوشهر** و **خارک** زندگی نهنگ‌ها را تهدید می‌کند. این سکوها خواه ناخواه آلودگی دارد و تراکم لوله‌های زیرآبی و تردد شناورهای نفتی و حادثه‌های منجر به مرگ در خلیج فارس برای این گونه زیاد است.



تنگه هرمز به سمت دریای عمان هم معبر خطرناکی برای نهنگ‌ها است. دراین منطقه آب‌های عمیق زیستگاه مناسبی برای زندگی نهنگ‌ها در قلب خلیج فارس به وجود آورده است. مسیر عبور **نفتکش‌های ایران، عراق و کشورهای دیگر** از زیستگاه نهنگ‌ها می‌گذرد. زیردریایی‌ها دقیقا در این عمق حرکت می‌کنند و با ایجاد آلودگی صوتی، نهنگ‌ها

را به جنون می‌کشانند و این جنون می‌تواند به افسردگی و در نهایت خودکشی نهنگ بینجامد. خودکشی نهنگ‌ها در بسیاری مواقع علت انسانی دارد و می‌توان آن را قتل غیرعمد نام‌گذاری کرد. جمع آوری این مستندات لااقل از عهده امکانات، تخصص و توان مالی کارشناسان ایرانی خارج است.

■ **انفجارهای آبی، مانورهای نظامی، صدای نفتکش‌ها و شناورها اثر منفی روی سیستم نهنگ‌ها دارد و از دیگر علل مرگ این غول پیکر حساس است.**

باید پایشی انجام گیرد تا مشخص شود نویز و صداهای ایجاد شده توسط شناورها و کشتی‌ها چقدر روی نهنگ تاثیر منفی می گذارد.

■ **عدم وجود تجهیزات و اعتبارات لازم باعث شده تا پرونده مرگ نهنگ‌ها در سواحل ایران در خلیج فارس برای همیشه باز بماند.**

این که چرا نهنگ‌های عظیم‌الجثه سر از ساحل درمی‌آورند پرسشی است که تاکنون پاسخ شفافی به آن داده نشده است.

راهنمای کاربردی در تعمیر و نگهداری واترجت صنعتی

امور بازبینی، سرویس و نگهداری از دستگاه واترجت شامل مراقبت از بخش‌های مختلف یعنی موتور، پمپ، شلنگ و اتصالات می‌شود. بعضی از مسائل قبل از شروع کار، بعضی پس از پایان استفاده و برخی برای نگهداری از آن مورد توجه هستند.

درصورتی که واترجت در محل مناسب نگهداری نشود، احتمال خرابی دستگاه بالا رفته و در نتیجه هزینه‌های ناشی از تعمیر یا تعویض دستگاه به شما تحمیل خواهد شد.

توجه به اصول نگهداری و مراقبت صحیح از دستگاه واترجت سبب مدیریت هزینه‌ها و افزایش کارایی و بازدهی آن می‌شود.

راهنمای کاربردی در تعمیر و نگهداری واترجت صنعتی

از ابزارهای بسیار ضروری در زمینه نظافت صنعتی دستگاه واترجت صنعتی است که با پمپ آب فشار قوی همراه با جنبش بسیار زیاد بر روی سطح مورد نظر پاشش می‌شود و آن را از هرگونه آلودگی و جرم و کثیفی پاک می‌کند. دستگاه کارواش صنعتی به دو مدل خانگی و صنعتی تقسیم بندی می‌شود. از نظر دمای آب خروجی دستگاه به دو گروه واترجت آب سرد که رایج ترین نوع است و واترجت آب گرم که قابلیت شست و شو و ضدعفونی هرگونه چربی و آلودگی و مواد روغنی را دارا است، تقسیم بندی می‌شود. نگهداری دستگاه واترجت صنعتی به طریقه صحیح و اصولی باعث افزایش طول عمر دستگاه شده و بازدهی آن را بیشتر می‌کند. نگهداری از واترجت قبل، حین و بعد از استفاده از دستگاه توصیه می‌شود. واترجت صنعتی در محیط‌های مختلف صنعتی، تجاری و خانگی کاربرد دارد. این دستگاه مانند هر دستگاه دیگری باید به شکلی صحیح ایمن‌سازی، نگهداری و سرویس شود و کارکرد خوبی را برای کاربر به بار آورد. نگهداری منظم از واترجت بعد از هر بار استفاده و در بازه‌های زمانی معین موجب افزایش کارایی دستگاه می‌شود.

بررسی واترجت قبل از راه اندازی

نظارت کلی بر هر یک از بخش‌های دستگاه واترجت مانند روغن پمپ، روغن موتور و مقدار سوخت دستگاه، قبل از استفاده توصیه می‌گردد. واترجت صنعتی پیش از راه‌اندازی باید کاملا سالم و ایمن باشد و تجهیزات همراه آن در دسترس کاربر قرار گیرد.

قطعات تشکیل دهنده کارواش صنعتی

دستگاه واترجت صنعتی دارای بخش‌های مختلفی مانند موتور، پمپ فشار قوی، شلنگ فشارقوی، تفنگی، لنس و نازل می‌باشد. آبی که از روی فیلتر گذشته است بعد از آن وارد پمپ می‌شود و وظیفه آن تنظیم فشار پاششی است. در واقع پمپ فشار قوی با افزایش فشار آب ورودی به دستگاه سبب افزایش کیفیت شستشو و حذف آلودگی‌ها در کمترین زمان می‌شود. شلنگ فشار قوی تحمل فشارهای بالا را داشته و برای دستگاه واترجت یک ضرورت به شمار می‌آید. آب با شلنگ به داخل تفنگی دستگاه انتقال داده می‌شود و با فشار تفنگی امکان پاشش و شستشو را فراهم می‌کند. لنس برای سهولت بیشتر شستشوی سطوح تعبیه شده و با شلنگ فشارقوی به نازل متصل می‌شود. نازل تعیین کننده نحوه پاشش آب خروجی از دستگاه است و در مدل‌های مختلفی از صفر تا ۶۰ درجه طراحی می‌شود. نازل‌ها به اشکال گوناگونی موجود هستند و قابلیت کندن آلودگی از روی سطح را برعهده دارند.

بررسی‌های قبل از استفاده از دستگاه واترجت

یک سری از امور مربوط به قبل از استفاده از واترجت صنعتی و انجام عملیات می‌باشد که در این بخش مورد بررسی قرار می‌گیرند. بررسی نشتی روغن و نشتی سوخت در مدل‌های فسیلی، بررسی سطح روغن پمپ واترجت، بازبینی فیلتر آب ورودی، بررسی شلنگ فشار قوی و فیلترهوا همگی باید طبق دستورالعمل سازنده انجام شود.

نگهداری صحیح از پمپ، موجب بهبود عملکرد موتور می‌گردد. برش‌های احتمالی بر روی شلنگ سبب اتلاف آب می‌شود. هریک از اقدامات درجهت استفاده ایمن و به صرفه از واترجت ضرورت دارد. مخزن و اتصالات مربوط به آن مورد دیگری است که حتما باید قبل از شروع کار بررسی شوند. خالی کار کردن پمپ بعد از چند دقیقه می‌تواند منجر به سوختن آن شود.

نگهداری واترجت بعد از پایان عملیات شستشو

زمانی که کار با دستگاه واترجت به پایان رسید، فرآیند مهمی در ارتباط با نگهداری دستگاه باید صورت گیرد. این اقدامات بعد از خاموش کردن دستگاه، بستن منبع ورودی آب و تخلیه آب از داخل لنس انجام می‌شود. اگر آب وهوای محیط سرد باشد، به منظور جلوگیری از یخ زدن دستگاه، بایستی مخزن آب را پس از پایان عملیات تخلیه نمود. همچنین دستگاه بعد از استفاده باید در یک محیط خشک و به دور از رطوبت و برف و باران نگهداری شود. در صورت عدم استفاده از واترجت به مدت طولانی در فصل زمستان، باید از ضد یخ در مخزن آب آن استفاده نمود. بهتر است آب باقیمانده در داخل مخزن در هر فصلی تخلیه شود تا از خوردگی یا آسیب پمپ جلوگیری گردد. هوای سرد می‌تواند باعث یخ زدن آب داخل شلنگ فشار قوی شده و در نتیجه عملیات را دچار اختلال کند.

■ **باید دستگاه در فصل سرما داخل فضای بسته به همراه کاور نگهداری شود.**

امور نگهداری واترجت در بازه‌های زمانی منظم

امور نگهداری باید در بازه‌های زمانی مشخص انجام شود. این امور در اغلب واترجت‌ها مشابه می‌باشد. بررسی میزان روغن دستگاه و تعویض آن یکی از این امور است که بسته به دستورالعمل سازنده دستگاه باید به صورت هفتگی یا بعد از ۴۰ ساعت کاری انجام شود. لازم به ذکر است، در صورت تغییر رنگ روغن، حتما آن را تعویض نمایید. اگر دستگاه دارای گرمکن است، نازل سوخت، فیلتر سوخت و شیرهای واترجت صنعتی رسوبات سولید و کربنات داخل مشعل آن باید به صورت سالیانه توسط تکنسین‌های فنی تمیز، تعویض یا تعمیر شود.

نگهداری دستگاه واترجت صنعتی بصورت اصولی

اصل اساسی در نگهداری دستگاه واترجت صنعتی در گام نخست آموزش صحیح به کاربر است. بدین معنا که رعایت شیوه صحیح اصول و دستورالعمل‌های دستگاه چون بازبینی خرابی‌های جزئی و تعویض به موقع قطعات مصرفی چون رینگ و لاستیک می‌تواند در افزایش طول عمر دستگاه کمک شایانی ایفا کند. کاربر دستگاه واترجت باید به بخش‌های مختلف دستگاه آشنایی داشته باشد و قبل از کار با دستگاه دفترچه راهنمای آن را مروری کرده باشد.

موارد نگهداری دستگاه واترجت صنعتی

نگهداری دستگاه واترجت صنعتی باید به صورت اصولی و طی مراحل مختلف استفاده از آن انجام شود. این مراحل شامل نگهداری دستگاه واترجت صنعتی قبل، حین و بعد از راه اندازی می‌باشد.
نگهداری دستگاه واترجت باید صنعتی به صورت دوره‌ای لازم است، دستگاه واترجت به صورت مرتب سرویس شود تا خرابی و مشکل احتمالی آن رفع گردد، زیرا در صورت بروز خرابی شدید ممکن است که امکان تعمیر آن میسر نشود. قسمت ورودی آب

دستگاه واترجت دارای فیلتری است که هرگونه ناخالصی آب را جذب می‌کند و اجازه می‌دهد دستگاه با فشار قوی عملکرد صحیح نظافت را انجام دهد. این فیلتر ممکن است دچار گرفتگی شود و از فشار آب ورودی به دستگاه و کیفیت آن بکاهد.

توجه: اگر دستگاه واترجت بدون آب روشن شود در مدت بسیار کوتاه اصطکاک واشرها و دمای سر سیلندر و پمپ به سرعت افزایش یافته و به صورت بسیارجدی آسیب می‌بینند. بنابراین هرچند وقت یکبار باید بررسی کنید که آب با فشار مناسب و به صورت صحیح وارد پمپ شود.

جلوگیری از یخ زدگی کارواش با نگهداری دستگاه واترجت صنعتی

باید از دستگاه واترجت در مکان‌های گرم یا صندوق عقب ماشین و یا درون اتاقک‌های کوچک که مکان‌های بسیار مناسبی برای نگهداری دستگاه واترجت است استفاده گردد.

جلوگیری از ماندن دستگاه واترجت درحالت استندبای

حالت استندبای به حالتی اطلاق می‌گردد که در آن دستگاه روشن و آماده کار است و اگر در این حالت باقی بماند دمای آب درون سرسیلندرها افزایش پیدا کرده و باعث آسیب به پمپ می‌شود.

رعایت نمودن نکات ایمنی کار با دستگاه واترجت صنعتی

رعایت نکات ایمنی در نگهداری دستگاه واترجت صنعتی نقش مهمی دارد. به هیچ وجه دستگاه را در معرض آب و روغن، رنگ، یا آفتاب و باران و برف قرار ندهید زیرا هر یک از این عوامل سبب آسیب جدی به دستگاه می‌شود. استفاده از لباس و کفش و دستکش مخصوص در زمان بهره‌گیری از دستگاه ضروری است.

■ **عدم رعایت نکات ایمنی در زمان استفاده از دستگاه می‌تواند برای کاربر خطرآفرین باشد.**

بررسی اُفت فشار دستگاه واترجت

فشار آب دریافت شده توسط نازل دستگاه باید با مقدار مورد نظر برابر باشد و در نتیجه اُفت فشار در اجزای مختلف واترجت فشار قوی چون شلنگ و لنس و تفنگی باید به حداقل آن کاهش یابد.

قطعات یدکی و مصرفی

دسترسی به قطعات یدکی و مصرفی با کیفیت بالا یکی از مهم‌ترین نکات در حفظ و نگهداری دستگاه واترجت صنعتی است. بنابراین دستگاه واترجت را از برندها و تامین‌کنندگان معتبر و دارای خدمات پس از فروش ضمانت شده تهیه نمایید.

جلوگیری از یخ زدگی واترجت صنعتی

بهتراست دستگاه واترجت در محلی با دمای معمولی و بالای صفر نگهداری شود تا آب آن دچار یخ زدگی نشود، زیرا یخ زدگی آب موجب آسیب رساندن به پمپ می‌گردد. در صورتی که محل نگهداری واترجت به زیر صفر برسد امکان جابجایی آن وجود ندارد، برای جلوگیری از یخ زدگی باید از مایع ضد یخ در داخل پمپ استفاده شود و پس از هر بار استفاده نیز آب پمپ به طور کامل خارج گردد.

روغن کاری دستگاه واترجت صنعتی

پمپ در حین فعالیت به دلیل اصطکاک بالا دارای گرمای زیادی شده و روغن باعث از بین رفتن این اصطکاک شده و از بالا رفتن دمای قطعات جلوگیری می‌نماید. در صورتی که روغن نشت پیدا کند و یا آب وارد آن شود، دمای اجزای پمپ بالا رفته و ممکن است باعث شکستگی آن‌ها گردد، روغن کاری پمپ و پلانجرها باید به موقع صورت گیرد تا از گرم شدن بیش از حد پمپ جلوگیری شود.

■

مصاحبه با مهندس علی چایچی نصرتی

مدیر اجرایی مجتمع تجاری و تفریحی صبا مال

مراکز خرید بزرگ همواره در پی برآورده ساختن نیازهای تفریحی و سرگرمی مشتریان خود هستند. امروزه پاساژها در درون یک ساختمان یا مجموعه‌ای از آن‌ها قرار دارند، فروشگاه‌های گوناگون راهروهای مرتبط به هم را در خود جای می‌دهند و دیدار مشـــتریان را آســـان می‌کنند. از نمونه‌هـــای مـوفق بهره‌برداری از مراکز تجاری مرکز خرید صبامال می‌باشد که توسعه فضای کسب و کار کشور را سرلوحه کار خود قرار داده است. ماهنامه ویکی‌کلین در این شماره میزبان مدیر بهره‌برداری این مجموعه است.

■ جناب آقای نصرتی در چه رشته ای تحصیلی کردید و کارتان را از کجا شروع شد؟

اینجانب علی چایچی نصرتی، تحصیلات خود را در مقطع کارشناسی در رشته عمران از دانشگاه آزاد و دوره کارشناسی ارشد در رشته مدیریت MBA از دانشگاه امیرکبیر به اتمام رساندم و از سال ۸۸ در زمینه ساخت مجتمع‌های تجاری کارم را آغاز کردم، از ابتدای ساخت مجموعه صبامال یعنی در حدود ۱۱ سال است که در این مجتمع تجاری مشغول به فعالیت هستم.

■ مرکز تجاری و تفریحی صبا مال را از گذشته تا به امروز چگونه می بینید ؟

درست از زمانی که ساخت مجتمع تجاری و تفریحی صبامال در سال ۸۷ کلید خورد، بنا بود ساخت آن با مساحت ۵۰۰۰ متر مربع انجام شود ولی پس از تغییر و تحولاتی که در این مسیر به وقوع پیوست، مساحت بنای مجتمع به میزان ۱۱ هزار مترمربع وسعت یافت، قرار بود که مجتمع در سه طبقه ساخته شود که در ادامه تعداد طبقات به عدد چهار افزایش پیدا کرد و یک سری تغییر کاربری در این مدت زمانی صورت گرفت تا صبا مال به شرایط کنونی برسد، مجتمع تجاری صبا مجهز دارای سه طبقه پارکینگ با ظرفیت ۱۲۰۰ خودرو و هایپر استار در حدود ۱۱ هزار متر مربع می‌باشد که این گستردگی، آن را به دومین هایپراستار تهران بدل کرده است، همچنین شعبه دوم شهرفرش نیز در این مجموعه مشغول به فعالیت است، قرار بر این بود که طبقه سوم مجتمع تالار شود که تغییر کاربری در آن صورت گرفت و مبدل به شهربازی و پردیس سینمایی و فود کورت گردید، گفتنی است که صبا مال تنها در طبقه اول خود در حدود ۲۴ واحد تجاری جای داده است و همچنین باشگاه ورزشی به صورت مجزا زنانه و مردانه از دیگر امکانات این مال در تهران به شمار می‌رود.

■ اخیرا شیوع ویروس کرونا در جهان، همه افراد را درگیر به خود کرده، تبعات این بیماری در روند کسب و کار و فعالیت‌های شما چه تأثیری داشته است و در این زمینه تا به امروز چه اقداماتی را صورت داده اید؟

شرایطی که پس از شیوع ویروس کرونا در دنیا و در کشور به وجود آمد، رکود عظیمی در کلیه ی مجتمع‌های تجاری ایجاد کرد که صبا مال نیز از این قاعده مستثنی نبود، این اتفاق باعث تغییر در روش‌های مدیریتی ما نمود که از جمله آن اعمال پروتکل‌های بهداشتی ورود و خروج افراد به مجتمع و نیز نوع برخورد پرسنل با مراجعه کنندگان بود که تغییرات محسوسی در آن صورت پذیرفت، برای کنترل شرایط، جلسات متعددی با شهر فرش و هایپراستار مجتمع از آغاز شیوع بیماری کرونا اتفاق افتاد که محور این گفتگوها اغلب بررسی چگونگی مقابله با شرایط و بحران به وجود آمده و نحوه هدایت آن بود، مجتمع صبامال از معدود مجتمع‌هایی محسوب می‌شود که به واسطه هایپر استار به تأمین اقلام مورد نیاز مردم در این مدت پرداخت به طوری که در یک پیک زمانی که دیگر هیچ واحد تجاری فعال نبود، مجموعه ما همچنان دایر و در دو بخش هایپراستار و پارکینگ به خدمت رسانی مشغول بود، این بیماری و اتفاق به وجود آمده تجربیات بسیار زیادی را نسبت به دیگر مراکز تجاری برای ما ایجاد نمود.

صـبامـال بـرای خدمـت‌رسـانی بهـتر به مـردم با شرکت‌های گوناگونی همکاری تنگاتنگی داشته و در زمینه تأمین مواد شوینده و مواد ضدعفونی کننده، چه برای استفاده در دستگاه‌های مکانیزه و چه به صورت استفاده دستی بهره‌مند شد، نکته قابل ذکر در این میان استفاده غیراصولی مجتمع‌های تجاری از مواد ضدعفونی کننده در زمان شیوع بیماری کرونا بود که این کار باعث ایجاد صدمات بسیار فراوانی به

سطوح و بخش‌های مختلف مجتمع‌ها گردید، ولی صبامال با مشاوره‌هایی که از شرکت‌های متخصص در زمینه بهداشت و نظافت محیط گرفت توانست از بروز خیلی آسیب‌های جدی جلوگیری کند و از ابتدای شروع این شرایط در مسیر صحیح خود قرار گیرد، تا به هیچ وجه آسیبی به مجموعه وارد نشود. نکته بعد کمک مدیریت صبامال به مستأجران خود بود که سه ماه کرایه و یک ماه از شارژ تمامی واحدهای تجاری را به کل بخشید.

■ در مورد کرونا صحبت شد و مشکلاتی که این ویروس برای همه کسب و کارها در سراسر دنیا به وجود آورده، راهکاری که شما در مجموعه صبامال عملی نموده اید و به ادامه حیات این مجتمع کمک نمود چیست و چه راه حلی برای آینده همراه با این ویروس دارید؟

من فکر می‌کنم ویروس کرونا، ویروسی است که تا یک سال آینده قطعا باقی خواهد ماند بنابراین هر طور که شده ما باید به زندگی در کنار این ویروس عادت کنیم و آن را تحت کنترل خود قرار دهیم تا بتوانیم این شرایط را پشت سر بگذاریم، در این مدت خیلی به این مسئله پرداخت شده، یکی از مهم‌ترین اصولی که ما آن را به انجام رساندیم، رعایت پروتکل‌های بهداشتی از جمله قرار دادن تب سنج برای سنجش درجه تب افراد در ورود مجتمع، استفاده اجباری از ماسک، گرفتن دائمی تست کرونا از پرسنل شاغل در محل برای کسب اطمینان از سلامتی آن‌ها بوده است، از محاسن کرونا تقویت بخش دیجیتال مارکتینگ بود تا از طریق آن بتوانیم آنلاین به مشتری‌های خود خدمات ارائه نماییم که صبامال در این برهه زمانی توجه ویژه ای به آن نمود، بخش آنلاین واحدهای تجاری و فودکورت مجتمع در این مدت فعال شد که اینک بسیار با قدرت در حال فعالیت است، فودکورت مجموعه با رعایت بسیاری از پروتکل‌های بهداشتی و با تجهیزات ویژه ای که داخل آن نصب گردیده به مراجعه کنندگان سرویس می‌دهد، مورد بعدی تمرکز بر روی فاصله‌گذاری اجتماعی است که همواره خود را موظف به رعایت آن می‌دانیم و در آینده نیز با ماندگاری این بیماری ضرورت دارد که آموزش کامل در این زمینه به پرسنل مجتمع داده شود که آلوده ویروس نشوند و به طبع آن مراجعین بتوانند با خیال راحت در مجموعه تردد داشته باشند.

■ وجه تمایز صبامال به صورت کلی با دیگر مجتمع‌های تجاری در چیست؟

پیش از ساخت صبامال، با این که خانواده‌های بسیاری در منطقه ساکن بودند خبری از سینما و شهربازی در آن نبود و منطقه بافت شهری کاملا صنعتی داشت و خیلی از ساکنان برای داشتن تفریح باید سمت شمال یا جنوب شهر را انتخاب می‌کردند. با ساخت این مجموعه این مشکل به سادگی مرتفع گردید و علاوه بر آن با ایجاد مجموعه گسترده‌ی چون صبامال دغدغه بزرگ پارک خودرو در منطقه، با تعداد ۱۲۰۰ عدد پارکینگ سرباز و سرپوشیده به میزان بسیار زیاد مرتفع شد و همچنین با تجهیز شهربازی و شهر غذا و هایپراستار بسیار قوی و پردیس سینمایی در صبامال بسیاری از محدودیت‌های امکاناتی در این منطقه مرتفع گردید.

به دلیل موقعیت خاص قرارگیری مرکز تجاری چه از شمال و چه از جنوب و مرکز شهر مجموعه باید جوری باشد که رضایت همگان را به خود جلب کند توجه داشته باشید که مجموعه صبا مال پکیجی کامل و جامع از تمامی نیازهای مراجعه کنندگان را تامین می‌نماید که خیلی از مجتمع‌ها این ویژگی‌ها را به صورت همزمان دارا نیستند.

■ یکی از چالش‌هایی که مجتمع‌های تجاری همواره با آن روبرو هستند نظافت است و از آن جایی که ماهنامه ویکی کلین به صورت تخصصی در این زمینه در حال فعالیت است خوشحال می‌شویم که مارا با راهکارهایی که تا به امروز در قبال نظافت مجموعه صبامال به انجام رسانده‌اید آشنا کنید؟

طبیعتا بهره‌گیری از مشاورین متخصص در این زمینه توانسته است راهگشا و کمک رسان مجموعه صبامال باشد، پس از آن ضرورت دارد که یک سری دستورالعمل‌های فنی در این حوزه تدوین شود و آموزش‌های دائمی برای پرسنل، نحوه بهره‌گیری ماشین آلات مکانیزه صورت گیرد و در نهایت از یک شرکت خدماتی کار بلد در این راه کمک گرفته شود تا مجتمع را در این زمینه یاری کند.

■ سخن آخر

ضرورت دارد که مجتمع‌های تجاری برای عبور از بحران کنونی بیماری کرونا ویروس به یکدیگر مشاوره دهند و به هم کمک کنند که انشاا... سال دیگر در این زمان، بیماری کرونا به کل ریشه‌کن شده باشد و دیگر بحرانی به این نام وجود نداشته باشد.

تکنولوژی Ready Space فناوری خشک‌کننده سریع فرش و موکت

فرش و موکت‌شوی دستی تنانت دستگاهی پیشرفته برای شستشوی فرش و موکت می باشد.

دستگاه فرش و موکت‌شوی محصولی از شرکت Tennant با قابلیت ReadySpace یکی از کارآمدترین دستگاه‌های مکانیزه نظافتی مخصوص شستشوی الیاف فرش و موکت است. این دستگاه عملیات نظافت و شستشوی سطوح را تنها با یک مرحله عبور به انجام می‌رساند. موکت‌شوی کاربردی محصولی از **شرکت تنانت**، با برس‌های غلطکی مجهز به سامانه پاشش آب کلیه آلودگی‌ها را از روی سطح الیاف جدا نموده و به حذف آلاینده‌ها و لکه‌های موجود بر روی سطوح می‌پردازد. برس‌های این دستگاه با مکانیزم چرخش خلاف جهت کلیه لکه‌ها و آلودگی‌ها را با قدرت و کارایی بسیار بالا از سطح جدا می‌نماید.
ابعاد مناسب و طراحی فشرده و خارق‌العاده این موکت‌شوی امکان استفاده از آن را در محیط‌های متراکم و معابر باریک فراهم نموده است. همچنین، استفاده از دستگاه فرش‌شوی تنانت به دلیل دارا بودن به سطح صدای پایین

در محیط‌های حساس به صدا مناسب خواهد بود. وجود تکنولوژی نوظهور ReadySpace این دستگاه میزان مصرف آب را در آن تا حدود ۸۰ درصد و میزان آب باقی مانده در میان الیاف فرش و موکت را تا **میزان ۹۰ درصد** کاهش می‌دهد. ReadySpace همچنین از رشد باکتری‌ها و قارچ‌ها جلوگیری کرده و بوی نامطبوع ناشی از رطوبت فرش یا موکت را به کلی برطرف می‌کند. خشک نمودن سریع آب با وجود این تکنولوژی، ریسک خطر سرخوردن افراد را در هنگام عبور کاهش می‌دهد. سهولت کاربری به سبب کنترل پنل بسیار ساده، کاهش هزینه‌های جاری و نیروی خدماتی از دیگر مزایای این دستگاه نظافتی کارآمد و با کیفیت است.
فرش و موکت شوی دستی به دو رولر پارچه‌ای تجهیز شده که چرخش آن خلاف جهت یکدیگر است. این مکانیزم توانایی دستگاه را در جمع آوری آلودگی‌ها از عمق الیاف به نحوی کاملاً محسوس و چشمگیری افزایش می‌دهد. همچنین این فرش‌شوی دارای نازل‌هایی است که وظیفه شستشوی برس‌های دستگاه را برعهده دارد به طوری‌که آلاینده‌ها را از الیاف برس جدا می‌سازند، همچنین در بخش‌هایی جلویی و عقب برس‌های این دستگاه دو دهانه مجزا برای مکش آب قرار گرفته است که با مکش حداکثری در بازه زمانی کوتاه به خشک کردن فرش و موکت می‌پردازد و از جذب دوباره آلودگی و تشکیل بوی نامطبوع و رشد میکروب جلوگیری می‌کند.

انتظار چند نفر سر سفره‌ی هفت‌سین برای رسیدن لحظه‌ی تحویل سال، خاطره‌ی جمعی همه‌ی ایرانی‌هاست؛ خاطره‌ای که «حسین شیخ» از آخرین شاگردان کمال‌الملک، آن را به زیبایی در تابلوی «هفت‌سین» به تصویر کشیده است.

شعر

بر چهره گل نسیم نوروز خوش است
در صحن چمن روی دل‌افروز خوش است
از دی که گذشت هر چه گویی خوش نیست
خوش باش و ز دی مگو که امروز خوش است

خیام

خانه‌تکانی سنت دیرینه ایرانی

خانه تکانی در اصل به معنای نظافت خانه و خالی کردن آن از وسایل بلااستفاده است. ایرانیان اواخر زمستان را برای انجام این کار انتخاب می کنند که همزمان با فرارسیدن فصل بهار حس تازگی به خانه خود بدهند.

اغلب افراد خانه تکانی را کاری سخت و دشوار می‌پندارند، اما باید بدانید که با داشتن برنامه‌ریزی می‌توانید آن را لذتبخش کرده و خستگی کمتری را تجربه کنید.

» نظافت آشپزخانه

در حقیقت آشپزخانه از به‌هم ریخته‌ترین نقاط خانه محسوب می‌شود، بعضی معتقدند که سخت‌ترین قسمت خانه تکانی تمیز کردن این مکان است زیرا در طول روز بارها و بارها کثیف می‌شود.

انجام روزانه خرده‌کاری‌های اساسی

باید هر روز تمیزکاری انجام دهید. یک دستمال میکروفیبر به راحتی لکه‌های چرب و روغنی یا قطره‌های آب را تمیز می کند. تمیزکاری این لکه‌ها در همان لحظه، خیلی راحت‌تر از تمیزکاری آن‌ها بعد از چند ماه است.

انجام هر روزه کارهای تکراری

اجازه ندهید کارهای آشپزخانه روی هم تلنبار شود. بعد از هر وعده غذایی ظرف‌هایتان را بشویید و گاز و ماکروفر را تمیز کنید و در پایان روز کف آشپزخانه را جارو و تی بزنید. همچنین آشغال‌ها را به‌طور منظم دور بریزید. تمیزکاری روزانه، آشپزخانه را همیشه پاک و پاکیزه نگه دارید و نظافت آن را به زمان خانه‌تکانی موکول نکنید.

پاک کردن لکه‌های سخت

برای خلاصی از شر لکه‌های سخت آشپزخانه، مقداری جوش‌شیرین را روی لکه بریزید، سپس دستمال میکروفیبر نمدار را روی آن بکشید. با این کار لکه چربی را به راحتی از روی سطوح گوناگون پاک می کند.

نکات تمیز کردن سرویس بهداشتی و حمام

سرویس بهداشتی و حمام ازجمله نقاطی هستند که مرتب مرطوب شده و جرم می‌گیرند. پس لازم است:

شستشوی هفتگی سرویس بهداشتی و حمام

برای این‌که نظافت سرویس بهداشتی و حمام به سخت‌ترین قسمت خانه تکانی تبدیل نشود، باید هر هفته آن‌ها را تمیز کنید. هر هفته با مواد شوینده آلودگی‌های حمام و سرویس بهداشتی را از بین ببرید؛ و درنهایت، از دستمال میکروفایبر برای خشک‌کردن نواحی شسته شده استفاده کنید. با این روش همیشه سرویس بهداشتی و حمام تمیز می‌ماند و لکه و جرمی در این مکان‌ها ظاهر نمی‌شود.

نقاط پنهان سرویس بهداشتی و حمام

حتما نقاط پنهان حمام و سرویس بهداشتی را تشخیص داده و تمیز کنید. این نواحی شامل پشت سینک روشویی، اطراف شیر آب، پشت درب حمام و دستشویی و جامسواکی هستند که کمتر کسی به تمیز کردن آن‌ها توجه می‌کند، موقع تمیز کردن سرویس بهداشتی و حمام ریزبین باشید و کوچک‌ترین نقطه را از دست ندهید. تا آلودگی‌ها روی هم انباشته نشود.

» نکات تمیز کردن اتاق پذیرایی

اتاق پذیرایی جایی است که مهمانی‌ها در آن حضور می‌یابند. تمیز کردن این اتاق به اندازه بقیه قسمت‌های خانه مشکل نیست.

تمیز کردن گرد و غبار پنهان در اتاق

برای این‌که گرد و غبار در اتاق پذیرایی انباشته نشود، بهتر است هر هفته این اتاق را گردگیری کنید. موقع گردگیری، باید به سراغ لای درزهای مبلمان و کل نقاطی که ممکن است گرد و خاک به آن رسیده باشد بروید و آن‌ها را غبارروبی کنید. مبل را جابجا کنید و اطراف آن را تمیز کنید. بعد هم سطوح کف از جمله سرامیک و سنگ یا موکت و فرش را نظافت کرده و همه جا را برق بیندازید.

استفاده از ابزارهای مناسب برای غبارروبی

غبارروب‌های دسته‌دار گزینه مناسبی برای گردگیری اتاق پذیرایی هستند که می‌توانید برای گرفتن گرد و غبار و نظافت این محل از کارآیی آن‌ها برخوردار شوید.

» نکات تمیز کردن اتاق خواب

اتاق خواب محل تکثیر آلرژن‌ها و کنه‌های گرد و غبار است و تنها راه در امان ماندن از شر آن‌ها تمیز نگه‌داشتن محل خواب و استراحت است.

شستشوی ملحفه‌ها و روبالشی‌ها

بهترین راه تمیز ماندن محل خوابتان این است که هر هفته ملحفه‌ها روبالشی‌هایتان را بشویید. اگر زمان کافی برای شستشوی هفتگی ملحفه‌ها و روبالشی‌ها ندارید، حداقل دوبار در ماه را برای کار در نظر بگیرید. باور کنید هیچ کاری مهم‌تر از این نیست که در محلی پاک و پاکیزه استراحت کنید و شب را به صبح برسانید.

منظم کردن هر روزه اتاق خواب

هر روز وقت بگذارید و اتاق خوابتان را مرتب کنید. وسایلی که استفاده کرده‌اید را سرجایشان بگذارید و لباس‌های روی تخت و مبل را سروسامان دهید. شاید اوایل انجام این کار برایتان سخت باشد، اما به‌اندازه‌ای آن را تکرار کنید که تبدیل به عادت همیشگی‌تان شود.

یادتان باشد که این کار مانع از به‌هم ریختگی و آشفتگی بیش از حد اتاق خوابتان می‌شود و راحت‌تر می‌توانید وسایلتان را پیدا کنید. خانه‌تکانی فقط تمیز کردن نیست. شما باید به شکلی دکوراسیون خانه‌تان را طراحی کنید که انرژی بهتر در گوشه گوشه خانه جریان پیدا کند. دکوراسیون اتاق خواب تاثیر زیادی بر روحیه و آرامش شما می‌گذارد.

رسیدگی به جزئیات

تمیز کردن اتاق خواب بدون رسیدگی به کمد دیواری یا کمد لباس‌ها معنایی ندارد. کلیه کمدها و دیواره‌ها، تا جزئیات وسایلی که در آن‌جا قرار دارد را مورد توجه قرار دهید. لباس‌های لک شده را برق بیندازید، کفش‌هایی که این یک سال پوشیده‌اید را تمیز کنید، به وسایل داخل کمد سر و سامان دهید و همه جزئیات را مورد توجه قرار دهید.

فرهنگ نوروز در کشورهای همسایه

نوروز از اعیاد مهم ایرانی و نماد ملی ایرانیان است و با توجه به گاهشمار خورشیدی با سال جدید و در لحظه ی اعتدال بهاری آغاز می‌شود. عید باستانی نوروز جشنی است که همزمان با بیداری طبیعت آغاز شده و نویدبخش آمدن بهار است، این جشن در بخش‌هایی از آسیای مرکزی، آسیای جنوبی، بالکان و حتی در شرق آفریقا نیز برپا می‌شود. قدمت نوروز و وجود این جشن به زمان‌های پیش از هخامنشیان و مادها بازمی‌گردد، براساس روایت‌های تاریخی جمشید پادشاه اساطیری ایران باستان اولین کسی بود که این جشن را به رسمیت شناخت.

هر چند در بیشتر کشورها به جز ایران و افغانستان، نوروز به معنای آمدن سال جدید نیست، اما آن‌ها نیز با اشتیاق منتظر آمدن بهار و بیداری طبیعت هستند. می‌توان گفت که این جشن کهن و باستانی، نمادی است که نه تنها ایرانیان، بلکه ملت‌های دیگری را نیز به فرهنگ و آداب ورسوم ایرانی آریایی گره می زند. به طوری که در این روزها بسیار از مردم در کشورهایی چون تاجیکستان، روسیه، قرقیزستان، قزاقستان، سوریه، عراق، گرجستان، جمهوری آذربایجان، آلبانی، چین، ترکیه، ترکمنستان، هند، پاکستان و ازبکستان در سال نو تعطیل هستند و آن را جشن می‌گیرند.

نوروز در آذربایجان

نوروز در آذربایجان از سه‌شنبه آخر سال با روشن کردن آتش و به هم پیوستن دوستان و آشنایان آغاز شده و با تدارک غذاهای مخصوص عید همچون برج و دلمه برگ، انگور با گوشت بره، پخت و سرو سمنو ادامه می‌یابد.

نوروز در افغانستان

نوروز در بسیاری از مناطق افغانستان به خصوص کابل، مزار شریف هرات و قندهار به صورت ویژه‌ای برگزار می‌شود، خانواده‌های افغانستانی پیش از تحویل سال سفره هفت‌سین خود را که شامل سمنو و سبزه و شیرینی و میوه‌های رنگی است می‌چینند و شمع روشن می کنند، لباس نو می‌پوشند و اعضای فامیل و خانواره به خانه خود دعوت می کنند و در کنار هم به انتظار تحویل سال می‌مانند.

نوروز در قزاقستان

قزاق‌ها بر این باورند که نوروز روزی است که یک سال منتظرش بوده‌اند و آن را آغاز سال می‌دانند، در شب سال تحویل صاحبخانه دو عدد شمع بر بام خانه‌اش قرار می‌دهد و شروع به خانه‌تکانی می کنند، آن‌ها معتقدند این کار بیماری و بدبختی را از خانواده دور می کنند و بر این مسئله ایمان دارند، شب سال نو دختران این سرزمین با آخرین گوشت باقی مانده از اسبی که سوقیم نام دارد غذایی به نام اویقی آشار همراه با آویز می‌پزند و از جوانانی که به آن‌ها علاقمند هستند پذیرایی می کنند و در قبال آن عطر و آینه و شانه هدیه می‌گیرند، همچنین غذایی به نام گوژه تهیه می‌بینند که با آن از زمستان خداحافظی می‌کنند.

نوروز در ترکمنستان

مردم این سرزمین به پختن غذاهای نوروزی در این ایام معروف هستند که نوروزجه، نوروزبامه، سمنی از جمله آن‌هاست همچنین در این ایام مسابقاتی چون اسب دوانی، کشتی، پرش، شطرنج‌بازی، مهره‌بازی، شاخ‌زنی میش‌ها و دید و بازدید عید از جمله کارهایی است که در این ایام برگزار می‌شود.

نوروز در پاکستان

در پاکستان نوروز را به نام عالم‌افروز به معنی روز تازه رسیده که با ورود خود جهان را روشن و درخشان می‌کند نام برده می‌شود، از آداب و رسوم مردم پاکستان در دوران نوروز خانه تکانی و تهیه شیرینی لدو، گلاب حامن، رس ملایی، کیک برفی، کریم‌رول، سوهان حلوا، عیدی دادن و گرفتن و دید و بازدید اقوام است.

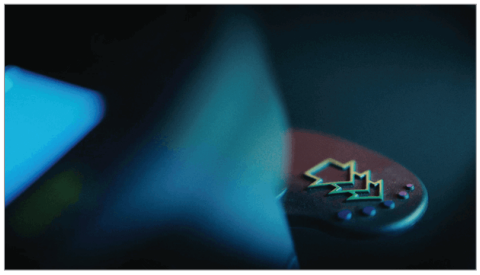
نوروز در ترکیه

نوروز در ترکیه تعطیل رسمی است، مردم ترکیه همچون ما ایرانیان سبزه سبز می کنند، لباس های نو و رنگی می‌پوشند و نوشیدنی‌های مخصوص که از چهل گیاه مختلف تهیه شده سرو می‌کنند.

نوروز در کردستان عراق

کردها معتقدند نوروز برای یادبود پیروزی کاوه بر ضحاک ظالم به وجود آمده است، آن‌ها در این ایام لباس‌های رنگارنگ می‌پوشند، و به رقص و پایکوبی در دامن طبیعت می‌پردازند و به این ترتیب به استقبال بهار می‌روند. آن‌ها سعی می کنند در نوروز پیوند خود را با طبیعت عمیق‌تر و نزدیک‌تر کنند و زیبایی آن را پاس بدارند. در میان سنت‌های نوروزی کردها، سفره‌ی هفت سین دیده نمی‌شود و تنها برخی از آن‌ها به خانه تکانی می‌پردازند.

راه‌حل نظافت جامع و کامل با تکنولوژی Ecoflex



تکنولوژی Ecoflex به شما اطمینان می‌دهد تا بتوانید به راحتی و با صرفه‌جویی در هزینه‌ها سطوح بسیار آلوده را نظافت کنید. وجود تکنولوژی Ecoflex در دستگاه نظافتی **شرکت نیلفیکس** میزان مصرف مواد شوینده و آب را به طور قابل توجهی کاهش می‌دهد و روند نظافت را تسریع می‌بخشد و به لطف صفحه کنترل ساده و عملکرد لمسی بسیار آسان خود صرفه‌جویی قابل ملاحظه‌ای را برای کاربر خدماتی به همراه می‌آورد.

تکنولوژی Ecoflex سبز بودن به معنای واقعی را به شما می‌آموزد و این اطمینان را ایجاد می‌کند که بیشترین استفاده را از منابع خود داشته باشید تا بتوانید نظافتی پایدار را تجربه کنید. **سیستم Ecoflex** بسیار کارآمد عمل می‌کند و به شکل قابل توجهی اثرات مخرب زیست محیطی و مصرف بی‌رویه آب و انرژی را کاهش داده و دوستار واقعی محیط زیست است.

Nilfisk Ecoflex به طور موثری نیاز به نظافت مکرر کف را از میان برده و سطوح وسیع را بدون صرف وقت، تعویض آب یا بارگیری مجدد مخازن به انجام می‌رساند، این فن آوری بهترین راه حل سازگار محیط زیست و طبیعت محسوب می‌شود.

برخی از خصوصیات این تکنولوژی:

- تمیزکننده عمیق با حداکثر کارایی برای نظافت سطوح بسیار آلوده
- تمیزکننده سبز مناسب پاکسازی با آب کم همراه با فشار منظم برس بدون مواد شوینده
- انعطاف‌پذیر نظافت متناسب با میزان آلودگی توسط اپراتور با لمس یک دکمه دستگاه
- شلیک ناگهانی مواد شوینده در ۶۰ ثانیه به صورت عمیق و با فشار برس

» تکنولوژی Ecoflex نیلفیکس فرایند انجام نظافت سطوح را آسان‌تر می‌کند، فقط کافی است با فشار یک دکمه، نظافتی خوب و سبز را تجربه کنید، لازم به ذکر است که اگر دکمه دستگاه دوبار فشرده شود آلودگی‌ها در یک چشم برهم زدن کنترل و از بین می‌روند که ما آن را جادوی یک لمس می‌نامیم.

» فقط آب برای از بین بردن آلودگی‌های سطوح و حفظ ظاهر تمیز کف کفایت می‌کند. استفاده از آب بدون موادشوینده اثرات مخاطره‌آمیز ترکیبات شیمیایی بر روی محیط زیست را از بین می‌برد و هزینه‌های نظافت را به صورت قابل ملاحظه‌ای کاهش می‌دهد.

» برای تمیز کردن روزانه استفاده از مقدار کمی شوینده

دارای گواهینامه دوستار محیط زیست مناسب است. طی این فرآیند آب و مواد شوینده به طور جداگانه بر روی سطوح کف اسکراب شده و ضایعات و انواع آلودگی‌ها را از بین می‌برد.

» تکنولوژی **Ecoflex** فشار برس را به طور موقت حداکثری می‌کند، آب و مواد شوینده با این تقویت‌کننده قدرتمند تنها با لمس یک دکمه و در کمتر از ۶۰ ثانیه انجام می‌شود، فقط کافی است دکمه دستگاه را فشار داده و پس از آن شاهد نظافتی عمیق و غیرمنتظره باشید.

» از این شیوه به عنوان سبزترین و اقتصادی‌ترین روش برای نظافت سطوح کف نام برده می‌شود.

هر یک از سطوح کف به نظافت متفاوتی احتیاج دارد به همین دلیل کاربر خدماتی می‌تواند با ترکیب فشار برس، آب و مواد شوینده با هرگونه چالش آلودگی مقابله کرده و با لمس یک دکمه بدون هیچ زحمتی نظافت مدرنی را تجربه کند.

افزایش سطح نظافت مراکز تجاری کشور با تکیه بر توان واترجت صنعتی

واترجت صنعتی، دستگاه خارق‌العاده‌ای است که استفاده مداوم از آن آلودگی‌ها را به سهولت از روی سطوح جدا می‌نماید.
مجتمع‌های تجاری در زمره‌ی مکان‌های عمومی قرار دادند که رفت و آمد درآن‌ها بسیار زیاد بوده و در معرض آلودگی‌های متمادی وسختی قرار دارند. اغلب افرادی که در این گونه مکان‌ها درحال تردد هستند عامل اصلی انتقال آلودگی‌ها به روش‌های گوناگون هستند.
گستردگی بالای آلودگی دراین دست ازمکان‌ها هرگز به سادگی و با مدد روش‌های سنتی پاکیزگی امکان پذیر نبوده بلکه بسیارسخت و تقریبا ناممکن به نظر می‌رسد. نظافت صنعتی تنها روش کاربردی شناخته شده تا به امروز است که برای نظافت چنین مکان‌هایی توصیه می‌شود، با استفاده از دستگاه‌هایی نظیر کارواش صنعتی یا واترجت صنعتی به بهترین نحو ممکن می‌توان بالاترین نتیجه را حاصل کرد.

لزوم شستشوی صنعتی مجتمع های تجاری

مجتمع‌های تجاری مراکزی محسوب می‌شوند که خالی بودن آن‌ها حتی در روزهای تعطیل امری کاملا ناممکن به نظر می‌رسد، مراجعان این قبیل مراکز بیش از هر زمان دیگر به آنجا رفت و آمد داشته و همواره در حال افزایشند و این عامل اصلی برای آلودگی‌های محیطی این گونه مکان‌ها خواهد بود و همین مسائل باعث می‌شود که لزوم نظافت مراکز تجاری در تمامی فصول سال به صورت روزانه و کاملا تخصصی اجرا گردد چرا که زیبایی، شفافیت و تمیزی از مهم‌ترین عوامل جذب مشتری در این گونه مکان‌ها است.

بخش‌های نیازمند شستشو در مراکز تجاری

راهروها، سرویس‌های بهداشتی، محوطه، نما، تاسیسات، پارکینگ همگی از بخش‌های مختلف مراکز تجاری هستند که هر یک از آن‌ها به طور مجزا نیاز به نظافت ویژه و تخصصی دارند.

کاربرد کارواش صنعتی مراکز تجاری

دستگاه شوینده فشارقوی درمجتمع‌های تفریحی و تجاری امکان شستشوی محوطه، نیمکت‌ها، آب‌نماها، نمای ساختمان، پارکینگ، تاسیسات مجتمع، سطل‌های زباله را میسر می‌کند. ازسویی، مهم‌ترین بخش‌های نظافتی مراکز تجاری شامل کافی‌شاپ‌ها و رستوران‌ها است و دلیل آن وجود مواد غذایی در این مکان‌هاست، پله‌ها و بخش‌های مرتفع از دیگر قسمت‌هایی به شمار می‌رود که شستشوی آن‌ها از ملزومات محسوب می‌شود و از اهمیت بسیار بالایی برخورداراست.
دستگاه واترجت صنعتی مراکز تجاری می‌تواند با فشار قوی بالای آب، تمامی آلودگی‌ها و آلاینده‌های قوی که عامل تغییر رنگ و کدری سطوح کفپوش‌ها می‌باشد را از روی سطوح جدا نموده و از بین ببرد.

مزایای به کارگیری کارواش صنعتی مراکز تجاری

واترجت صنعتی، از دستگاه‌های صنعتی نظافتی می‌باشد، که با استفاده از فشار

قوی آب، آلودگی و جرم‌ها را از روی سطوح جدا کرده و آن‌ها را شستشو می‌دهد. از آن‌جایی که این دستگاه صنعتی درابعاد مختلفی طراحی و ساخته شده است، این کارایی را دارد که تمامی سطوح غیرقابل دسترس را نیز نظافت نماید. به طور کلی از مزایای کارواش صنعتی مراکز تجاری کیفیت بالای شستشو، کاهش مصرف آب و مواد شوینده، کاهش کار فیزیکی کاربر، سرعت بالا و جلوگیری از انباشت آلودگی به دلیل نظافت صحیح و زمانبندی شده است که می توان به آن اشاره نمود.

کیفیت بالای شستشو

از مزایای واترجت صنعتی، کیفیت بالای شستشو و نظافت است. پمپ کارواش سیار، با افزایش فشارآب، سطوح را شستشو داده و قوی‌ترین آلودگی‌ها و رسوبات آلودگی و جرم را از سطوح جدا می‌نماید و شاید به همین دلیل است که میزان شفافیت و تمیزی سطوح پس از نظافت با این وسیله بسیار بالا است.

کاهش مصرف آب

بررسی روش نظافتی سنتی و روش مدرن با استفاده از واترجت صنعتی، نشان می‌دهد که در زمان استفاده از روش‌های سنتی آب بسیارزیادی به هدرمی‌رود. اما از آن‌جایی که پمپ کارواش صنعتی، فشار آب را افزایش می‌دهد، نیاز به آب فراوانی برای شستشوی سطوح وجود ندارد. فشارآب به جداسازی جرم‌ها و آلودگی‌های سخت سطوح کمک بسیاری می‌کند و یکی از مزایای استفاده از آن، کاهش مصرف آب برای شستشوی‌های مداوم است.

کاهش انرژی و نیروی انسانی

ازآن‌جایی که این دستگاه تمامی آلودگی‌ها را با استفاده از فشار آب تمیز می‌کند، نیازی به انرژی و نیروی انسانی زیاد، برای نظافت سطوح با آن وجود ندارد. تنها کافی است که نیروهای انسانی جهت آب را بر روی سطوح مورد نظر تنظیم نموده و پاشش دهند.

سرعت بالای کارواش صنعتی مراکز تجاری

با توجه به رسوب‌زدایی و جرم‌گیری کارواش صنعتی، نیازی به صرف زمان زیاد برای نظافت آلودگی‌های سخت نمی‌باشد. همچنین استفاده از واترجت صنعتی و کارواش آب گرم موجب می‌شود تا نقاط غیرقابل دسترس به راحتی نظافت شده و سرعت آن نسبت به روش‌های دیگر بسیار بیشتر شود.

دستگاه واترجت صنعتی مراکز تجاری می‌تواند با فشار قوی بالای آب، تمامی آلودگی‌ها و آلاینده‌های قوی که عامل تغییر رنگ و کدری سطوح کفپوش‌ها می‌باشد را از روی سطوح جدا نموده و از بین ببرد.

شخصیت‌های دردسر ساز سازمان

چگونه شخصیت‌های دردسر ساز سازمان را مدیریت کنیم؟

افراد شاغل بخش اعظمی از ساعت‌های شبانه‌روز خود را با همکاران خود سپری می‌کنند. شاید به همین دلیل است که اختلاف سلیقه و تفاوت فرهنگی در محیط کار اتفاق معمولی به شمار می‌رود که در اغلب مواقع با آن مواجه هستیم. گاهی پیش می‌آید که اختلاف نظرها از شکل و شمایل طبیعی خود پا فراتر گذاشته و تبدیل به یک معضل می‌شود؛ در این مقاله به مدل‌های مختلف اختلال شخصیت افراد در محل کار و نحوه مواجه اصولی و منطقی با این معضل خواهیم پرداخت.

اختلال شخصیت

شخصیت مجموعه‌ای از خصوصیاتی است که نوع افکار، احساسات و رفتار هر شخص را تعیین می‌کند. در این میان برخی از افراد هستند که دارای ویژگی‌های شخصیتی غیرعادی هستند و این پتانسیل را دارند که به خود و دیگران آسیب برسانند.

از اختلالات شایع شخصیتی می توان به:

- اختلال شخصیت ضداجتماعی
- اختلال شخصیت مرزی
- اختلال شخصیت خودشیفتگی

اشاره داشت که هریک از این ویژگی‌ها موجب بروز رفتارهای افراطی در افراد می‌گردد، اما گاهی در برخی از مواقع پیش می‌آید که برخی از افرادی که حتی دچار این علائم نیز نیستند و در محل کار ویژگی‌های ناپسندی از خود نشان دهند. به طورمثال ممکن است شاهد رفتار برخی از افراد در محیط کار باشید که رفتارهای افراطی و غیرقابل پیش‌بینی از خود نشان دهند. محققان در سال‌های اخیر دریافته‌اند، رفتارهایی همچون خودشیفتگی، حق‌به‌جانب بودن و عدم همدردی با دیگران بیشتر از نسل‌های قبل موجب ایجاد چالش درمحیط کار شده است.

تاثیر شخصیت‌های دردسرساز بر محیط کار

شخصیت‌های دردسرساز بر آسایش افراد در کل سازمان تأثیر منفی می‌گذارند. تحقیقات انجام شده در آمریکا نشان می‌دهد که بیش از ۹۶ درصد کارکنان تحت تأثیر رفتارهای سمی همچون بی‌ارزش‌کردن کار دیگران، استانداردهای چندگانه، بدرفتاری و کسب اعتبار از کار دیگری در محیط کار هستند.

دستیابی به آرامش در محیط کار

در خصوص دستیابی به آرامش در محیط کار باید با عامل یا عواملی که باعث سلب آن می‌گردد بیشترآشنا شوید:

۱.شخصیت‌سخن‌چین

یکی از شخصیت‌هایی که در بسیاری از محیط‌های کاری پیدا می‌شود شخصیت سخن‌چین هستند. این اشخاص علاقه بسیار زیادی به پشت سر دیگران صحبت کردن و شایعه‌پراکنی دارند و در بیشتر موارد حقیقت را وارونه یا درباره‌ی آن بزرگ‌نمایی می‌کنند، آن‌ها اغلب به‌خاطر احساس ناامنی و برای سرگرم ساختن خودشان چنین رفتاری را از خود نشان می‌دهند تا توجه دیگران را نسبت به عملکرد کاری ضعیف خود منحرف نموده و سخن‌چینی را روشی برای برقراری ارتباط با دیگر همکاران می‌دانند.

» **ارتباط با فرد سخن چین**

سعی کنید با این افراد وارد گفتگو نشوید و جزئیات زندگی شخصی‌تان را برای آن‌ها بازگو نکنید؛ برقراری ارتباط با فرد سخن‌چین کار دشواری می‌باشد. یک راهکار خوب این است که به‌طور مستقیم اثر رفتارهایش را در قبال دیگران به او گوشزد کنید؛ دلیل رفتار این افراد را خطاهای خودشان بدانید و چیزی را که درباره شما می‌گویند، به خودتان نگیرید.

۲.شخصیت‌سرزنش‌گر

سرزنش‌گرها افرادی هستند که همواره از زیر بار مسئولیت شانه خالی کرده و هر زمان که اشتباهی پیش می‌آید دیگران را مسئول آن می‌دانند و به‌ندرت خطاها، تصمیمات اشتباه یا عملکرد ضعیف‌شان را می‌پذیرند. آن‌ها هرگز از دیگران عذرخواهی نمی‌کنند وهمواره در حال وارونه جلوه دادن واقعیت‌ها هستند تا دیگران را قانع کنند که رفتارشان درست و سنجیده است.

» **ارتباط با فرد سرزنشگر**

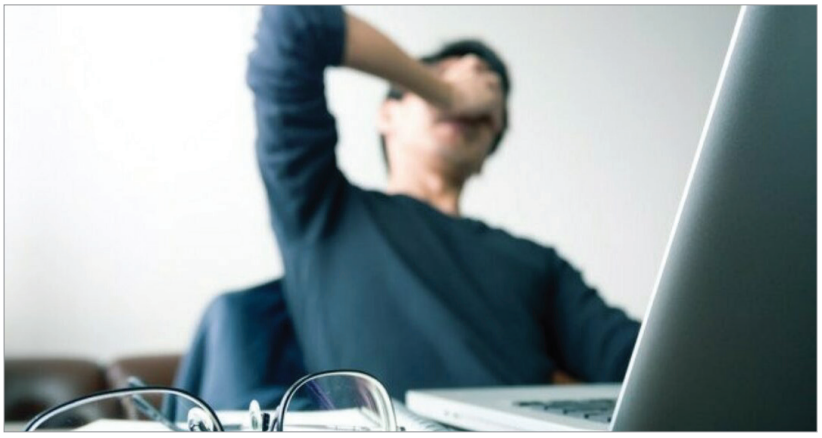
در مقابل این افراد به اشتباهات خود اقرار کنید و آن‌ها را همراهی نکنید زیرا این کار الگوی سرزنش‌گر را برای متهم کردن دیگران متوقف می‌کند. حد و مرز مشخصی برای این افراد مشخص کنید چون تنها با ایجاد فاصله امن با آن‌ها از گزندشان در امان خواهید بود.

۳.شخصیت‌عصبی

این شخصیت وقتی در محیط کار حالش خوب باشد فردی بامزه، سرگرم‌کننده و پرانرژی است، اما زمانی که احساس کند نیازهایش برآورده نمی‌شود به ناگاه از کوره درمی‌رود و با عصبانیت رفتار می‌کند. چنین افرادی ویژگی‌های مربوط به اختلال شخصیت نمایشی دارند، حتی اگر به این اختلال مبتلا نباشند. این تیپ دارای الگوهای عاطفی اغراق‌شده، جلب توجه، هیجان و رفتارهای غلوشده هستند و درهنگام صحبت‌کردن به بزرگ‌نمایی روابط سطحی می‌پردازد».

» **ارتباط با فرد عصبی**

هنگامی که این فرد از کوره درمی‌رود او را به آرامش دعوت کنید؛ توجه داشته باشید که احتمالا شما نمی‌توانید رفتارهای این افراد را تغییر دهید، پس زمانی که در شرایط دشوار



مواجهه با احساسات شدید آن‌ها قرار گرفتید تلاش کنید منافع خودتان را حفظ کنید.

۴.شخصیت کنترل گر

کنترل‌گر در محیط کار فردی است که معمولا به دیگران ایراد می‌گیرد که چرا کارها به شیوه‌ی او انجام نمی‌شود. این تیپ شخصیتی ویژگی‌هایی چون اختلال شخصیت، وسواس فکری و عملی دارد و معمولا احساس می‌کنند، باید همه کس و همه چیز را تحت کنترل خود قرار دهند و حتی ممکن است پا را از این نیز فراتر گذاشته و به دنبال کنترل‌کردنی باشند که هیچ ارتباطی به کار ندارد.

» **ارتباط با فرد کنترل گر**

برقراری ارتباط با فرد کنترل‌گر به خصوص هنگامی که چنین فردی رئیس یا سرپرست شرکت باشد چالش بزرگی خواهد بود، برخی از راهکارهایی که می‌تواند در این راه به شما کمک کند تشکر از او بابت مشارکت در کارها و ارائه جزئیات کافی به او در مقابل ابهاماتی که ممکن است باعث بالا رفتن سطح اضطرابش شود؛

۵.قربانی

شخصیت قربانی یکی دیگر از شخصیت‌های دردسرسازی محسوب می‌شود که در بسیاری از محیط‌های کاری پیدا شده و به‌راحتی قابل تشخیص است. این افراد همواره در حال شکایت و در تلاش برای جلب توجه افراد به مشکلات خود هستند. برای مثال آن‌ها ممکن است از وظایف‌شان شکایت کنند یا همواره در تلاش برای متقاعد کردن دیگران باشند که با آن‌ها عادلانه رفتار نمی‌شود. هنگامی که در یک پروژه‌ی تیمی مشکلی پیش می‌آید این افراد نقش قربانی را بازی کرده و ادعا می‌کنند که در جریان مسائل مهم پروژه قرار نگرفته‌اند. ویژگی‌های رایج قربانی‌ها عبارتند از: تمایل به استقلال کمتر و برون‌گرایی، ثبات کمتر و وجدان کاری کمتر نسبت به دیگران.

» **ارتباط با فرد قربانی**

هنگام صحبت کردن با فرد قربانی صبور باشید زیرا آن‌ها باور دارند که در محیط کار قربانی شده‌اند. هنگامی که

از شرایط نامطلوب‌شان شکایت می‌کنند سعی کنید خلاف گفته‌هایشان را ثابت کنید، احساسات آنان را تأیید و تصریح کنید که خودشان باید تلاش کنند و مسئولیت تغییرشرایط نامطلوب را به‌عهده گیرند. اجازه ندهید این افراد در حین گفت‌وگو شما را تحت فشار بگذارند و مدام درباره یک موضوع مشخص شکایت کنند.

۶.شخصیت‌ساکت

شخصیت های ساکت در محیط کار، خودشان را خیلی سریع نشان می‌دهند و به‌راحتی می‌توان آن‌ها را تشخیص داد. این نوع شخصیت لزوما دردسرساز نیست اما ممکن است باعث گیجی و سردرگمی شود. معمولا این افراد در محیط کار، خود را از دیگران جدا می‌کنند و وقت ناهار یا چای‌خوردن سر میزشان می‌نشینند و به دیگران ملحق نمی‌شوند و با گذاشتن هدفون در گوش‌شان خود را از معرض دید و ارتباط با دیگران دور نگه می‌دارند.

» **ارتباط با فرد ساکت**

آن‌ها را به ارتباط برقرار کردن با دیگر افراد مجبور نکنید و به این افراد برای ابراز افکار و احساسات وقت بیشتری بدهید و زمانی را برای فهمیدن این‌که چه چیزی باعث انگیزش این افراد می‌شود اختصاص بدهید و نشان دهید که به آن‌ها علاقه‌مندید.

۷.شخصیت‌پرخاشگر منفعل

شخصیت پرخاشگر منفعل فردی بسیار دردسرساز در محیط کار است، چرا که به راحتی نمی‌توان وی را تشخیص داد. آن‌ها اغلب ساختگی رفتار می‌کنند، برای مثال هنگامی که واقعا از چیزی ناراحت هستند، با وانمودکردن این‌که همه چیز خوب است احساسات واقعی‌شان را پنهان می‌کنند. همچنین با مخفی نگه‌داشتن احساسات‌شان سعی می‌کنند همیشه فردی آرام، صبور و متین به‌نظر برسند. یکی از ویژگی‌های اصلی این شخصیت این است که کار یا عملکرد دیگران را تخریب می‌کند و به روش‌های مخفیانه‌ای از افراد انتقام می‌گیرند.

» **ارتباط با پرخاشگر منفعل**

از تلافی کردن رفتارهای خشونت‌آمیز انفعالی و درگیری با این افراد خودداری کرده و زمان مناسبی را برای صحبت کردن با آن‌ها انتخاب کنید؛ درباره‌ی تأثیرات منفی رفتارشان روی شما و دیگر همکاران و محیط کار به طور مستقیم با آن‌ها صحبت کنید؛ به احساسات واقعی آن‌ها علاقه نشان دهید و فضای امنی برای آن‌ها ایجاد کنید تا احساس کنند که شنیده و تأیید می‌شوند.

۸.شخصیت‌پارانوئید

معمولا در برنامه‌های تلویزیونی و فیلم‌ها این قبیل شخصیت‌ها نمایش داده می‌شوند چراکه آن‌ها می‌توانند به‌طور همزمان سرگرم‌کننده و خسته‌کننده باشند. چنین افرادی ممکن است ویژگی‌های اختلال شخصیت پارانوئید داشته باشند، حتی اگر به این اختلال مبتلا نباشند. مظنون بودن همیشگی به افراد و انگیزه‌ها، بدگمانی نسبت به افراد دیگر حتی به هیچ دلیل از ویژگی‌های بارز رفتاری آن‌ها است.

» **ارتباط با شخصیت پارانوئید**

درخصوص واژه‌هایی که هنگام صحبت کردن با آن‌ها به‌کار می‌برید کاملا محتاط بوده و توجه داشته باشید که واژه‌های شما در ذهن آن‌ها به شیوه‌ای کاملا متفاوت تفسیر داده می‌شوند؛ اطلاعات مبتنی بر واقعیت و عقلانیت به آن‌ها دهید و برایشان توضیح بدهید که چرا یک تصمیم یا روش خاص اتخاذ شده است؛ از تلاش بیش از حد برای تغییر درک آن‌ها از واقعیت خودداری کنید، حتی اگر چنین درکی برای شما و اطرافیان‌تان عجیب به‌نظر رسد.

۹.شخصیت خودشیفته

یکی از دردسرسازترین شخصیت‌هایی است که می‌توان در محیط کار با آن روبه‌رو شد شخصیت‌های خودشیفته هستند. این افراد که می‌توان آن‌ها را خودپرست نیز نامید، معمولا در سطوح مدیریتی بسیاری از سازمان‌ها و شرکت‌ها حضور دارند.

آن‌ها ممکن است ویژگی‌های اختلال شخصیت خودشیفتگی داشته باشند، حتی اگر به این اختلال مبتلا نباشند. خودشیفته در محیط کار الگوی‌هایی از خودبزرگ‌بینی، حق به جانب بودن، نیاز به تحسین، عدم همدردی با دیگران و انتظار تمجید فراوان حتی اگر تلاش خاصی انجام نداده باشد را نشان می‌دهد. این افراد معمولا عملکرد خود را بهتر از آن‌چه واقعا بوده است ارزیابی می‌کنند. آن‌ها می‌توانند افرادی مغرور، آزاردهنده و منفور یا برعکس شخصیت‌های **کاریزماتیک** باشند. این نوع شخصیت در محیط کار سمی است، زیرا بدون توجه به این‌که رفتارش چه آسیبی به دیگران می‌زند تلاش می‌کند کنترل وضعیت

را در دست بگیرد و حمایت دیگران را جلب کند.

» **ارتباط با فرد خودشیفته**

اگر افراد خودشیفته شایسته تحسین و تمجید هستند در برابر دیگران از آن‌ها تعریف کنید. خودشیفته‌ها شخصیت‌هایی هستند که به تعریف و تأیید اجتماعی در محیط کار به‌خوبی پاسخ می‌دهند؛

توصیه‌های کلی برای برقراری رابطه مؤثر با شخصیت‌های دردسرساز در محیط کار

باید از مهارت‌های ارتباطی مؤثر برای شکل دادن به ارتباط مناسب با این افراد استفاده کرد. هرگز سعی نکنید شخصیت همکاران‌تان را تغییر بدهید چراکه فقط انرژی خود را تلف کرده‌اید؛

سعی کنید با توجه به نوع شخصیت‌هایی که در محیط کار با آن‌ها سروکار دارید، انعطاف‌پذیر باشید. تنظیم کردن برخی چیزها از طرف شما به ارتباط بهتر و کنترل رابطه با همکاری که شخصیت دردسرسازی دارد کمک می‌کند؛

هنگام مواجهه با مشکلات در محیط کار از ارتباط مستقیم و مؤدبانه استفاده کنید و از حقوق و نیازهای فردیتان دفاع کنید. حتی بدترین شخصیت‌ها نیز درصورتی‌که به آن‌ها فرصت بدهید تا بفهمند رفتارشان چه تأثیری بر روی شما و دیگر همکاران‌شان دارد، باعث شگفتی شما می‌شوند.

هرگز پیش از صحبت‌کردن مستقیم با شخصیت‌های دردسرساز در محیط کار یا تأیید اطلاعات، نتیجه‌گیری خاصی نکنید. تنها به این دلیل که کنارآمدن با یک شخصیت خاص کار دشواری است به این معنا نیست که فرضیات شما درباره‌ی یک موقعیت خاص، همیشه ۱۰۰ درصد درست است.

خوب است بدانید که شخصیت‌های کنترل‌گر می‌توانند دارایی ارزشمندی برای شرکت یا سازمان شما باشند، چراکه به جزئیات توجه زیادی نشان می‌دهند.

آشنایی با تفاوت‌های کارواش صنعتی و کارواش خانگی

از سوالات همیشگی خریداران دستگاه‌های نظافت صنعتی، دانستن تفاوت میان کارواش صنعتی و خانگی است. این اختلاف زمانی برای خریداران محسوس‌تر می‌گردد که با وجود مشخصات فنی مشابه دستگاه‌ها، فاصله قیمت محسوسی درمیان آن‌ها موج می‌زند. امروزه کارواش صنعتی مصرف مواد شوینده و شیمیایی را به شدت کاهش داده و به عنوان ابزاری سازگار با محیط زیست شناخته می‌شود.

بهترین انتخاب میان این دو دستگاه کدام است؟

برای پاسخ به این دست سوالات، نیاز است چند مفهوم را مشخص کنیم. کارواش‌های خانگی واترجت‌هایی هستند که در منازل یا گاراژها مورد استفاده قرار می‌گیرند. وقتی از تفاوت بین کارواش صنعتی و کارواش خانگی صحبت می‌کنیم، هدف ما بیشتر مقایسه قطعات و جزییات به کار رفته در این قبیل دستگاه‌ها است. اصلی‌ترین تفاوت بین کارواش صنعتی و کارواش خانگی موتور آن‌هاست.

دستگاه کارواش یا همان واترجت، دستگاهی مناسب شستشوی محیط‌های مختلف است. این وسیله کاربردی درمدل‌های مختلفی به بازار عرضه می‌شود که مهم‌ترین آن دستگاه کارواش صنعتی و دستگاه کارواش خانگی است. دستگاه کارواش صنعتی همان‌طور که از نامش برمی‌آید، دستگاهی برای شستشوی محیط‌های صنعتی، همچون کارخانه‌ها است و کارواش خانگی وسیله‌ای کاربردی برای شستشوی محیط‌های کوچکی همچون منازل است. کارواش‌های خانگی نوعی کارواش دستی محسوب می‌شود که انجام امور سبک در بازه زمانی طولانی با آن امکان‌پذیر است. به شکل کلی هر دو این دستگاه‌ها در حوزه دستگاه‌های نظافت مکانیزه دسته‌بندی می‌گردند.

موتور

بهترین مدل‌های کارواش خانگی، کارواش‌هایی با موتور کلکتوری هستند که در مقابل کارواش‌های صنعتی با موتورهای دائم‌الکار القایی قرار دارند که برای مصارف بزرگ‌تر در زمان طولانی طراحی شده‌اند.
استفاده‌ی بیش از حد از کارواش‌های خانگی منجر به داغ شدن موتور و آسیب رسیدن به آن می‌شوند. جنس قطعات استفاده شده در موتور و پمپ دستگاه‌های کارواش‌های خانگی و صنعتی کاملا با یکدیگر متفاوت هستند.
قطعات استفاده شده در کارواش خانگی عموما سرسیلندرهای آلومینیومی یا برنجی با درجه کیفی پایین‌تر است، درحالی که در ابزارهای شستشوی صنعتی سرسیلندرهای صنعتی از جنس برنجی باکیفیت و دوام و کارایی بالا هستند. بخش متحرک در پمپ‌های کارواش خانگی از نوع پیستون است که از یک بازوی بلند و باریک تشکیل یافته و تحت فشارهای بالا دچار خَمِش می‌شود، اما کارواش‌های صنعتی از بخشی متحرک در پمپ به نام پلانجر تشکیل شده‌اند که به صورت یک استواره زخیم با سرامیک فشرده پوشیده شده و سایش را در دستگاه به حداقل رسانده و برخلاف کارواش خانگی در تماس با آب دچار سایش نشده و طول عمر آن بالاست.

کارواش خانگی برای شست‌وشو مداوم سطوح طراحی نشده و باید در حین استفاده از آن به‌صورت روزانه به دستگاه استراحت داد.

شلنگ

از تفاوت‌های دیگر میان کارواش صنعتی و کارواش خانگی، شلنگ‌های فشارقوی است که درمقایسه با ابزارهای موجود در کارواش‌های خانگی و صنعتی باید به آن توجه ویژه‌ای داشت. شلنگ‌ها در کارواش صنعتی از بافت فولادی ساخته شده‌اند و توان عبور جریان با فشار زیاد را داشته و مقاومت بالایی از خود در شرایط سخت نشان می‌دهند که حتی اگر وسایل نقلیه سنگین مثل تریلی یا کامیون از روی آن عبور کند هیچ مشکلی برای آن پیش نمی‌آید و به هیچ وجه دچار افت فشار یا قطع و وصل آب نمی‌شود، این درحالی است که شلنگ‌های استفاده شده در کارواش‌های خانگی از جنس فشارقوی هستند اما لزوما بافت فولاد در آن‌ها به کار نرفته است.

قدرت نظافتی و تنظیم فشار

دستگاه کارواش صنعتی و کارواش خانگی با وجود فشار کاری یکسان عملکرد یکسانی از خود نشان نمی‌دهند، این تنها به دلیل دِبی خروجی آب در آن‌ها است که کاملا دارای تفاوت هستند و عملا قدرت فشار خروجی در سر نازل‌های کارواش‌های خانگی کمتر از عدد نوشته شده بر روی کاغذ می‌باشد. کارواش‌های صنعتی با داشتن گِیج فشار، در صورت نیاز قدرت دستگاه را کم و زیاد کرده و به وسیله آن می‌توان فشار آب را تنظیم نمود که این قابلیت در این دستگاه به دلیل وجود انواع آلودگی‌ها در صنایع مختلف است، در مقابل کارواش‌های خانگی فاقد این ویژگی بوده و نمی‌توان فشار آب را در آن‌ها تنظیم کرد.

وزن و قابلیت حمل‌ونقل

تفاوت در وزن کارواش‌های صنعتی و کارواش خانگی اصلا دور از ذهن نیست. کارواش‌های صنعتی سنگین در حدود ۲۰ کیلوگرم وزن دارند در حالی که بهترین کارواش‌های خانگی از وزنی بالغ بر ۵ کیلوگرم برخوردارند و این قابلیت حمل‌ونقل آسان‌تری را برای کاربر محیا می‌کند.

شاسی

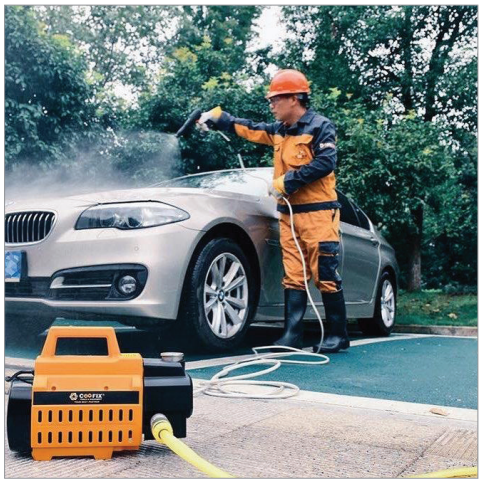
در کارواش‌های صنعتی شاسی‌های قدرتمندی با بیس صنعتی و فلزی وجود دارد ولی در مقابل حتی بهترین کارواش‌های خانگی، از شاسی‌های ضعیفی برخوردار هستند که غالبا جنس آن‌ها از پلاستیک است. به همین دلیل کارواش‌های صنعتی در محیط‌های سخت و تحت فشار از قابلیت بسیار بهتری برای عرضه برخوردارند.
در کارواش‌های خانگی، معمولا فشار آب واقعی نیست و نازل‌های چرخشی در ایجاد فشار حاصل نقش دارند. این‌گونه کارواش‌ها دارای دبی پایینی مانند ۵ تا ۷ لیتر هستند. درنمونه‌های صنعتی، دبی آب از ۱۲ الی ۲۰ لیتر در دقیقه است.
در مدل صنعتی دور موتور پایین و از ۱۴۰۰ و با قدرت بالا است که این خصوصیت باعث طول عمر بیشتر موتور می‌شود. در نمونه‌های تک فاز، دور موتور معمولا ۳۰۰۰ دور در دقیقه می‌باشد.

» مزیت‌های فوق‌العاده دستگاه واترجت صنعتی و خانگی

با ساخت و تولید شوینده‌های فشار قوی، تحولی شگرفی در امر نظافت و شستشو پدید آمد، علاوه بر آن انجام بسیاری از فعالیت‌های صنعتی با آسانی و سرعت عمل بالا امکان پذیر گردید. در ادامه به شرح برخی از مزیت‌های استفاده از دستگاه واترجت پرداخته خواهد شد.

شستشوی سریع

فشار بالای جریان آب خروجی به دستگاه واترجت این اجازه را می‌دهد تا به سرعت شستشو را به انجام برسانند که در نتیجه آن در مقایسه با تکنیک‌های نظافت سنتی مقدار کمتری آب و انرژی مصرف خواهد شد. علاوه بر این، در بسیاری از مراکز صنعتی و نیمه صنعتی زمان موضوع پراهمیتی است و برخی فعالیت‌ها هم چون نظافت و شستشوی تأسیسات و تجهیزات در کوتاه ترین زمان ممکن انجام می‌شود تا در عملکرد خط تولید کارخانه و دیگر فرآیندهای مهم با حساسیت بالا اختلال و یا وقفه به وجود نیاید. از آن جایی که شستشوی تجهیزات صنعتی یکی از اصول تاثیرگذار بر افزایش طول عمر و بهبود کارایی می‌باشد، بهترین روش استفاده از شوینده فشار قوی، تناسب آن با نوع تجهیزات است که علاوه بر بالا بردن سرعت شستشو با محیط زیست سازگاری داشته باشد.



میزان مصرف

برای استفاده‌های محدود در طول هفته، کارواش‌های خانگی انتخاب مناسبی هستند و در مواردی بیشتر از ۴ روز در هفته، به مدت یک ساعت در هربار، بهره‌گیری از دستگاه کارواش صنعتی انتخاب مناسبی خواهد بود.

صرفه‌جویی در هزینه

دستگاه واترجت با کاهش مصرف انرژی و آب، سبب صرفه‌جویی در هزینه‌ها می‌گردد. هزینه‌های صرف شده در هر

عملیات نظافتی با تهیه یک دستگاه شوینده فشارقوی در بلند مدت، به مقدار بسیار قابل توجهی کاهش می‌یابد.

کیفیت نظافت بالا

عملکرد دستگاه واترجت بر پایه پاشش آب فشار قوی می‌باشد و در اصل نیروی حاصل از آب پرفشار آن موجب جدا شدن لایه‌های آلودگی از سطح می‌گردد. دستگاه واترجت صنعتی یا کارواش خانگی، انواع آلودگی‌های عمیق و تثبیت شده را با کیفیت هر چه بهتر از میان برمی‌دارد درست برعکس شیوه‌های سنتی که در آن به میزان بسیار بالایی آب به هدر می‌رود و نیروی فیزیکی مضاعف مورد استفاده قرار می‌گیرد، این دستگاه کاربردی آلاینده‌ها و رسوبات را به گونه‌ای حذف می‌کند تا به سطح اولیه هیچ آسیبی وارد نشود. همچنین آلودگی‌های عمیق و چرب با دستگاه کارواش آب گرم در مدت زمان کوتاه از بین می‌رود.

» کاربردهای دستگاه شوینده فشار قوی صنعتی و خانگی

کارواش صنعتی برای شستشوی انواع سطوح غیرحساس در برابر فشار بالای آب مانند سطوح کف، ماشین آلات، دستگاه ها، تجهیزات، قطعات، لوله‌ها، مخازن در بسیاری از صنایع کاربردی و مناسب است و از طرفی عملیات سنگین و خاصی چون رنگ‌بری، زنگ بری، حذف لایه‌های نامطلوب و حتی تخریب بتن با استفاده از کارواش صنعتی میسر می‌شود. صنایع غذایی، نفت، پتروشیمی، فلزی، ساختمانی و هر صنعت دیگری برای شستن آلودگی‌های عمیق و سطوحی بخش‌های مختلف نیازمند دستگاه واترجت صنعتی هستند. در مقابل کارواش خانگی برای شستشوی سطوح مختلف در محیط‌های خانگی کاربردی است و بوسیله آن می‌توان به شستشوی در و دیوار، حیاط، باغچه، تجهیزات باغبانی، دوچرخه و خودرو پرداخت.

پاک‌کننده‌های متداول و شوینده‌های نامناسب در اغلب موارد از ترکیبات شیمیایی زیان آوری تشکیل شده‌اند که به اکو سیستم آسیب جدی وارد می‌کنند. دستگاه واترجت با استفاده از فشار بالای خود آلودگی‌ها را از بین برده و در بسیاری از مواقع تنها با آب، فرآیند نظافت را به نحو احسن به انجام می‌رساند.

مواد شوینده سازگار با محیط از تعریف تا تولید

گزارش اول

فرآیندهای سازگار با محیط زیست در دنیای مدرن قرن حاضر از اهمیت فزاینده‌ای برخورداراست.
موادشوینده امروزی باید قابلیت پاسخگویی به بسیاری از نیازهای کاربران خدماتی را داشته باشند. مروری بر عملکرد کمپانی کارچر و آزمایشگاه‌هایی که اخیرا در آزمایشگاه Winnenden صورت گرفته نشان می‌دهد که این شرکت همواره با این چالش روبرو بوده است.

ملزومات یک ماده شوینده

مواد شوینده‌ای را مناسب می‌پندارند که بتواند بسیاری از نیازهای مصرف‌کننده را برآورده کند و علاوه بر آن هیچ خطری برای کاربران و محیط زیست نداشته باشد و با انواع و اقسام آلودگی‌های بیماری‌زا و گرد و غبار به خوبی مقابله کند.
ایجاد راه کارهای سازگار با محیط زیست هر روز در حال محقق شدن است و هر لحظه و به طور فزاینده‌ای به نسبت قبل کارایی می‌شوند، مدیریت مواد و بهره‌وری صحیح از مواد سازگار با محیط زیست همراه با فرآیند نظافتی برای شرکت کراچر در این دوره از آزمایشات بسیار چالش‌برانگیز بوده است، مهم‌ترین گام کارچر تلفیق کیفیت، کارایی و پایداری در یک مواد شوینده بوده است. عملکرد شوینده‌های کارچر از گذشته تا به امروز برای کاربران بسیار موثر بوده و بهداشت را به شکلی تحسین برانگیز ارتقا داده است.

تولید شوینده‌های پایدار و کارآمد

موادشوینده شرکت کارچر به عنوان محصولی کاملاً طبیعی در دنیای نظافت شناخته می‌شوند، این شرکت در طی روندی استاندارد، فناوری‌ها و مدل‌های جدیدی از این محصولات را برای صرفه‌جویی در منابع ارائه می‌دهد.
قریب به چهل سال است که شرکت **Kärcher** مواد شوینده تولید می‌کند و در طول این مدت بیش از پیش به سمت پایداری و سازگاری با محیط زیست حرکت کرده است، شوینده‌های این کمپانی عملکرد بسیار موثری داشته‌اند و همواره فاکتورهایی چون بهداشت، محیط زیست و اقتصاد را در نظر گرفته‌اند.
Mr. Ritscher رئیس تحقیق و توسعه مواد شیمیایی در شرکت کارچر درباره پایداری مواد شوینده در مصاحبه‌ای اظهار داشت:
مهم‌ترین مسئله این است که مطمئن شویم شرکت کارچر شوینده‌های پایداری تولید می‌کند. این پایداری یعنی باید یک راه حل کلی ارائه دهیم که اقدامات ما برای منابع طبیعی مانند جنگل‌های بارانی ایجاد م شکل نکند، مهمتر از همه این‌که با تفکر دوراندیشانه خود از بقای مواد اولیه طبیعی به بهترین شکل محافظت کنیم.
ما از نوامبر ۲۰۱۸ در مرکز تولید مواد شوینده **Kärcher** در Winnenden مشغول به فعالیت هستیم و فرصت ما برای بهینه سازی فرآیندهای صرفه‌جویی در منابع با صلاحدید شرکت **Kärcher** بسیار بهبود یافته است.

آزمایشگاه شیمی ۲۴۰ متری با تجهیزات پیشرفته علمی، پیشرفت چشمگیری بود که در این میان از آن برخوردار شده‌ایم این مکان باعث صرفه‌جویی در وقت و منابع ما شده است نیز مرکز بررسی و تحقیقات ماده شوینده جدید به ما این امکان را داده تا روند توسعه محصولات خود را با سرعت بالاتری سازماندهی کنیم.

معیارهای پایداری در ماده شوینده Kärcher

از سال ۲۰۱۲، مواد شوینده **Kärcher** برچسب پاکسازی پایداردریافت کرده‌اند، علاوه بر این کارچر با بیش از ۶۰۰ مواد شوینده مختلف موفق شده گواهینامه‌های زیست محیطی پایداری چون **Ecolabel EU** یا **Ecolabel Swan Nordic** را که در زمره سخت‌ترین استانداردهای جهان قرار دارد کسب کند.

بزرگترین پتانسیل ماندگاری مواد شوینده کارچر

بدون شک بزرگترین عامل ماندگاری موادشوینده کارچر بسته‌بندی آن است. در این‌جا مبحث میکروپلاستیک نقش بسزایی داشته و قوانین قابل توجهی در رابطه با آن وجود دارد زیرا بسیاری از مواد شوینده به دلیل داشتن مواد شیمیایی به بسته‌بندی ویژه‌ای نیاز دارند، در حال حاضر ما به طور فشرده بر روی مواد تشکیل دهنده ظروف مواده شوینده کار می‌کنیم که از مواد قابل بازیافت تهیه می‌شود و سهم مهمی در محافظت از محیط زیست دارد.

تاثیر خارق‌العاده پاک‌کننده‌های پروبیوتیک در نظافت محیط زندگی حیوانات

گزارش دوم

کارمندان مرکز حمایت از حیوانات در منطقه **Opglabbeek بلژیک** بسیار مشتاق استفاده از پاک‌کننده‌های پروبیوتیک هستند، آن‌ها این محصولات را برای کاهش بوی نامطبوع حاصل از حیوانات ساکن در مرکز مورد استفاده قرار داده‌اند و به میزان قابل توجهی نتایج بسیارعالی کسب کردند به طوری که دیگر خبری از بوی حیوانات وحشی و فضولات آن‌ها در محل مددکاری حیوانات نیست. دریس دامیانس و همکارانش در منطقه **Opglabbeek بلژیک**، بهره‌گیری از محصولات تمیزکننده پروبیوتیک را به نفع حیوانات دانسته و اثرات آن را بسیار راضی‌کننده ارزیابی می‌کند.

VZW Nature Help Center بزرگترین و حرفه‌ای‌ترین مرکز پذیرش حیوانات وحشی بیمار و آسیب دیده در قاره اروپا است. معمولا حیوانات آسیب‌دیده دراین مرکز پذیرش، مراقبت می‌شود و پس از بهبودی در طبیعت رها می‌گردند. علاوه بر جذب حیوانات و حمایت از آن‌ها، کارمندان این مرکز نیز سعی دارند مزایای حمایت از محیط زیست را برای مردم روشن کنند. در این میان معدود شرکت‌هایی ارائه کننده محصولات نظافتی و تمیزکننده در اروپا هستند که در کنار خدمات نظافتی به حمایت مالی از محیط زیست می‌پردازد.

همه حیوانات شایسته محیط زندگی پاکیزه و دور از هرگونه آلودگی و مواد مضر هستند.

مواد شوینده مناسب در مدت زمانی محدود این فرصت را به ما داد که محصولات جدید تمیزکننده پروبیوتیك را برای نظافت این مکان‌ها مورد آزمایش قرار دهیم. این محصولات در قیاس با روش‌های سنتی کارایی راضی کننده‌ای دارند به طوری که پس از استفاده آن‌ها به میزان قابل توجهی بخش‌های قرنطینه و نگهداری از حیوانات در مرکز حمایت از حیوانات کاهش یافته است.

مرکز نگهداری از حیوانات نظافت آن‌ها را نیز برعهده دارد. برای ما بسیار با اهمیت است که حیوانات در محیطی پاکیزه زندگی کنند و از زمانی که ما شروع به استفاده از شوینده‌های صنعتی پروبیوتیک کردیم عملیات نظافتی کار بسیار ساده‌تری شده است.

باکتری‌های خوب آلودگی‌های آلی را از بین می‌برند و تعادل برقرار می کنند.

محصولات پروبیوتیک در درجه اول به طبیعت کمک کرده بوهای نامطبوع را کاهش می‌دهند. این محصولات از میکروارگانیسم‌های خوش خیم تشکیل شده اند که آلودگی‌های آلی را به شدت تحت تاثیر قرار می‌دهند.

پاک‌کننده‌های پروبیوتیک محصولاتی طبیعی هستند که استفاده از آن‌ها نتیجه مطلوبی را برای رفع بو به دنبال دارند و در عین حال بی خطر و سازگار با محیط زیست هستند.

چگونه پادری‌های آلومینیومی را تمیز کنیم

پادری آلومینیومی، همان پادری مدرنی است که با ظاهری شکیل و زیبا به عنوان یک سیستم پاک کننده کفش، مانع از ورود گرد و غبار به داخل ساختمان و کاهش هزینه‌های نظافت می‌شود.

از منظر نظافت و پاکیزگی، قسمت ورودی و پله‌های بیرونی هر ساختمان از مهم ترین بخش‌های آن به شمار می‌رود.

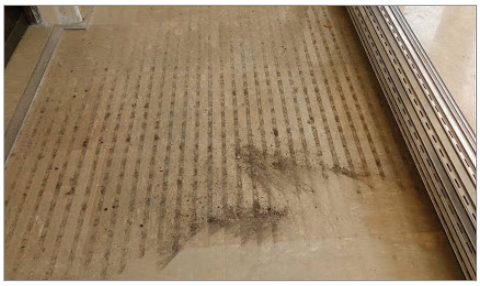
پادری آلومینیومی و کفپوش ها

برای طراحان، معماران، مدیران و ساکنان یک ساختمان، دکوراسیون و نظافت ورودی بنا، از اهمیت بسیار زیادی برخوردار است. یکی از مهم‌ترین و تاثیرگذارترین اِلمان‌های طراحی داخلی، درب ورودی یک ساختمان یا دُرمت یا پادری ورودی بنا است.

دُرمَت‌ها در واقع پادری‌های آلومینیومی هستند که به شکل محصولی مدرن توسط شرکت‌های گوناگون به بازار عرضه می‌شوند. پادری‌های آلومینیومی می‌تواند انتخاب بسیار مناسبی برای ورودی هر ساختمان، به ویژه ساختمان‌های پرتردد باشد؛ چرا که علاوه بر حفظ نظافت و جلوگیری از ایجاد فرسایش و اصطکاک در کف ساختمان می‌تواند جلوه‌ی فوق‌العاده‌ای به آن ببخشد. اصلی‌ترین بخش ساختار یک پادری آلومینیومی شاسی‌های افقی از جنس آلومینیوم هستند که با مغزهایی از جنس PVC به یکدیگر متصل شده‌اند. از ◄

آن‌جایی که آلومینیوم عنصری بادوام و مقاوم در برابر شرایط طبیعی است، استفاده از این فلز در ساخت پادری آلومینیومی و کف‌پوش‌ها توانسته سبب افزایش طول عمر و مقاومت این محصولات شود. ازسویی دیگر، **آلومینیوم** استفاده شده در پادری‌ها و کفپوش‌ها از جنس **آلیاژ** ساخته و تهیه شده که این امر نیز خود ماندگاری این محصول را افزایش می‌دهد. با توجه به متریالی که در ساخت پادری آلومینیومی به کار رفته است آن‌ها در برابر باران، گرد و خاک و رطوبت دچار فرسایش و رسوب نمی‌شود و وجود **pvc** درآن باعث حفاظت موکت شده و طول عمر آن را افزایش می‌دهد و به طور قطعی از لیز خوردن جلوگیری می‌کند. تمیزکردن پادری آلومینیومی به واسطه استفاده از این نوع موکت‌ها بسیار آسان است و با مواد شست‌وشودهنده به سادگی تمیزشده و به حالت اولیه خود باز می‌گردد. این بدان سبب است که آلودگی‌های منتقل شده از کفش به داخل الیاف موکت رفته و درانبارک‌های موکت قرارگیرد تا تمیز کردن آن راحت شود.

کفپوش آلومینیومی، ترکیبی متشکل ازآلومینیوم با رویه‌های مختلفی اعم از موکت، لاستیک و فرچه می‌باشد. این کفپوش در فضای ساختمانی (مسقف یا غیر مسقف) مورد استفاده قرار می‌گیرد و امکان ترکیب انواع مختلف رویه و سیستم انعطاف‌پذیر و قدرتمند را شکل می‌دهد که به راحتی با هر خواسته‌ای تطبیق پیدا می‌کند و طیف گسترده‌ای از انتخاب را با توجه به موقعیت مکانی و میزان تردد، پیشروی مشتری



قرار می‌دهد. انعطاف‌پذیری علاوه بر رویه‌های کفپوش، شامل تنوع در انتخاب ضخامت، ارتفاع و نحوه جای‌گذاری آن بر روی زمین نیز می‌شود. سیستم‌های کفپوش آلومینیومی، محافظت قدرتمندی را در برابر ورود خاک و حوادث ناشی از لغزش ارائه داده و مقاومت آن را در برابر تردد وسایل نقلیه سنگین، نوسانات دمایی نظافت راحت می‌کند. پادری‌های آلومینیومی نقش بسیار مهمی در جذب آلودگی دارند، اما همانطور که مشخص است نگهداری عامل مهمی در حفظ سلامت آن‌هاست.

- محل نصب
- رفت آمد وسایل
- شست و شو و تمیز کردن

بهترین روش شستشو و نگهداری پادری‌های آلومینیومی، نظافت ماهیانه با جاروبرقی‌های صنعتی و شستشوی با دستگاه واترجت فشارقوی آب گرم و آب سرد است.

هر چند وقت یکبار باید پادری را جاروبرقی کشید تا گرد و غبار و آلودگی از آن جدا شود.

اگر در مکان‌های پرتردد قرار دارید لازم است که روزانه پادری را جارو کنید، پادری‌های آلومینیومی به گونه‌ای ساخته شده‌اند که جرم و خاک و مشتقاتی چون گل و گرد و غبار را از بین می‌برند که این عاملی برای تمیز ماندن آن‌ها در طول سال است.

تمیز کردن خاک داخل پادری‌های آلومینیومی به روش‌های زیر قابل اجرا است:

- رول کردن پادری‌های آلومینیومی و جارو نمودن زیر آن
- تمیز کردن کفپوش با استفاده از دستگاه کارواش صنعتی استاندارد
- استفاده از جاروبرقی عمومی برای تمیز کردن روزانه و هفتگی بسته به میزان تردد
- نظافت پادری‌های آلومینیومی توسط جارو برای از بین بردن خاک بین پروفیل و کارپت
- نظافت با فشار بالای آب به صورت کامل و قرار دادن آن داخل چاله یا باکس شیب برای خشک شدن

مقایسه واترجت‌های صنعتی تک‌فاز

	PROFI 312	WHEEL JET 2 100-10-0-E	MC 4M-100/770	KD623
تولید کننده	OERTZEN	FALCH	NILFISK	EHRLE
کشور سازنده	آلمان	آلمان	دانمارک	آلمان
استاندارد	CE	●	●	●
فشار بیشینه-کاری(بار)	۱۷۰-۱۹۰	۳۰-۱۰۰	۱۰-۱۰۰	۱۵-۱۵۰
دبی آب خروجی(لیتر در دقیقه)	۱۰	۱۳	۱۲	۱۰
تعداد پلانجر	۳	۳	۳	۳
پیشینه دمای آب ورودی(سانتیگراد)	۳۰	۶۰	۶۰	۴۰
پیشینه توانایی مکش عمودی آب(متر)	●	●	●	●
نوع موتور-دور موتور(دور در دقیقه)	الکتریکی ۱۴۲۰	الکتریکی ۱۴۲۰	الکتریکی ۱۴۵۰	الکتریکی ۲۵۰۰
منبع تغذیه(وات-آمپر-هرتز)	۵۰-۱-۲۳۰	۵۰-۱۶-۲۳۰	۵۰-۱-۲۳۰	۵۰-۱-۲۳۰
توان ورودی-خروجی(کیلووات)	۳/۵	۲	۲/۸	۲/۵
نازل همراه	تیغه ای	تیغه ای	تیغه ای	تیغه ای
طول شلنگ فشار قوی(متر)	۱۰	۲۰	۱۵	۱۵
سیستم قطع کن	بای پس	بای‌پس	بای‌پس	خودکار
مکش مواد شوینده	●	●	●	●
نوع انتقال نیرو	میل لنگ	میل لنگ	میل لنگ	میل لنگ
چیدمان پلانجر	خطی	خطی	خطی	خطی
قرقره شلنگ جمع‌کن	●	●	●	●
محافظ جریان بیش از حد	●	●	●	●
مخزن تنظیم آب	●	●	●	●
سیستم راه‌انداز آرام	●	●	●	●
سیستم محافظ در برابر کمبود آب و نشت هوا	●	●	●	●
ترمز توقف	●	●	●	●
سرسیلندر برنجی	●	●	●	●
شلنگ فولاد بافت	●	●	●	●
وزن(کیلوگرم)	۳۸	۴۵	۳۹	۵۷

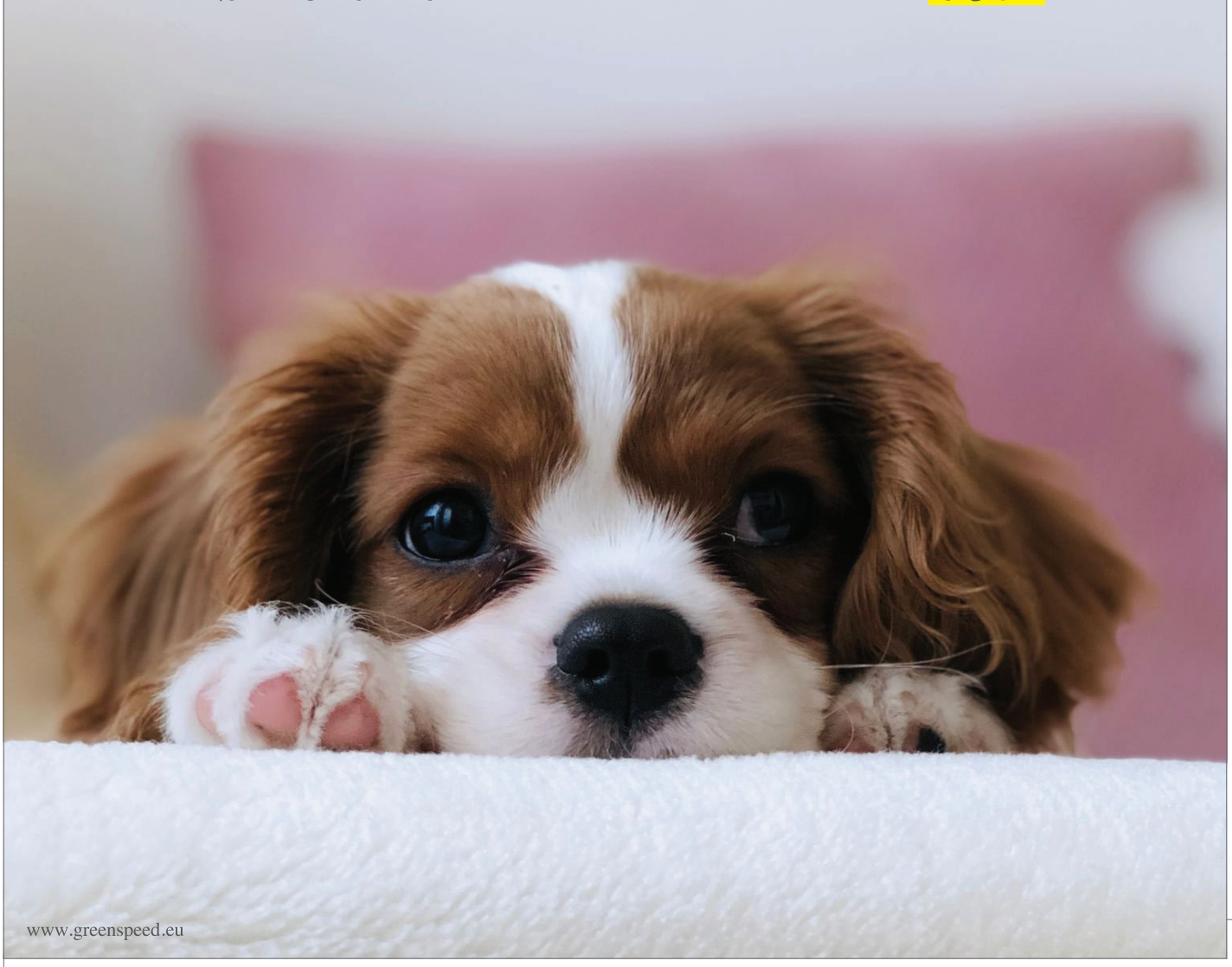
PW-C22	HD 17/14-4 SX PLUS	20/7 TST	15/10 TST	QUADRO599T-ST	K1152TST
IPC	KARCHER	EBRAHIM	EBRAHIM	KARNZLE	KARNZLE
ایتالیا	آلمان	ایتالیا	ایتالیا	آلمان	آلمان
●	●	CE	CE	CE	CE
۱۲۰	۱۵۴	۲۰۰	۱۵۰	۱۵۰ – ۱۶۵	۱۳۰–۱۵۰
۳	۱۲	۷	۱۰	۱۰	۱۰
۳	۳	۳	۳	۳	۳
۵۰	۶۰	۶۰	۶۰	۶۰	۶۰
●	●	●	●	۲/۵	●
الکتریکی ۱۴۰۰	الکتریکی ۱۴۰۰	الکتریکی ۱۴۵۰	الکتریکی ۱۴۵۰	الکتریکی ۱۴۰۰	الکتریکی ۲۸۰۰
۵۰–۱–۲۳۰/۲۴۰	۵۰–۳–۲۴۰	۵۰–۱۳/۸–۲۳۰	۵۰–۱۳/۸–۲۳۰	۵۰–۱۴–۲۳۰	۵۰–۱۲–۲۳۰
۱/۶	۹/۴	۲/۲	۲/۲	۳/۳	۲/۸
تیغه‌ای	تیغه ای	تیغه ای	تیغه ای	دوار–تیغه ای	دوار–تیغه ای
۱۵	۱۵	۲۰	۲۰	۲۰	۱۵
بای پس	خودکار	خودکار	خودکار	خودکار	خودکار
کم فشار	●	●	●	پرفشار	کم فشار
میل لنگ	میل لنگ	صفحه غلطان	صفحه غلطان	صفحه غلطان	صفحه غلطان
خطی	خطی	مثلثی	مثلثی	مثلثی	مثلثی
●	●	●	●	●	●
●	●	●	●	●	●
●	●	●	●	●	●
●	●	●	●	●	●
●	●	●	●	●	●
●	●	●	●	●	●
●	●	●	●	●	●
●	●	●	●	●	●
۱۸	۷۶	۵۲	۵۲	۶۲	۳۱/۵

اهمیت نظافت و بهداشت مراکز نگهداری از حیوانات

یکی از اماکن غیرصنعتی که روزانه دچارآلودگی‌های عمیق و مقاوم می‌گردد، مراکز نگهداری از حیوانات و باغ وحش‌ها است. آلودگی در سطوح این مکان‌ها شامل آلودگی‌های تولید شده توسط حیوانات و آلودگی‌هایی است که بر اثر رفت و آمد افراد حاضر در این فضاها حاصل می‌شود.

ماندگاری آلودگی در فضاهایی چون مرکز محافظت از حیوانات موجب دشواری هرچه بیشتر فرآیند نظافت می‌شود از این روی بهتر است با وجود این حجم بالا از آلودگی، نظافت سطوح این اماکن روزانه صورت گیرد.

کارمندان مرکز نگهداری از حیوانات در منطقه‌ای به نام Opglabbeek بلژیک، بسیار مشتاق استفاده از پاک‌کننده‌های ◄



www.greenspeed.eu

پروبیوتیک و محصولات مخصوص برای کاهش بوی حاصل از حیوانات ساکن در این مرکز هستند و تا به امروز نیز بهره‌گیری ازاین گونه محصولات برای موسسه آن‌ها به میزان قابل توجهی نتایج بسیارعالی به بار آورده است، به طوری‌که اکنون به شکل محسوسی شاهد کاهش قابل ملاحظه‌ی بوی حیوانات وحشی و فضولات آن‌ها در مرکز مددکاری حیوانات هستیم. **دریس دامیانس، از مرکز طبیعت VZW در منطقه Opglabbeek بلژیک** و همکارانش بهره‌گیری از محصولات تمیزکننده پروبیوتیک را به نفع سازمان خود دانسته و از تمیزتر و تازه تر بودن این محل بسیار خوشحال و راضی هستند.

VZW Nature Help Center بزرگترین و حرفه‌ای‌ترین مرکز پذیرش حیوانات وحشی بیمار و آسیب دیده در کُل اروپا است. حیوانات آسیب‌دیده دراین مرکز مورد پذیرش قرار گرفته و به بهترین شکل از آن‌ها مراقبت می‌شود و پس از بهبودی در طبیعت رها می‌شوند. علاوه بر جذب حیوانات که کار این مرکز محسوب می‌شود، کارمندان این موسسه می‌کوشند مزایای محیط زیست را برای مردم روشن کنند و با تمام توان و تلاش از حیوانات حمایت کنند.

دراین میان شرکت‌های محدودی نیز وجود دارند که برای حمایت همه جانبه از محیط زیست به ارائه محصولات نظافتی و تمیزکننده و سازگار با طبیعت در اروپا می‌پردازند و در کنار خدمات نظافتی خود به حمایت مالی مراکز مراقب از حیوانات نیز می‌پردازند.

همه حیوانات شایسته محیط زندگی تمیز و بدون مواد مضر هستند.

از طرفی باید در نظر داشت که بهبود کیفیت نظافت، موجب کاهش درهزینه‌ها و سریع تر انجام شدن فرآیند نظافت شده و مشکلات و دشواری‌های عملیات نظافت را از میان می‌برد.

مشکلات شستشوی سطوح قفس حیوانات

برخی از دلایل دشواری شستشوی قفس حیوانات عبارتند از:

- مقاومت بالای آلودگی‌ها
- وجود حیوانات در قفس
- امکان ایجاد مزاحمت و حتی آسیب به حیوانات
- به طول انجامیدن فرآیند نظافت

هرکدام از این مشکلات می‌تواند در نهایت موجب ایجاد مشکل یا آسیب احتمالی برای حیوان گردد. به همین دلیل بهتر است از شیوه‌های مدرن نظافت صنعتی برای نظافت داخل قفس حیوانات استفاده شود.

آلودگی‌های رایج در مرکز نگهداری از حیوانات

معمولا در مرکز حفاظت از حیوانات مشکلات نظافتی به وفور قابل رویت است که باید برای حفظ سلامت حیوانات بسیار سریع صورت گیرد.

■ کاهش بو

مواد شوینده مناسب این فرصت را به موسسات حمایتی حیوانات می‌دهد که محصولات جدید تمیزکننده پروبیوتیک خود را برای نظافت این قبیل مکان‌ها مورد آزمایش قرار دهند. این محصولات نوین در قیاس با روش‌های سنتی عملکرد بسیار راضی‌کننده‌ای دارند به طوری که میزان آلودگی در بخش‌های قرنطینه و نگهداری از حیوانات و نیز دفاتر نگهداری از حیوانات و باغ وحش‌ها به میزان قابل توجهی کاهش یافته است.

■ نظافت آسان

هر حیوانی فضولات و کثیفی‌های مخصوص به خود را دارد که با بوهای تندی همراه است. مسئولان مراکز نگهداری از حیوانات وظیفه دارند حیوانات را حتی در مقابل نظافت محل زندگیشان محافظت کند، و برای آن‌ها مهم است که حیوانات در یک محیط تمیز زندگی کنند و خودشان نیز در فضایی پاکیزه به فعالیت بپردازند.

مدیر مرکز نگهداری از حیوانات در منطقه‌ای به نام **Opglabbeek بلژیک** دراین باره می‌گوید: از زمانی که ما شروع به استفاده از شوینده‌های صنعتی کردیم، تمیز کردن کار بسیار ساده‌تری شده است. مواد شوینده به شکلی طراحی شده‌اند که باکتری‌ها و آلودگی‌های آلی را از بین می‌برند و تعادل برقرار کرده و محیط را از شر بوهای آزار دهنده خلاص می‌کند.

■ نتایج پایدار

بهره‌گیری از محصولات پروبیوتیک در وهله اول جایگاه مرکز کمک به طبیعت و حیوانات را برجسته‌تر می‌کند، دلیل این امر این است که محصولات میکروارگانیسم از آلودگی‌های آلی تشکیل شده‌اند که به سختی از بین می‌روند، این پاک کننده‌ها پروبیوتیک محصولاتی طبیعی هستند که بهترین نتیجه را برای رفع بو انجام داده و مهترین و اساسی‌ترین ویژگی آن‌ها بی‌خطر و سازگار بودنشان با محیط زیست است.

همه حیوانات شایسته محیط زندگی تمیز و بدون مواد مضر هستند
از طرفی باید در نظر داشت که بهبود کیفیت نظافت، موجب کاهش درهزینه‌ها و سریع تر انجام شدن فرآیند نظافت شده و مشکلات و دشواری‌های عملیات نظافت را از میان می‌برد.

چند ابزار جدید دنیای نظافت

کیت ابزار پاک‌کننده یخچال

اگر براثر بسته شدن لوله، یخچال چکه می‌کند، باید به لوله دسترسی داشته و آن را باز کنید. در صورتی که لوله بسته باشد، حتما روی آن یخ دیده می‌شود پس درابتدا یخ روی لوله را بردارید، سپس با کمک آب داغ می‌توانید یخ ایجاد شده را ذوب کنید. پس از برداشتن یخی که لوله را بسته، یک بطری کوچک از آب داغ پر کرده و آن را در لوله اسپری کنید.

پس از جریان یافتن آب، لوله را تمیز کنید.

کیت لایروبی یخچال، ابزاری تمیزکننده و کاملا تخصصی و برای نظافت لوله تخلیه یخچال و فریزر است، اجزای تشکیل دهنده این وسیله کاربردی شامل سرنگ تمیزکننده، شیلنگ ۱۵۲ سانتی‌متر، سه پیستون و یک برس بلند است که به صورت اختصاصی به نظافت یخچال و فریزر می‌پردازد.

پاک‌کننده یخچال و فریزر وسیله‌ای بسیارمناسب برای تمیزکردن و پاکسازی سوراخ‌های فاضلاب یخچال و فریزراست و مشکل انسداد لوله و انتشار بوی را از بین می‌برد. این ابزار کاربردی ایده‌آل برای همه برندهای یخچال و فریزر بوده و استفاده از آن به هیچ عنوان آسیبی به یخچال یا فریزر وارد نمی‌کند.

نکته: **لازم است در مدت زمان استفاده از این پاک‌کننده برق دستگاه قطع شود.**

- اگر در زمان فرو بردن لوله با مقاومت مواجه شده‌اید می‌توانید آب داغ را داخل دستگاه پمپ کنید و پس از آن با برس به از بین بردن بوی نامطبوع دستگاه بپردازید.

جاروبرقی آکواریوم

جاروبرقی آکواریوم وسیله‌ای بسیار مناسب برای پاک نمودن شن‌های کف آکواریوم است، جاروبرقی آکواریوم با گیره کنترل‌کننده شیلنگ آب، تنها با فشار یک دکمه به سهولت و با سرعت به تعویض سریع آب پرداخته و مخزن ماهی و شن و ماسه را تمیز می‌کند.

ساکشن آکواریوم، کثیفی‌ها و خاک‌هاي شنی درون آب را حرکت داده و سنگریزه‌ها را از آکواریوم خارج می‌کند و با این کار تغییرات بسیار خوبی در حفره‌های هوایی آب ایجاد می‌کند.

جاروبرقی آکواریوم دستگاهی مجهز به دسته بلند، انجام عملیات پاکسازی را به نحو بسیارشگفت‌انگیزی بالا می‌برد و کار را برای کاربر خدماتی ساده‌تر کرده و راحتی را برای او به ارمغان می‌آورد.

- در زمان استفاده از جاروبرقی اکواریوم، ماشین سیفون آکواریوم را چندین بار فشار دهید و مطمئن شوید که مجرای آن پر از آب شده، سپس شلنگ دستگاه پاک‌کننده را درون آب قرار دهید و به آن فشار وارد کنید. پس از این کار می‌توانید برای دقایقی انگشت خود را از روی دکمه فشار بردارید و ببینید که آیا این کار به طور خودکار صورت گرفته یا خیر که اگر جواب منفی است به فعالیت خود ادامه دهید تا آب به سرعت و به طور خودکار جاری شود.

ابزار تخصصی تمیزکننده قرنیز

ابزار تمیزکننده قرنیزهمراه با دسته، دارای پنج پد تمیزکننده با قابلیت استفاده مجدد است، این ابزار تمیزکننده توانایی تنظیم پایه را دارد و جنس الیاف آن **میکروالیاف** می‌باشد.

ابزارتمیزکننده قرنیز با قابلیت تنظیم دسته درطول انجام عملیات پاکسازی، برای استفاده آسان کاربر طراحی شده و به شما کمک می‌کند تا به سادگی و بدون نیازبه چمباتمه زدن حتی دور از دسترس‌ترین قسمت‌های زمین را به راحتی نظافت کنید.

- پاک سازی با این ابزار کاربردی بسیار آسان است به طوری که بارها می‌توان آن را مورد استفاده قرار داد.
- این وسیله به دو شکل خشک یا مرطوب مورد استفاده قرارمی‌گیرد.

حمل و نگهداری ابزار تخصصی تمیزکننده قرنیز بسیار آسان است و با توجه به قابلیت حمل و انعطاف پذیری بالای خود به شما اجازه می‌دهد که تخته‌ها، قالب‌ها و سطوح را از هر زاویه دیدی مورد نظافت قرار دهید.

ابزار تمیزکننده شیارهای گوناگون

ابزار تمیزکننده شیارها شامل: ابزار تمیزکننده شیار پنجره، برس تمیزکننده خانگی، ابزار تمیزکننده شکاف دستی، پد تمیزکننده قلم‌مو ثابت، ابزار مخصوص نظافت گوشه‌ها، شکاف‌ها، درها، پنجره‌ها می‌شود.

ابزار تمیزکننده شیارهای گوناگون با برس چندمنظوره برای تمیزکردن و پاکسازی‌های یکنواخت ریل‌ها، گوشه‌ها و خط‌ها، درزها و درهای کشویی، شکاف‌های فضای تنگ، تمیزکننده‌ای آسان و کارآمد و خیلی مناسب همراه با افزایش کارایی و کیفیت و عملکرد نیروی خدماتی است.

این وسیله کاربردی مناسب برای تمیزکردن شیارهای پنجره، پرده‌ها، دریچه‌های اتومبیل، درهای کشویی، لابلای شیرآلات، صفحه‌کلید کامپیوتر، اجاق گاز، کلیدهای توالت ، وان و غیره نیز می‌باشد.

اسکرابر چرخشی برقی به همراه برس تمیزکننده چندمنظوره

اسکرابر چرخشی برقی از مواد ضد آب با کیفیت بسیار بالا ساخته شده و از طراحی خاصی برخوردارمی‌باشد، این وسیله کاملا ضد آب بوده و می‌توان از قابلیت سازگاری آن با آب به خوبی بهره‌مند شد، همچنین این ابزار نظافتی کاربردی دارای میله‌های کشش و سه نوع برس است، اسکرابر چرخشی برقی به روز شده به همراه برس تمیزکننده چند منظوره دقیقا همان وسیله‌ای محسوب می‌شود که کاربر می‌تواند از آن در مواجه با محیط های مختلف بهره‌مند شود و با انتخاب آن به نحوی درست و صحیح به پاک کردن بی‌وقفه خاک بپردازد.

طراحی کاربرپسند، مونتاژ ساده و طراحی بسیار عالی اسکرابر چرخشی برقی، استفاده از آن را بسیارآسان و کم مصرف نموده، به طوری که این اسکرابر چرخشی بهترین یاورشما در امور نظافتی خانه و بهترین انتخاب برای هدیه دادن به دیگران است.

ابزار مناسب نظافت پنجره‌ها

تمیزکننده پنجره، ابزاری به همراه دوش بلند تلسکوپی ۲۶۰ سانتی‌متری با قابلیت سرخم شونده است که به شستشوی پنجره اتومبیل‌ها در فضای باز و فضای داخلی می‌پردازد.

پاک‌کننده مناسب پنجره‌های بزرگ ابزاری است که به سادگی و بدون چرخش در جای مناسب تنظیم می‌شود، ابزار تخصصی نظافت پنجره با قابلیت انعطاف پذیری خود پنجره‌ها را با کمک نردبان اضافی و چهارپایه به سهولت نظافت می‌کند.

پاک‌کننده شیشه پنجره به همراه دو عدد پد میکروفایبر بسیار با دوام و یک تیغه لاستیکی به سهولت لکه‌های آب و آلودگی‌ها را حذف می‌کند، اسکاج پنجره دارای سر انعطاف پذیر و منحنی است که به شما کمک می‌کند بخش‌هایی از شیشه که دارای کثیفی‌های ماندگار است را راحت‌تر نظافت کنید. برای استفاده ایمن از این ابزار، کاربرمی‌تواند با توجه به نیاز خود هر یک از دو دسته مستقیم یا منحنی را انتخاب کند.

با استفاده از میله منحنی پنجره‌های بیرونی به راحتی نظافت می‌شوند.

رنت ابزار

www.rentabzar.com

سامانه اینترنتی

اجاره ابزارآلات نظافتی

به فکر نظافت باش...

abzargroup

abzargroup

rentabzar

FILMOP®
INTERNATIONAL

ابزارهای نظافتی فیلموپ ایتالیا

۰۲۱۸۷۱۸۵۱۲۴

سالهاست با شماییم

ebrahimco.com

برایتان بهترین‌ها را آرزومندیم

سال نو مبارک